

OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j.: SÚ 678/2021 - 003 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 11.2.2022

Verejná vyhláška

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ – stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6** v zastúpení spoločnosťou **PETROSTAV SK s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín** podal dňa 15.11.2021 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu

„TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“

Objekty:

SO 01 – VN Káblové vedenie

SO 02 – NN káblové vedenie

PS 01 – Kiosková TS 630 kVA

SO26 optické káblové vedenie

Obcou Trenčianske Jastrabie bolo vydané:

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydané dňa 4.1.2019 pod č.j. SÚ 702/2018-002 MT,

Stavebné povolenie na stavbu vydané dňa 25.6.2020 pod č.j. SÚ 497/2019-004 IZ,

Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením vydané dňa 16.7.2021 pod č.j. SÚ 337/2021- 003 MT.

Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje

užívanie stavby:

„TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“

Objekty:

SO 01 – VN Káblové vedenie

SO 02 – NN káblové vedenie

PS 01 – Kiosková TS 630 kVA

SO26 optické káblové vedenie

na pozemkoch registra **KN-C** parc. č.3960, 1787, 3957, 3956, 3959, 1753, 1752, 1751, 1248/3, 906/3, 905/3, 902/4, 900/9, 901, 1258/4, 1260/5, 1261/3, 1262/5, 1263/8, 1264/8, 1265/3, 1267/9, 1268/6, 1056, 1045/1, 1045/2, 1046/4, 1/1, 743/1, 743/2, 743/3, 90/13, 1046/1, 1049/1, 1048/1, 4007, 2979, 1868, 3920/2, 3920/1, 1867, 3931.

na pozemkoch registra **KN-E** parc. č.603/3, 605/4, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie pre investora: **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6**

Stavba pozostáva:

Transformačná stanica 0064-107 typu EH4 Haramia, transformátor 630 kVA v.č.226162
výrobca LEMI Trafo, VN rozvádzač, Siemens 8DJH RRT, NN rozvádzač RH

VN káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x240 mm² - celková dĺžka 1841 m

VN káblové vedenie NA2XS(F)2Y 3x1x95 mm² - celková dĺžka 127 m

VN izolované vzdušné vedenie AXCES 3x70 - celková dĺžka 58 m

Úsekové odpínače: ÚO 91/230, OTE 25/400-32, ÚO 92/230 OTE 25/400-32

NN káblové vedenie NAYY-J 4x95 mm² - celková dĺžka 104 m

Rekonštrukcia domových prípojok: NAYY-J 4x25 mm² - celková dĺžka 147 m

Rekonštrukcia domových prípojok: NFA2X 4x16 mm² - celková dĺžka 121 m

Optický kábel MiDia DRY Core 8.1 72 vlákien v chráničke HDPE 40/33 – celková dĺžka 2103 m

Demontáž VN vzdušné vedenie, 2,5-stĺpová TS.

Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN.
4. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.
5. **Dodržať určené opatrenia a spôsoby rekultivácie stavbou dotknutých lesných pozemkov uvedených v projekte technickej a biologickej rekultivácie lesných pozemkov na stavbe „TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“, č. projektu 15/2019 zo dňa 21.07.2019, vypracovaný Ing. Ivanom Gregušom – LH Projekt - SK, s.r.o., Piešťany.**

Na stavbe neboli zistené odchýlky od podmienok vydaných rozhodnutí a dokumentácii overenej stavebným úradom.

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ - stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6** v zastúpení spoločnosťou **PETROSTAV SK s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín** podal dňa 15.11.2021 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

„TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“

Objekty:

SO 01 – VN Káblové vedenie

SO 02 – NN káblové vedenie
PS 01 – Kiosková TS 630 kVA
SO26 optické káblové vedenie

ktorý bol posúdený na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 10.12. 2021.

Ku kolaudačnému konaniu boli predložené nasledovné doklady:

1. doklad o zaplatení správneho poplatku
2. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydané dňa 4.1.2019 pod č.j. SÚ 702/2018-002 MT,
3. Stavebné povolenie na stavbu vydané dňa 25.6.2020 pod č.j. SÚ 497/2019-004 IZ,
4. Rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením vydané dňa 16.7.2021 pod č.j. SÚ 337/2021- 003 MT.
5. Plnomocenstvo
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby + osvedčenie stavbyvedúceho
7. Zápis o vykonaných opatreniach a kontrolách VTZ elektrických pred ich uvedením do prevádzky z hľadiska bezpečnosti
8. Osvedčenie – odborné stanovisko / inšpekčná správa o úradnej skúške – ev.č. osvedčenia: OSV/US-P-2021-1587/01-EZ
9. Odpiňače – prevádzkové pred prevádzkové predpisy
10. Súpis odovzdaných odpadov
11. Stavebný denník
12. Správa z odbornej prehliadky a odbornej skúšky elektrického zariadenia – ELI technologická, svetelná, bleskozvod
13. Odborná prehliadka a odborná skúška montáž nového UO 90/230
14. Odborná prehliadka a odborná skúška montáž nového UO 91/230
15. Odborná prehliadka a odborná skúška montáž nového UO 92/230
16. TS 0064-107 – vonkajšie uzemnenie, Trenčianske Jastrabie
17. Napojenie elektrickej prípojky NNk z RE do rodinného domu číslo 8, Trenčianske Jastrabie
18. Napojenie elektrickej prípojky NNk z RE do rodinného domu číslo 101, Trenčianske Jastrabie
19. Napojenie elektrickej prípojky NNV z SPP 10 do rodinného domu číslo 100, Trenčianske Jastrabie
20. Napojenie elektrickej prípojky NNV z SPP 10 do rodinného domu číslo 9, Trenčianske Jastrabie
21. Distribučné rozvody zemného vedenia NNk z TS 0064-107 po P.B. 108, Trenčianske Jastrabie
22. Atesty a certifikáty použitých materiálov a výrobkov
23. Zápisy o napäťovej skúške
24. Vytyčovacie výkresy
25. Projekty skutočného vyhotovenia stavby
26. Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby TN_Trenčianske Jastrabie Inovec, VNK, TS, technická správa
27. Porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby TN_Trenčianske Jastrabie Inovec, VNK, TS - Optika, technická správa
28. Rozhodnutie o obmedzení využitia lesných pozemkov na plnenie funkcií lesov pre stavbu "TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS", vydané dňa 04.02.2022 pod č.j. OU-TN-PL02-2022/00465 1-003, Okresný úrad, Pozemkový a lesný úrad, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3.
29. Vyjadrenie ku kolaudácii:

- Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3 - vyjadrenie ku kolaudácii zo dňa 22.11.2021 pod zn. OU-TN-OSZP3-2021/034794-002 – **súhlasíme** s hľadiska odpadového hospodárstva s vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby „TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“.
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 911 01 Trenčín, Nemocničná 4 – záväzné stanovisko zo dňa 23.11.2021 pod č. RUVZ/2021/05792-003 – s návrhom žiadateľa na kolaudáciu stavby **súhlasí**.
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36 zo dňa 29.11.2021, pod č.j. ORHZ-TN-2021/002982-002 – s vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby **súhlasí bez pripomienok**.
- Lesy SR, š.p., 911 52 Trenčín, Hodžova 38 – stanovisko zo dňa 26.11.2021 pod zn. 32213/2021-104:
 - Na základe doručeného Oznámenia vyššie uvedeného čísla o začatí kolaudačného konania stavby TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS" zasielame v predmetnej veci **toto stanovisko**:
 - Ako správca pozemkov vo vlastníctve SR a obhospodarovateľ lesných pozemkov na ktorých je predmetná stavba realizovaná žiadame pred vydaním kolaudačného rozhodnutia o zabezpečenie kontroly dodržania a splnenia všetkých našich podmienok uplatnených v rámci stavebného konania stavby listom č. 34330/2018- 104 zo dňa 07.08.2018.
 - Nakoľko súčasťou stavby je aj demontáž pôvodného VN nadzemného vedenia (k.ú. Trenčianske Jastrabie a Veľká Hradná) žiadame zaviazat' stavebníka povinnosťou k vydaniu kolaudačného rozhodnutia stavby predložiť písomnú dohodu, s vlastníkom respektíve správcom dotknutých lesných pozemkov, o rozsahu súčinnosti a forme rekultivácie lesných pozemkov, resp. iných úkonov, ktoré zabezpečia že na ploche pôvodného vzdušného elektrického vedenia sa v nasledujúcej dobe, t.j. po demontáži a ukončení doby núteného obmedzenia lesných pozemkov v ochrannom pásme pôvodného VN vzdušného vedenia, zabezpečí plnenie funkcií lesov.
 - Svoju požiadavku-stanovisko predkladáme v súlade s §88 odsek 3) zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v platnom znení, s poukazom na § 11 odsek 6) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike.
 - v platnom znení a s poukazom na skutočnosť, že je potrebné aby stavebný úrad určil termín ukončenia núteného obmedzenia vlastníka lesného pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme pôvodného VN vzdušného vedenia (deň zániku ochranného pásma) a určil, uviedol alebo rozhodol ako sa naloží s uvoľneným lesným pozemkom a aké opatrenia sú potrebné na zabezpečenie susedných lesných pozemkov.

Stavebný úrad sa zo zaslaným stanoviskom Lesy SR, š.p., 911 52 Trenčín, Hodžova 38 zaoberal a má za to, že podmienky uplatnené v rámci stavebného konania zaslané listom č. 34330/2018-104 zo dňa 07.08.2018, uvedené v rozhodnutí zo dňa 25.6.2020 pod č.j. SÚ 497/2019-004 IZ boli dodržané. Stavebník sa zaväzuje dodržat' určené opatrenia a spôsob rekultivácie stavbou dotknutých lesných pozemkov uvedených v projekte technickej a biologickej rekultivácie lesných pozemkov na stavbe „TN_Trenčianske Jastrabie, Inovec, VNK, TS“, č. projektu 15/2019 zo dňa 21.07.2019, vypracovaný Ing. Ivanom Gregušom – LH Projekt - SK, s.r.o., Piešťany. Termín ukončenia núteného obmedzenia vlastníka lesného pozemku v užívaní pozemku v ochrannom pásme

pôvodného VN vzdušného vedenia (deň zániku ochranného pásma) je dňom ukončenia demontážnych prác, t.j. 22.10.2021.

Na stavbe neboli zistené odchýlky od podmienok vydaných rozhodnutí a dokumentácii overenej stavebným úradom.

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok: podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov má byť uhradený vo výške 250 EUR zaplatený 10.11.2021.

Poučenie:

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Mgr. Marek Brožek
starosta obce
Trenčianske Jastrabie

Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Potvrdené dňa:

Pripomienky: boli - neboli

**podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky**

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Stavebník – navrhovateľ – zaslané na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
2. v zastúpení PETROSTAV SK s.r.o., so sídlom Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín - dodávateľ

Účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou

3. Vlastníci dotknutých pozemkov: KN-C parc. č.3960, 1787, 3957, 3956, 3959, 1753, 1752, 1751, 1248/3, 906/3, 905/3, 902/4, 900/9, 901, 1258/4, 1260/5, 1261/3, 1262/5, 1263/8, 1264/8, 1265/3, 1267/9, 1268/6, 1056, 1045/1, 1045/2, 1046/4, 1/1, 743/1, 743/2, 743/3, 90/13, 1046/1, 1049/1, 1048/1, 4007, 2979, 1868, 3920/2, 3920/1, 1867, 3931, na pozemkoch registra KN-E parc. č.603/3, 605/4, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie

Na vedomie:

4. Ing. Branislav Smorada, 816 47 Bratislava, Čulenova 6 – projektant
5. Karol Valach, MČ PROJEKTY, s.r.o. , Chrenovská 32, 919 01 Nitra – projektant
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
7. Okresný úrad, Pozemkový a lesný úrad, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
8. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Odštepny závod Piešťany, 921 80 Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834
9. Lesy SR, š.p., Ústredie OZ Považie, 911 52 Trenčín, Hodžova 38
10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 911 01 Trenčín, Nemocničná 4
12. Technická inšpekcia, a.s., 821 01 Bratislava, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava
13. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
14. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
15. TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
16. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
17. Orange Slovensko a.s., Michlovský s.r.o., UC1 údržbové centrum Piešťany, 951 01 Piešťany, Letná 796/9
18. SPP – distribúcia a.s., 825 19 Bratislava 26, Mlynské nivy 44/b
19. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková

Tel.č. 032/658 58 04

Email: tomeckova@trencianskaturna.sk