

# OBEC TREČIANSKE JASTRABIE

913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j: SÚ 509/2022 - 003 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 28.12.2022

Vec: **Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd v obci Trenčianske Jastrabie“**

## Verejná vyhláška ROZHODNUTIE

Obec Trenčianske Jastrabie, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd v obci Trenčianske Jastrabie“, navrhovateľov **Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka, Marianna Kutišová, Prusy 100, 957 03 Prusy a Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák** v zastúpení splnomocneným **Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka**, zo dňa 26.10.2022, ktorého účastníkmi konania sú:

### Navrhovatelia:

1. Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka - zaslané na vedomie
2. Marianna Kutišová, Prusy 100, 957 03 Prusy
3. v zastúpení Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka
4. Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák
5. v zastúpení Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka

### Účastníci konania:

k.ú. Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2149, 2150 (CKN)

6. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6- zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 3983/2 (CKN)

7. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102- zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 3983/1 (CKN)

8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín- zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 2187/6 (CKN)

9. Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka

10. Marianna Kutišová, Prusy 100, 957 03 Prusy

11. Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák

vydáva podľa § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto

## **r o z h o d n u t i e** **o umiestnení stavby**

**„Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd v obci Trenčianske Jastrabie“**

**Stavebné objekty:**

**TN\_Trenčianske Jastrabie, NNK, SLB**

**SO 01 – Distribučný NN rozvod**

**SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.**

**SO 03 – Prípojky NN**

Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra C, parc.č. 2149, 2150, 3983/2, 3983/1, 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie, v obci Trenčianske Jastrabie tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

**I.**

**Stavba pozostáva:**

**ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE**

Projekt rieši objekty elektro rozvodov v pripravovanej výstavbe rodinných domov, v rozsahu dokumentácie pre územné rozhodnutie. Riešia sa nasledovné objekty:

**TN\_Trenčianske Jastrabie, NNK, SLB**

SO 01 – Distribučný NN rozvod

SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.

SO 03 – Prípojky NN

**SO 01 – Distribučný NN rozvod**

Nový vonkajší distribučný káblový rozvod NN je vedený od NN rozvádzača existujúcej kioskovej trafostanice TS 0064-10 1 k pilierovej rozvodnej skrini SR 7.

V priestore podľa výkresu č. 1, sa osadí, nová pilierová samostatne stojaca skriňa SR 7, z ktorej bude napojené prípojky NN.

Rozvodný systém: 3 + PEN - 50 Hz, 400 V / TN-C

Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom podľa STN 332000-4-41 :20 19-03.

Vonkajšie vplyvy (STN 33 2000-5-51/20 I O) - prostredie vonkajšie (zvlášť nebezpečné (4.1.1), IP 44 min.).

Zatriedenie podľa vyhlášky č.508/2009 Zb.z. - elektrické zariadenie, riešené v tejto projektovej dokumentácii je zatriedené do skupiny "BH zariadení s vyššou mierou ohrozenia (viď. výklad k vyhláške 208/2009).

Výkonová bilancia pre RE: 1 dom:

Inštalovaný výkon:  $P_i = 15,000 \text{ kW}$

Súčasný výkon:  $P_s = 12,750 \text{ kW}$

- koeficient súčasnosti: 0,85

- skratový prúd v RE < 10kA,

- úbytok napätia < 1,0 %.

Výkonová bilancia pre SR7: maximálny počet 7 x dom:

Inštalovaný výkon:  $P_i = 105,000 \text{ kW}$

Súčasný výkon:  $P_s = 63,000 \text{ kW}$

- koeficient súčasnosti: 0,60

- skratový prúd v RE < 10kA,

- úbytok napätia < 1,0 %.

Nový káblový rozvod sa realizuje káblom 2x NAYY -J 4x240 111m<sup>2</sup> medzi TS 0064-10 1 a skriňou SR 7.

**Nová skriňa SR 7:**

Pilierová rozvodná samostatne stojaca istiacca skriňa SR, na verejne prístupnom mieste. Rozvodná skriňa podľa katalógu ZSD a.s., zámok: energetický uzáver + káblový priestor. Krytie: IP441

IP20, montáž: samostatne stojaca pilierová. Skratové prúdy:  $I_{ks} < I_{km} < 25$  kA. Menov. elektr. údaje:

TN-C, do 400 A, 50 Hz, do 690V, 40 kA, materiál: tvrdý polyester, RAL 7035. Rozmer: 1364 x 595 x 320 (v x š x hl).

Typ Hasma Krompachy, SR 7- DINO VV 2x400A 1 6x160A P2.

#### **SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.**

Spolu s vedením NN sa vedie aj HD PE trubka pre optický kábel (HDPE L WL 40). Pod komunikáciou a spevnenou plochou bude vedenie v korug.chr. Ø110mm, vrátane šácht na lomoch trasy.

Súčasťou trasy budú označovacie markery na začiatku a konci trasy, v miestach spojok a každých 50 m trasy.

Vedená bude od spojky NN, v súbehu s "SO 01 - Distribučný NN rozvod", pred pilierovú rozvodnú skriňu SR7.

#### **SO 03 – Prípojky NN**

*Podľa dohody so ZSD a.s., podpísaní zmluvy o odbere elektrickej energie a zaplatení pripojovacieho poplatku, ZSD a.s. napojí investora na odber elektrickej energie. Konkrétny dátum realizácie si dohodne investor, po podpísaní žiadosti o pripojenie NN.*

Pripojenie do Distribučnej sústavy ZSD, bude realizované, v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.. Samotné pripojenie el. prívodu a osadenie poistiek In 100, resp. 40 A do skrine SR 7 zrealizuje výlučne ZSD, po kladnom odsúhlasení projektovej dokumentácie a pripísaní pripojovacieho poplatku na účet ZSD.

Napojenie rodinných domov a bytového domu sa realizuje z novej rozvodnej pilierovej skrine SR 7. riešenej časťou "SO 01 - Distribučný NN rozvod".

Vo verejne prístupnom priestore podľa podmienok ZSD a.s., sa osadia elektromerové rozvádzače RE (pre napojenie odberov rodinných domov). Riešenie prepäťovej ochrany bude podľa Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových sietí NN, postup č. D6.ROZV.02.

Napojenie REx pre rodinné domy sa realizuje z novej rozvodnej pilierovej skrine SR 7 (každý dom bude mať samostatné istenie na samostatnom vývode 3x 40 A gG) káblom NAYY -J 4x16 (25) mm<sup>2</sup>.

Elektromerové rozvádzače pre rodinné domy sú samostatne stojace skrine s vlastným základovým dielom, umiestnené pred rodinnými domami. Každý je I -- elektromerový (s rezervou pre HOD), s istením pred elektromerom B/3/25 A, merania sú priame trojfázové jednotarifné s individuálnou možnosťou dvojtarifného odberu - presne sa určí v projekte pre stavebné povolenie.

Prípadný súhlas majiteľov pozemkov si zaobstará investor, vrátane prípadného vecného bremena.

#### **II. Polohopisné a výškové umiestnenie stavby:**

Stavba bude umiestnená:

na pozemkoch registra C, parc.č. 2149, 2150, 3983/2, 3983/1, 2187/6, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie

tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

#### **III. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:**

Parcely na ktorých je umiestňovaná predmetná stavba sú:

pozemky registra C, parc.č. 3983/2, 3983/1 – zastavaná plocha a nádvorcia, 2149, 2150 – ostatná plocha.

#### **IV. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím.**

1. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovali:
    - IPM elektro s.r.o., Prusy 232, Horné Ozorovce 957 03
    - Autorizovaný stavebný inžinier: Ing. Peter Čahoj, reg.č.5071\*A2
  2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musia spracovať projektanti spôsobilí pre túto činnosť podľa § 45 stavebného zákona.
- V. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:**
- Okresný úrad, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
  - S umiestnením uvedenej stavby a s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:
  - 1. Stavebník pred samotnou realizáciou prác v cestnom pozemku cesty III/1861 požiada tunajší cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie dotknutej pozemnej komunikácie, v prípade potreby umiestnenia dopravného značenia o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení a v prípade, ak z dôvodu realizácie stavebných prác dôjde k zúženiu prejazdného profilu cesty III/1861 v súbehu s trasou NN káblového vedenia aj o povolenie na čiastočnú uzávierku uvedenej cesty v zmysle žiadostí a príloh uverejnených na internetovej stránke Úradu:
  - <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>.
  - K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a následne ho predložiť spolu so záväzným stanoviskom dopravného inšpektorátu a stanoviskom správcu pozemnej komunikácie.
  - Realizáciou stavby nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1861.
  - 3. Ďalší stupeň ako aj prípadné aktualizácie projektovej dokumentácie vo vzťahu k ceste III/1861 žiadame predložiť na vyjadrenie.
  - 4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie - pre stavebné povolenie predložiť aj projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia).
  - 5. Tunajší cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
  - Vyjadrenie vydané dňa 07.06.2022 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2022/020969-002
  - Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
  - Trenčiansky samosprávny kraj **súhlasí** s vydaním územného rozhodnutia na dotknutú stavbu za nasledovných podmienok:
  - v rámci SO 01 - Distribučný NN rozvod a SO 02 HDPE chránička ZSD a.s. bude za vonkajšou hranou cestnej priekopy v spoločnej rýhe uložené v chráničke NN káblové vedenie a v ďalšej samostatnej chráničke optický kábel. Realizáciou nedôjde k narušeniu funkčnosti odvodnenia cestnej priekopy.
  - do 60 dní od ukončenia stavby, respektíve do vydania kolaudačného rozhodnutia na dotknutú stavbu, stavebné objekty stavebník predloží na tunajší úrad geometrický plán po realizačného zamerania predmetnej stavby k majetkoprávnemu vysporiadaniu dotknutého pozemku parcely registra CKN č. 3983 k.ú. Trenč. Jastrabie obec: Trenč. Jastrabie, zapísanej na LV č. 2574, ktorým vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj. Bližšie informácie Vám poskytne kontaktná osoba Mgr. Stanislav Svatík, email:

stanislav.svatik@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555 758, ktorého je **potrebné kontaktovať pred vypracovaním geometrického plánu porealizačného zamerania;**

- vybudovaním dotknutých stavebných objektov nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestnej komunikácie č. III/1861;
- počas stavebných prác žiadame zamedziť k znečisteniu povrchu cestnej komunikácie č. III/1861. V prípade znečistenia stavebník odstráni okamžite na vlastné náklady.
- počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný;
- počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na cestnej komunikácii č. III/1861;
- vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok údržby dotknutej cestnej komunikácie vozidlami a mechanizmami SC TSK;
- dodržať podmienky stanovené správcou komunikácie - Správou ciest TSK;
- v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán, v tomto prípade Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trenčíne o určenie použitia dopravných značiek, dopravných zariadení, link: <https://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>
- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať písomnú informáciu o začiatku realizácie stavebných prác, kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK - cestmajsterstvo v Trenčíne, kontaktná osoba: Vladimír Bednár, tel. kontakt: 0902/978 700, e-mail: [vladimir.bednar@sctsk.sk](mailto:vladimir.bednar@sctsk.sk).
- po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku;
- ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady;
- Trenčiansky samosprávny kraj má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- Vyjadrenie vydané dňa 01.07.2022 pod č.j.: TSK/2022/07111-4
- Správa ciest TSK, Brniarska 3, 911 05 Trenčín
- Projektová dokumentácia rieši prívod elektrickej energie k stavebným pozemkom p.č. 2187/4 6 v k.ú. Trenčianske Jastrabie.
- Elektrické káble budú uložené v súbehu s komunikáciou HI/1861 mimo cestné teleso, až v cestnom pomocnom pozemku, t.j. v zelenom páse za vonkajšou hranou priekopy.
- Pri samotnej realizácii požadujeme:
- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min.šírke 2,75 m prejazdný
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle
- určenia Okresného úradu, odboru cestnej dopravy a pozem.komunikácií v Trenčíne
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste
- Za uvedenej podmienky **s ú h l a s í m e** s vydaním:
- územného rozhodnutia
- stavebného povolenia

- rozhodnutia na zvláštne užívanie pozem.komunikácie a čiastočnou uzávierkou cesty III/1 861
- Vyjadrenie vydané dňa 18.05.2022 pod č.j.: SC/2022/921-2
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- Vydáva nasledujúce záväzné stanovisko a určuje tieto podmienky:
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín **vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.**
- Stanovisko vydané dňa 06.06.2022 pod č.j.: KPUTN-2022/12679-2/47534/NIP
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- **s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu súhlasí:**
- **SO 01- Distribučný NN rozvod:**
- Navrhované podzemné káblové vedenie NN bude káblami typu 2 x NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup>, so začiatkom v NN rozvádzači existujúcej kioskovej TS 0064-101 a s ukončením v navrhovanej skrini SR, ktorá bude umiestnená na rozhraní parciel 2186 a 3983/1 k.ú. Trenčianske Jastrabie. Trasa navrhovaného NN distribučného káblového rozvodu povedie z trafostanice, prekríži miestnu komunikáciu, povedie v zelenom páse popri ceste.
- NN distribučné káblové rozvody budú uložené v križovaní s miestnou komunikáciou a inými inžinierskymi sieťami v korungovaných chráničkách Ø160 mm.
- **SO 02 - HDPE chránička ZSD a.s.:**
- Do spoločného výkopu s NN distribučným rozvodom, sa uloží v rámci tohto objektu chránička HDPE 40/13, ktorá bude pre budúci optický kábel ZSDIS. Chránička bude červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná a.s. Chránička HDPE bude uložená na okraj výkopu min. 100 mm od NN kábla, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre NN káble.
- Pri križovaní miestnej komunikácie, iných inžinierskych sietí, bude HDPE chránička uložená v samostatnej chráničke s priemerom 110x12mm (FXKV). HDPE chránička bude vo výkope ukončená vodotesnou koncovkou. Pre identifikáciu trasy HDPE chráničky budú do výkopu uložené identifikačné markery typu Smart Marker SM 1500.
- **SO 03 - Prípojky NN:**

- Z novej káblovej rozpojovacej a istiacej skrine SR, riešenej v SO 01 - Distribučný NN rozvod, sa pripoja elektrické prípojky NN káblami typu NAYY-J 4x16 mm<sup>2</sup>, resp. 4x25 mm<sup>2</sup> pre jednotlivé rodinné domy. Elektrické prípojky sa ukončia na svorkách hlavného ističa v rozvážačoch merania pre jednotlivé odberné miesta.
- **Ostatné stavebné objekty:**
- Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej **Zmluvy o pripojení**, v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.
- **Do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie žiadame zapracovať nasledovné:**
- V SO 01 zmeniť typ skrine SR za skriňu SR s adekvátnym počtom vývodov pre pripojenie budúcich potencionálnych pripojení 7 x RD, s pridaním rezervných vývodov,
- Do SO 01 a do SO 02 zapracovať rezy uloženia NNK a HOPE chráničky s uložením do korungovaných chráničiek v mieste križovania s miestnou komunikáciou a v miestach križovania s inými inžinierskymi sieťami.
- Do projektovej dokumentácie zapracovať existujúce vytýčené inžinierske siete.
- V SO 02 neprojektovať šachty HDPE, začiatok chráničky bude v káblovom priestore TS 0064-101 a koniec bude uložený v zemi pri navrhovanej skrini SR, bude zaslepená vodotesnou upchávkou.
- RE môžu byť umiestnené pri parcelách určených pre rodinné domy iba v tom prípade, že novo vznikajúca prístupová komunikácia bude odovzdaná obci a teda bude trvalo verejne prístupná, alebo bude doložený písomný prísľub vlastníkov pozemku komunikácie, že táto bude verejne prístupná a nebude zatarasená bránou, oplotením, rampou alebo inou prekážkou zamedzujúcou trvalý prístup pracovníkom ZSD, a.s. V opačnom prípade požadujeme umiestnenie skupinového RE na mieste pri navrhovanej skrini SR.
- Do PD pre stavebné povolenie zapracovať SO 03 v zmysle bodu 5.
- V čase tvorby PD pre SP a v čase podania hromadnej žiadosti o pripojenie musí byť minimálny celkový počet nových pripojení štyri, v prípade, že hromadná žiadosť o pripojenie bude obsahovať menší počet nových odberných miest ako štyri, spoločnosť Západoslovenská distribučná má právo odstúpiť technického riešenia pripojenia s tým, že Zmluva nebude uzatvorená.
- SO 01, SO 02 a SO 03 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk)):
- *Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie,*
- *Zásady budovania a prevádzkova-ania vzdušných a káblových NN sietí,*
- *Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,*
- Príloha č. 1 postupu *Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,* o Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie,
- SO 01, SO 02 a SO 03 budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese: <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumentv/Standardv>proiektovei-dokumentacie , s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle <https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>
- **Projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie žiadame v čase tvorby konzultovať a pred podaním žiadosti o vyjadrenie pre stavebné konanie je potrebné uzatvoriť príslušné zmluvy (v čase riešenie zmluvného vzťahu môžu byť zmluvy a zmluvné**

**podmienky iného charakteru, a preto nie je možné považovať nižšie uvedenú informáciu o druhu zmluvy za záväznú):**

- Výstavbu stavebných objektov SO 01 a SO 02, je možné riešiť Zmluvou o pripojení - hromadnou ("Developerskou"),
- V prípade Zmluvy o pripojení - hromadnej bude Investorom a Stavebníkom stavebných objektov spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.,
- Stavebníkom a investorom SO 03 budú žiadatelia o pripojenie Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, Kanianka 972 17, Marianna Kutišová, Prusy 100, 95703 Prusy, Boris Michút, Zubák 65, 02064 Zubák
- **Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné konanie žiadame konzultovať detaily technického riešenia s asset. manažérom správy energetických zariadení a žiadame predložiť finálnu verziu projektovej dokumentácie na odsúhlasenie nasledovne:**
- Vyplňte formulár žiadosti o pripojenie hromadného charakteru, ktorý nájdete na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk).
- Priložte finálnu projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, ktorú ste spracovali v zmysle už vyššie uvedených požiadaviek,
- Žiadosť s prílohou pošlite na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava I,
- Do 30 dní od doručenia vašej žiadosti vám zašleme návrh Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení (ďalej "Zmluva o pripojení") na podpis,
- **Upozornenie:**
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pre budované elektroenergetické zariadenia vám zašleme po podpise Zmluvy o pripojení a po zaplatení ceny za pripojenie.
- Vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pre pripájané objekty - rodinné domy, vám zašleme na vyžiadanie po splnení podmienok spolupráce vyplývajúce zo Zmluvy o pripojení.
- Pre vylúčenie pochybností toto stanovisko nenahrádza stanovisko spoločnosti
- Západoslovenská distribučná, a.s. pre stavebné konanie. Za účelom vydania stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie je potrebné, aby žiadateľ predložil projektovú dokumentáciu v stupni pre stavebné konanie v zmysle vyššie uvedených pokynov.
- V zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov žiadame; aby boli rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
- Vyjadrenie vydané dňa 09.06. 2022
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
- **S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:**
- Pred zahájením zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie **verejného vodovodu 2xHDPE DN 100** priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s (**p. Repa, kontakt: [frantisek.repa@tvkas.sk](mailto:frantisek.repa@tvkas.sk), tel.: 0903/ 403 627**). Tieto IS žiadame plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5. **Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.** Podľa zák. č. 442/2002 Z. z. o



verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2, 4 a 5 je **ochranné pásmo** vodovodného potrubia **do DN 500 vrátane - 1,8 m a od DN 500 - 3,0 m** od osi vodovodného potrubia. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav.

- **Správnosť spôsobu križovania navrhovaného NN kábla s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zaspaním.**
- Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je **stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.**
- V prípade, že počas výstavby nových spevnených plôch dôjde k poškodeniu vodárenských zariadení t.i. zemné súpravy a iné. zabezpečí ich výmenu investor na vlastné náklady. Montážne práce s tým súvisiace vykonajú pracovníci našej spoločnosti na náklady investora na základe objednávky.
- Ku kolaudácii stavby žiadame predložiť porealizačné zameranie s vyznačením súbehu a križovania NN zemných vedení s inžinierskymi sieťami v správe našej spoločnosti v grafickej i digitálnej podobe.
- Vyjadrenie vydané dňa 14.6. 2022 pod č.j.: VTIR-2022/1146-2
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- **Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.**
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby,

žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Prílohy k vyjadreniu:
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Dôležité upozornenie: §28 zákona č.452/2021 Z.z. o el. komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
- Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2022 pod č.j.: 6612232257
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislav, Mlynské nivy 44/b
- **Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:**
- VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie
- uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie
- podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného
- konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-O,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
- rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01 ,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme
- OSOBITNÉ PODMIENKY:
- žiadne;
- UPOZORNENIE:
- Toto stanovisko nie je súhlasným stanoviskom pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, a podobne ho nie je možné použiť ako súčasť ohlásenia drobnej stavby.

- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania. Každú zmenu dokumentácie umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia bude podaný najneskôr do 12. 9. 2023, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.
- Vyjadrenie vydané dňa 12.9.2022 pod č.j.: TD/NS/0714/2022/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Z hľadiska odpadového hospodárstva **súhlasíme za nasledujúcich podmienok:**
- V projektovej dokumentácii pri podávaní žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu, žiadame zapracovať konkrétne druhy odpadov pre stavbu „Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie, Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd“, v súlade s vyhláškou MŽP SR 371/2015 Z.z..
- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby ...podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú.
- Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa §14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).
- Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
- Využívanie odpadov na spätné zasypávanie (vlastníkovi pozemku) a skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu -- dočasné uloženie odpadu - výkopovej zeminu mimo staveniska pred jej využitím na spätné zasypávanie v mieste, ktoré nie je zariadením na zhodnocovanie odpadov alebo zariadením na zneškodňovanie odpadov a ktoré nie je miestom vzniku výkopovej zeminu, je možné len na základe povolenia stavebného úradu a v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve (súhlas podľa zákona o odpadoch udeľuje Okresný úrad v sídle kraja).
- Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykovaný počas stavebných prác sa podľa §2 písm. h) zákona o odpadoch tento zákon nevzťahuje, ak je isté, že sa tento použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykovaný.
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa §99 ods. 1 písm. b) bod č.5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu tunajší úrad. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s

- ustanovením zákona o odpadoch. (napr. vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií).
- Vyjadrenie vydané dňa 25.05. 2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/020995-002
  - Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
  - Po posúdení predložených podkladov, nemáme k pripravovanej stavbe pripomienky a **súhlasíme**
  - s umiestnením a realizáciou stavby „Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd v obci Trenčianske Jastrabie“ na pozemkoch registra KN-C č. 2149, 2150, 3983/2, 3983/1, 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín. V záujmovom mieste plánovanej výstavby sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky. Podzemné telekomunikačné vedenie je vyznačené na orientačnom zázname modrou farbou (príloha č.1).
  - podmienky k stavbe:
  - nepoškodiť existujúce telekomunikačné vedenie
  - zabezpečiť jeho ochranu
  - pred započatím výkopových prác zabezpečiť jeho vytýčenie
  - dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete
  - Vyjadrenie vydané dňa 18.05. 2022 pod č.j.: SEMaI-EL13/2-3-928/2022.
- 4.1 Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v záujmovom území od jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí a tieto rešpektovať v projektovej dokumentácii vrátane ich ochranných pásiem.
- 4.2 Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby navrhnúť tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
- 4.3 Dodržať všetky t.č. platné hygienické, požiaro – bezpečnostné, právne a technické predpisy týkajúce sa predmetnej stavby, zvlášť vyhlášky MŽ SR 532/2002 Z.z. a súbegy a križovanie inžinierskych sietí riešiť v zmysle STN 73 6005, STN 38 6413.
- 4.4 Projekt stavby pre stavebné povolenie predložiť všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám k nahliadnutiu a vyjadreniu.
- 4.5 Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona.**
- 4.6 Navrhovateľ všetky podmienky, za ktorých mu je povolené umiestnenie stavby je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť.

**VI. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** neboli vznesené

### **Odôvodnenie:**

Dňa 26.10.2022 bol obci Trenčianske Jastrabie doručený návrh : **Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka, Marianna Kutišová, Prusy 100, 957 03 Prusy a Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák** v zastúpení splnomocneným **Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Rozvod elektrickej energie – silnoprúd, slaboprúd v obci Trenčianske Jastrabie“ **Stavebné objekty: TN\_Trenčianske Jastrabie, NNK, SLB, SO 01 – Distribučný NN rozvod, SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s., SO 03 – Prípojky NN** na pozemkoch registra C parc.č. 2149, 2150, 3983/2, 3983/1, 2187/6, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Trenčianske Jastrabie v súlade s ustanovením § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznámila** formou verejnej vyhlášky začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Na prerokovanie uvedeného návrhu obec Trenčianske Jastrabie podľa § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **n nariadila** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním **na deň 06.12.2022 o 09:00 hod.** so stretnutím na Obecnom úrade v Trenčianskom Jastrabí.

Do podkladov rozhodnutia bolo možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, 913 21 Trenčianska Turná 86 u navrhovateľa, resp. pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány.

Stavebný úrad neprihliadal na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzil stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Námietky účastníkov konania **neboli** vznesené.

**Návrh bol doložený:**

- projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie
- kópiou z katastrálnej mapy
- výpismi z listov vlastníctva č.3502, 2574, 2899, 3094
- splnomocnením
- Vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov:
- Okresný úrad, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 07.06.2022 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2022/020969-002
- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 01.07.2022 pod č.j.: TSK/2022/07111-4
- Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 18.05.2022 pod č.j.: SC/2022/921-2
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Stanovisko vydané dňa 06.06.2022 pod č.j.: KPUTN-2022/12679-2/47534/NIP
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané dňa 09.06. 2022
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 14.6. 2022 pod č.j.: VTIR-2022/1146-2
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2022 pod č.j.: 6612232257
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislav, Mlynské nivy 44/b, Vyjadrenie vydané dňa 12.9.2022 pod č.j.: TD/NS/0714/2022/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 25.05. 2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/020995-002

– Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8

### **Súlad s ÚPN-O**

Pozemok parc.č.**2187/6** (CKN) je v súlade s doplnkom č.2, schváleným Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 **určené na zastavanie**. Lokalita je definovaná ako **Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov**.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a vyhl. č.532/2002 Z.z.. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad vo svojom konaní postupoval v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Umiestnením stavby za podmienok uvedených v územnom rozhodnutí nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

**Správny poplatok:** V zmysle položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov je vo výške 40 EUR zaplatený dňa 26.10.2022.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na úradnej tabuli Obce Trenčianske Jastrabie po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.**

**Mgr. Marek Brožek**  
starosta Obce  
Trenčianske Jastrabie

**VYVESENÉ DŇA:**  
**ZVESENÉ DŇA:**  
**POTVRDENÉ DŇA:**

**Pripomienky: boli – neboli**

\_\_\_\_\_  
**Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí**  
**podpis, pečiatka**

**Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

Navrhovatelia:

1. Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka - zaslané na vedomie
2. Marianna Kutíšová, Prusy 100, 957 03 Prusy
3. v zastúpení Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka
4. Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák
5. v zastúpení Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka

Účastníci konania:

k.ú. Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2149, 2150 (CKN)

6. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6- zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 3983/2 (CKN)

7. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102- zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 3983/1 (CKN)

8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín- zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 2187/6 (CKN)

9. Ing. Róbert Páleš, Porubská cesta 246/14, 972 17 Kanianka
10. Marianna Kutíšová, Prusy 100, 957 03 Prusy
11. Boris Michút, Zubák 65, 020 64 Zubák

Dotknuté orgány:

12. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
13. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
14. Okresný úrad v Trenčíne, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
15. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
17. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
18. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
19. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 911 01 Trenčín, Nemocničná 4
21. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
22. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
23. TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
24. SPP-distribúcia a.s, 825 11 Bratislava, Čulenova 6
25. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
26. IPM elektro s.r.o., Ing. Peter Čahoj, Prusy 232, Horné Ozorovce 957 03 - projektant