

OBEC TREČIANSKE JASTRABIE

913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j: SÚ 212/2023 - 004 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 12.10.2023

Vec: **Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkové diely“**

Verejná vyhláška ROZHODNUTIE

Obec Trenčianske Jastrabie, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na územné rozhodnutie o umiestnení stavby „**Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkové diely**“ navrhovateľa **Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín** v zastúpení splnomocnenou **Ing. Erikou Vojtíškovou, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín**, zo dňa 1.6.2023

vydáva podľa § 39 a § 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov toto

r o z h o d n u t i e **o umiestnení líniovej stavby**

„Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkové diely“

Stavebné objekty:

SO 101 – Príprava územia

SO 102 – Miestna komunikácia a chodník pre peších

SO 103 – Prípojka VNK

SO 104 – Trafostanica

SO 105 – Distribučný rozvod NN

SO 106 – Prípojky NNK

SO 107 – Prekládka NNV

SO 108 – Prekládka VNV

SO 109 – Demontáž VNV

SO 110 – Prekládka TKM

SO 111 – Rozšírenie VO

SO 112 – Chránička pre optické káble

SO 113 – Rozšírenie verejného STL plynovodu a STL pripojovacie plynovody

SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu

SO 114.1 Prípojky vody

Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. **4007** (CKN) – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie - LV č.2574, parc.č. **2979** (CKN) - druh pozemku trvalý trávny porast – LV č.2412 – **inžinierske siete + demontáž VNV a miestna komunikácia,**

na pozemkoch parc. č. **4011** (CKN) – druh pozemku ostatná plocha - LV č.2899, parc.č. **4013** (CKN) – druh pozemku ostatná plocha - LV č.2899 – **demontáž VNV a miestna komunikácia,**

na pozemku parc. č. **2993** (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.2836 – **demontáž VNV a miestna komunikácia,**

na pozemku parc. č. **2994** (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.3499, parc. č. **3061** (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.2146 – **demontáž VNV**, k.ú. Trenčianske Jastrabie, v obci Trenčianske Jastrabie tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

I. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

Cieľ stavby

Cieľom tejto stavby je vybudovanie novej technickej infraštruktúry v obci Trenčianske Jastrabie, v jej časti - Janíkove diely. Príprava územia spočíva v hrubých terénnych úpravách, odstránení náletových drevín a krov, výstavby chodníka, výstavby miestnej komunikácie a realizácie inžinierskych sietí – vodovod, plynovod, elektro prípojka VN, Trafostanica, rozvody NN, vonkajšie osvetlenie, príprava na vonkajšie rozvody slaboprúdu. Súčasťou stavby je aj vyvolaná investícia – preložka vzdušného vedenia VN do novej polohy ako podzemného vedenia. Projekt rieši dopravné napojenie územia na cestu III/1860. Všetky inžinierske siete budú ukončené pripojovacími bodmi pre napojenie plánovaných objektov rodinných domov. V rámci stavby bude posunuté trvalé zvislé dopravné značenie OBEC a KONIEC OBCE do novej polohy na ceste III/1860.

V danej lokalite je v súlade s územným plánom na daných parcelách plánovaná výstavba rodinných domov popri existujúcej komunikácii. Plánovaný rozvoj územia je v súlade s platným Územným plánom obce Trenčianske Jastrabie.

Členenie stavby

Stavba je členená na nasledovné stavebné objekty

Stavebné objekty:

SO 101 – Príprava územia

SO 102 – Miestna komunikácia a chodník pre peších

SO 103 – Prípojka VNK

SO 104 – Trafostanica

SO 105 – Distribučný rozvod NN

SO 106 – Prípojky NNK

SO 107 – Prekládka NNV

SO 108 – Prekládka VNV

SO 109 – Demontáž VNV

SO 110 – Prekládka TKM

SO 111 – Rozšírenie VO

SO 112 – Chránička pre optické káble

SO 113 – Rozšírenie verejného STL plynovodu a STL pripojovacie plynovody

SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu

SO 114.1 Prípojky vody

Údaje o stavenisku a vzťah k ÚPN

Predmetná lokalita je situovaná na pozemkoch v obci Trenčianske Jastrabie, v zastavanom území obce. Pozemok vo vlastníctve investora registra C parc.č. 2979 v k.ú. Trenčianske Jastrabie je v súlade s doplnkom č.2 územného plánu schváleného Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 určený na zastavanie. Lokalita je definovaná ako Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov Trenčianske Jastrabie sa rozprestiera na severozápadnom okraji Bánovskej pahorkatiny v údolí pod Považským Inovcom v nadmorskej výške 330 m n. m.. Je vzdialená 11 kilometrov juhovýchodne od Trenčína a 14 kilometrov severozápadne od Bánoviec nad Bebravou.

Komunikácia bude dopravne napojená s jestvujúcej cesty III/1860 (Trenčianske Jastrabie – Svinná). Správcom cesty III/1860 v tomto úseku je SC TSK. Cesta je v tomto úseku kategórie C 5,5/30 (podľa STN 736101).

Lokalita, kde je situovaná stavba, sa nachádza v juhovýchodnej časti obce pri ceste III/1860.

V blízkosti stavby sa nenachádzajú vodné toky v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku Piešťany.

Vymedzenie záujmového územia z pohľadu riešenia dopravných vzťahov sa týka širšie ohraničeného územia zohľadňujúceho dopravné nároky na zapojenie predmetného pozemku v obci Trenčianske Jastrabie na jestvujúci komunikačný systém a územia priamo súvisiaceho s vnútornými prevádzkovými vzťahmi. Nová komunikácia nadväzuje na jestvujúcu komunikáciu (cesta III/1860). Súčasťou stavby je aj, v potrebnom rozsahu, výstavba nového chodníka pre peších, ktorý zvýši bezpečnosť pohybu chodcov pri ceste III/1860.

Na stavenisku sa nachádzajú inžinierske siete, ktoré nie sú majetkom investora:

- podzemné oznamovacie káble v majetku SLOVAK TELEKOM a.s. (optický kábel)
- vzdušné vedenie oznamovacích káblov v majetku SLOVAK TELEKOM a.s. (metalické káble)
- vzdušné vedenie nn káblov v majetku Západoslovenská distribučná a.s.
- vzdušné vedenia vn káblov v majetku Západoslovenská distribučná a.s.
- vedenia vodovodu v správe a prevádzke TVK a.s, Trenčín
- vedenie plynovodu STL v správe a prevádzke SPP – distribúcia a.s.

V rámci stavby „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely” **dôjde** k preloženiu vzdušných vedení jestvujúcich inžinierskych sietí:

- vzdušného vedenia oznamovacích káblov v majetku SLOVAK TELEKOM a.s. (metalické káble)
- vzdušného vedenia nn káblov v majetku Západoslovenská distribučná a.s.
- vzdušného vedenia vn káblov v majetku Západoslovenská distribučná a.s.

Tieto inžinierske siete budú v rámci stavby preložené do novej polohy a stanú sa z nich podzemné vedenia. V rámci stavby teda **dôjde** k odstráneniu jestvujúcich stĺpov vn, nn a telekomunikačného vedenia.

V rámci stavby **nedôjde** k odstráneniu jestvujúcich uličných vpustí ako aj podzemných vedení jestv. inžinierskych sietí.

Pre trasy vedení technickej infraštruktúry hodnoteného zámeru sú vymedzené koridory ochranných pásiem.

Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude potrebné dodržať ochranné pásma podzemných a nadzemných vedení a stavieb vymedzených STN a zákonom. Inžinierske siete budú chránené v zmysle platných predpisov a noriem.

Navrhovaná činnosť vo svojom funkčnom riešení nie je v rozpore s platným územným plánom obce Trenčianske Jastrabie.

Ochrana prírody a krajiny

Navrhovaná činnosť nie je situovaná na plochách, v rámci ktorých platí stupeň ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavba v zmysle citovaného zákona nie je v danom území zakázaná. Plocha je podľa územného plánu obce Trenčianske Jastrabie určená na zastavanie.

Prevádzkové riešenie

Navrhovaná technická infraštruktúra v obci Trenčianske Jastrabie pri ceste III/1860 je situovaná v intraviláne obce Trenčianske Jastrabie, v jej juhovýchodnej časti. Navrhované riešenie novej miestnej komunikácie a chodníka pre peších rešpektuje tvar pozemku určeného k výstavbe

investorom, terénne danosti, smerové a výškové vedenie jestvujúcej komunikácie – cesty III/1860.

Nová miestna komunikácia a chodník bude slúžiť pre bezpečný prístup vozidiel a peších na pozemok investora. Na pozemok budú mať prístup, okrem budúcich rezidentov a ich návštev, aj vozidlá RZP, HaZZ a komunálneho odpadu. Z toho dôvodu je na miestnej komunikácii zriadený otoč. Nová miestna komunikácia ako aj nová križovatka na ceste III/1860 budú osvetlené vonkajším osvetlením (rieši SO 111 - Rozšírenie VO). Miestna komunikácia a chodník budú odvodnené priečnym a pozdĺžny spádovaním do rastlého terénu.

V celej dĺžke nového chodníka pri ceste III/1860 sa zriadi nespevnená priekopa a voda v mieste vjazdu na pozemok investora bude prevedená cez novú miestnu komunikáciu prostredníctvom priekopového žľabu.

V novej miestnej komunikácii a príľahom chodníku budú vedené nové inžinierske siete:

- Vedenie NN (SO 105)
- Vedenie VN (SO 108)
- Plynovod (SO 113)
- Vodovod (SO 114, 114.1)
- Chránička - príprava pre optické káble Telekom (SO 112)

Všetky inžinierske siete budú ukončené pripojovacími bodmi pre napojenie plánovaných objektov rodinných domov.

Na pozemku investora bude osadená nová trafostanica a súčasťou stavebného objektu vodovodu je nový objekt ATS.

Popis stavebných objektov

SO 101 – Príprava územia

V rámci stavebného objektu SO 01- Príprava územia budú riešené prípadné ďalšie preložky a ochrany jestvujúcich inžinierskych sietí na základe vyjadrení jednotlivých správcov inžinierskych sietí. Vzhľadom k situovaniu a charakteru stavby sa zásah do ďalších jestv. inžinierskych sietí nepredpokladá.

SO 102 - Miestna komunikácia a chodník pre peších

SO 102 - Miestna komunikácia a chodník pre peších rieši dopravné napojenie územia na cestu III/1860. Súčasťou SO 102 je aj návrh novej miestnej komunikácie, ktorá bude dopravné napojená na cestu III/1860 v novej stykovej križovatke (podľa STN 73 6102). V rámci SO 102 sú, v potrebnom rozsahu, riešené aj pešie trasy. SO 102 rieši aj návrh otoča pre vozidlá komunálneho odpadu, RZP a HaZZ.

Súčasťou bude aj návrh trvalého zvislého a vodorovného dopravného značenia. SO 102 rieši v potrebnom rozsahu aj zahumusovanie a zatrávnenie plôch zelene.

Popis funkčného a technického riešenia

Dopravné napojenie

Územie bude dopravné napojené z cesty III/1860 prostredníctvom novej stykovej križovatky (STN 73 6102). Polomery oblúkov v mieste napojenia sú navrhnuté $R = 6,00m$. Presnosť v jazde v novej stykovej križovatke bude upravená dopravným značením (bude riešené v rámci ďalšieho stupňa PD).

Rozhľadové pomery vid'. výkres č 0003 tejto projektovej dokumentácie. Vzdialenosť novej križovatky od plánovanej stykovej križovatky v rámci stavby "IBV Trenčianske Jastrabie" je 8,00m

Miestna komunikácia

Plánovaná výstavba rodinných domov na pozemku investora, bude dopravné napojená z novej miestnej komunikácie kat. MO 6,5/30, funkčná trieda C3. Táto nová miestna komunikácia je

navrhnutá ako slepá cesta. Šírka miestnej komunikácie je 5,50m so šírkou jazdného pruhu $a=2,75m$. Dĺžka komunikácie je cca. 250m. Nová miestna komunikácia bude vybavená novým chodníkom pre peších šírky 2,00m. Na novú miestnu komunikáciu budú mať prístup okrem vozidiel rezidentov a ich návštev aj vozidlá komunálneho odpadu, HaZZ a RZP. Z toho dôvodu, ako aj z dôvodu, že je navrhnutá ako slepá cesta, je na miestnej komunikácii navrhnutý otoč v tvare T.

Chodníky

V rámci SO 102 sú navrhované nové chodníky pre peších. Na základe územnoplánovacej informácie od stavebného úradu Trenčianska Turná, ktorý prislúcha obci Trenčianske Jastrabie, je požadované vybudovať chodník pre peších popri ceste III/1860 v rozsahu pozemku investora. Chodník je navrhnutý šírky 1,50m. Ďalší nový chodník pre peších šírky 2,00m je navrhnutý pri novej miestnej komunikácii zo strany od plánovanej výstavby. Navrhované chodníky prispievajú k zvýšeniu bezpečnosti peších v danej lokalite.

Výškové riešenie

Pozemky určené na výstavbu sú z väčšej časti s nespevným povrchom, pokryté zeleňou vo forme tráv a v súčasnosti sú nevyužívané. Sú neoplotené. Na pozemku sa v súčasnosti v malom množstve nachádzajú kroviny. Na pozemku sa nenachádzajú stromy. Pozemok je svahovitý v klesaní smerom západ – východ. Výškový rozdiel predstavuje cca. 16,60m (327,20 – 310,50 m.n.m.).

Niveleta novej miestnej komunikácie je navrhnutá tak, aby čo najviac rešpektovala existujúce výškové a sklonové pomery cesty III/1860 v mieste napojenia v novej stykovej križovatke, ako aj výškové pomery jestvujúceho terénu.

Vzhľadom ku kopcovitému terénu je pozdĺžny sklon nivelety navrhnutý v sklone cca. max. 8,6% (bude upresnené v ďalších stupňoch PD). Priečny sklon komunikácie je navrhnutý ako jednostranný 2,00% v smere do príahlého terénu. Priečny sklon chodníka je navrhnutý 2,00% smerom do komunikácie.

Zásady odvodnenia komunikácií a chodníkov

Odvodnenie novej miestnej komunikácie s chodníkom je riešené pomocou priečných a pozdĺžnych spádov do príahlého terénu.

V mieste napojenia novej miestnej komunikácie na cestu III/1860 sa prevedie voda z príahlej priekopy cesty III/1860 prostredníctvom nového priekopového žľabu BG SV 500 s liatinovým roštom. Jestvujúca priekopa bude v celej dĺžke chodníka pri ceste III/1860 upravená a vyčistená. Vzhľadom k jestvujúcemu sklonu cesty III/1860, ktorá je v klesaní v smere juh-sever (v smere do centra obce Trenčianske Jastrabie), nie sú v ceste III/1860 riešené odvodňovacie zariadenia. Dažďová voda stečie popri obrubníku do priekopy pri ceste III/1860. V mieste napojenia na cestu je miestna komunikácia v sklone 1,6% v klesaní od cesty III/1860.

Odvodnenie jestvujúcej cesty III/1860 (MO 5,5/40, funkčná trieda B3) nebude výstavbou novej miestnej komunikácie a chodníkov porušené a riešenie napojenia nebude umožňovať odtekanie zrážkových vôd z novej komunikácie na jestvujúcu cestu III/1860.

a) Vozidlové komunikácie pre osobnú dopravu – asfalt

Úprava konštrukcií sa navrhuje nasledovne:

Asfaltový betón obrusný AC 11 O, CA 35/50 STN EN 13108-1 50 mm

Spojovací asfaltový postrek v množstve 0,4kg/m² PS,CBP 0,4kg/m²

Asfaltový betón podkladný AC 16 L CA 35/50 STN EN 13108-1 70 mm

Spojovací asfaltový postrek v množstve 0,4kg/m² PS,CBP 0,4kg/m²

Kamenivo spevnené cementom II CBGM C8/10 STN 736124-1 180 mm

Štrkodrava fr. 0/63 mm ŠD kamenivo GC STN EN 13285 200 mm

spolu min. hrúbky 500 mm

Ukončenie cestný betónový obrubník so skosením s prevýšením +0,10m, resp. v mieste zelene cestný

betónový obrubník bez skosenia v úrovni.

b) Chodníky – zámková dlažba

Úprava konštrukcií sa navrhuje nasledovne:

konštrukcia zo zámkovej dlažby

Zámková dlažba DL STN EN 1338 60 mm

Jemná drť frakcie 4/8 mm L STN EN 13242 40 mm

Štrkodrava fr. 0/63 mm ŠD kamenivo GC STN EN 13285 200 mm

spolu 300 mm

Ukončenie cestný betónový obrubník so skosením s prevýšením +0,10m (od komunikácií) a chodníkový obrubník v úrovni nivelety v mieste zelene.

Chodníky, sa v potrebnom rozsahu, na rozhraní vozovky a chodníka sa navrhujú bezbariérovým spôsobom - prevýšenie obrubníka max=+0,02m od UT a sklon 1:12.

c) konštrukcia vozovky v mieste zriadenia cestných betónových obrubníkov pri ceste III/1860

Asfalt

V mieste zhotovenia cestných obrubníkov sa asfaltová vozovka zareže a prevedie vybúranie sa jestvujúcej konštrukcie vozovky cesty III/1860 v šírke 0,30 m a hrúbke cca 350 mm. Po zhotovení lôžka

zo suchého betónu C 20/25 a po osadení cestných betónových obrubníkov sa zhotoví nová konštrukcia vozovky:

Asfaltový betón obrusný AC 11 O,I EN 13108-1 50 mm

Asfaltový betón ložný AC 16 L,I EN 13108-1 50 mm

Spojovací asfaltový postrek v množstve 0,4kg/m² AP

Asfaltový betón podkladný AC 22 P,I EN 13108-1 70 mm

spolu max. hrúbky 170 mm

Ukončenie v mieste nového chodníka cestný betónový obrubník so skosením s prevýšením +0,10m.

Búracie práce

Búracie práce v rámci SO 102 predstavujú:

- zarezanie asfaltového krytu vozovky cesty II/1860 v hr. min. 120 mm v mieste zhotovenia nových cestných betónových obrubníkov

- Odfrézovanie obrusnej vrstvy vozovky cesty III/1860 z asfaltobetónu hr. 50mm, š. 500mm v miestach pripojenia na novú miestnu komunikáciu (preplátovanie)

- Odfrézovanie ložnej vrstvy vozovky cesty III/1860 z asfaltobetónu hr. 50mm, š. 250 mm v miestach pripojenia na novú miestnu komunikáciu (preplátovanie)

- Odstránenie jestvujúceho zvislého dopravného značenia

Zemné práce

Charakter zemných prác objektu SO 102 určuje priestorové usporiadanie navrhutej komunikácie, ktoré vychádza z výšok v mieste napojenia na jestvujúcu komunikáciu (cesta III/1860), ako aj jestv. výškové pomery jestvujúceho terénu.

Zemné práce sú charakterizované násypovými a výkopovými prácami.

Násypové práce SO 102 predstavujú iba dosypania z vhodného materiálu MG v mieste zelených plôch. Súčasťou objektu SO 102 je aj zahumusovanie hr. 20cm a zatravnenie.

Povrch HTÚ je tvorený povrchom stabilizácie.

Výkopové práce SO 102 predstavuje výkop pre realizáciu konštrukcie vozovky novej miestnej komunikácie.

Prebytok zeminy z ostatných stavebných objektov umožní vyrovnanie terénu.

Pri zemných prácach je treba venovať zvýšenú pozornosť zhutneniu telesa násypu, najmä v miestach prechodu od jestvujúcej na novú konštrukciu vozovky, ale najmä pri zmene podložia vozovky. Trieda ťažiteľnosti zemín vo výkope je 4-3.

Úprava pláne vozovky

Plocha, kde sa má realizovať výstavba novej miestnej komunikácie je voľná, nezastavaná. V súčasnosti je celý povrch pod novou komunikáciou pokrytý zeleňou vo forme tráv a krovín.

Pred realizáciou zemných prác sa zo zelených plôch v potrebnom rozsahu odstráni zeleň s koreňovým systémom zeminou v hrúbke cca 20cm a prevedú sa búracie práce.

Pre zabezpečenie prevádzkovej spôsobilosti a kvality navrhovaných vozoviek je nutné upraviť ich podložie vrátane zemnej pláne tak, aby zodpovedalo požiadavkám uvedeným v zásadách pre navrhovanie vozoviek.

Po búracích prácach a odstránení zelene s koreňovým systémom v hrúbke cca 20cm je potrebné upraviť podložie komunikačných plôch na úrovni aktívnej zóny do hr. 50cm pod zemnou pláňou.

Úroveň aktívnej zóny hr. 50cm pod pláňou vozoviek komunikačných plôch parkoviska sa nachádza v podloží tvorenou hlinitou navážkou (Y).

Terén sa upraví, prevedie sa výkop čo predstavuje povrch stabilizácie. Pôvodná zemina hlinitá navážka, triedy Y sa vylepší stabilizáciou na mieste.

Trvalé dopravné značenie

V rámci SO 102 dôjde k úprave a návrhu nového zvislého a vodorovného dopravného značenia (bude riešené v rámci ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie). Návrh trvalého dopravného značenia bude vychádzať z potreby posunutia tabúl označujúcich obec (305), resp. koniec obce (306) do novej polohy smerom na obec Svinná. Na základe rokovania so zástupcom obce Trenčianske Jastrabie je navrhovaná poloha až za bývalým poľnohospodárskym družstvom (bude predmetom riešenia dokumentácie pre stavebné povolenie).

Stavebné objekty ELO: SO 103 - SO 112

ELEKTRICKÁ ENERGIA

A/ Základné technické údaje:

- napäťová sústava: VN 3/AC 50Hz, 22000V

NN - hlavné rozvody 3PEN/AC 50Hz, 230/400V/TN-C

- rozvody k spotrebičom 3NPE/AC 50Hz, 400V/TN-S

- ochrana pred úrazom el. prúdom :

Strana VN - 22kV/AC 50Hz, kompenzovaná sieť s uzemneným neutrálnym bodom cez znášaniu tlmivku s automatickým ladením /STN EN 50522, čl. 3.4.26/

- podľa STN EN 61936-1, čl.8.2.1

- pred priamym dotykom podľa čl. 8.2 - ochrana krytom, zábranou, prekážkou

- ochrana umiestnením mimo dosah

- pred nepriamym dotykom podľa čl.10 - ochrana uzemnením v sieťach s rezonančne zemneným neutrálnym bodom:

- základné požiadavky – čl.10.2

- návrh uzemňovacích sústav – čl.10.3

- stavba uzemňovacích sústav – čl.10.4

- merania – čl.10.5

- udržiavateľnosť – čl.10.6

• podľa PNE 33 2000-1, čl.4.2.1,

- uzemnením v sieťach s rezonančne uzemneným neutrálnym bodom – kompenzovaná sieť
- zábranou
- izoláciou
- uvedením na rovnaký potenciál /pospájaním/ - ako doplnkové opatrenie

Strana NN - podľa STN 33 2000-4-41,

- živých častí v normálnej prevádzke: - izolovaním živých častí /príl.A,kap.A.1/
- krytmi / príl.A,kap.A.2/
- neživých častí pri poruche: samočinným odpojením napájania /čl.411.3.2/ a doplnkovým pospájaním
- ochrana pred nadprúdmi – skratom a preťažením je zabezpečená zaradením istiaceho prvku zodpovedajúcich parametrov do príslušného obvodu tak, aby tento pri poruche samočinne odpojil zariadenie od siete v dostatočne krátkom čase.

Sprievodná správa SP02

- uzemnenie: STN EN 61936-1, STN EN 50522, STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-5-54
- uloženie káblov: STN 33 2000-5-52, STN 341050, STN 73 6005
- prostredie : - základné, obyčajné /AA4,AB4,AD1/ - vo vnútorných priestoroch
- vonkajšie, aktívne, zložené /AA7,AB7,AD2/ - vonku

Vonkajšie vplyvy prostredia v jednotlivých priestoroch budú určené protokolárnym zápisom v zmysle STN 33 2000-5-51 v ďalšom stupni PD

- krytie el.predmetov : navrhnuté v súlade s STN 33 2000-5-51
- energetická bilancia :

V obytnej zóne je spolu navrhnutých 52 rodinných domov, 2 bytové domy s 3 bytmi a objekt pre občiansku vybavenosť.

rodinné domy plynofikované

1 rodinný dom alebo byt, stupeň elektrizácie „B“ /STN 33 2130/:

- inštalovaný výkon $P_i = 20,0$ kW
- súčasný výkon $P_p = 12,0$ kW
- ročná spotreba el. energie $E_p =$ cca 5.000 kWh/rok

10 rodinných domov

- inštalovaný výkon $P_i = 10 \times 20,0 = 200,0$ kW
- súčasný výkon $P_p = 10 \times 12,0 \times 0,45 = 54,0$ kW kde koeficient $k=0,30$ je prevzatý z STN 33 2130

pre skupinu 50-60 bytov /RD/

- ročná spotreba el. energie $E_p =$ cca 50.000 kWh/rok občianska vybavenosť /ATS, verejné osvetlenie apod.
- inštalovaný výkon $P_i = 2,0$ kW
- súčasný výkon $P_p = 1,0$ kW
- ročná spotreba el. energie $E_p =$ cca 3.900 kWh/rok

SPOLU OBYTNÁ ZÓNA:

inštalovaný výkon spolu $P_i = 202,0$ kW

súčasný výkon $P_p = 55,0$ kW

ročná spotreba el. energie $E_p = 53.900$ kWh/rok

Navrhovaná energetická bilancia bude pokrytá z novej distribučnej transformačnej stanice v kioskovom vyhotovení o max.výkone 1x630kVA, riešenej v rámci obytnej zóny.

- stupeň dôležitosti dodávky el.energie podľa STN 341610: stupeň č.3
- ochranné pásma: káblové vedenie VN, NN 1m od kraja kábla na obe strany
- zaradenie EZ podľa vyhl. 508/2009 Z.z.: **skupina B–zariadenia s vyššou mierou ohrozenia**

B/ Technický popis:

Navrhovaným areálom v súčasnosti prechádza vzdušné vedenie VN-22kV linky č.230, ktoré svojim ochranným pásmom limituje využiteľnosť dotknutého územia. Z tohto dôvodu je navrhnutá prekládka vzdušného VN vedenia do zeme v časti medzi dvomi navrhovanými podpernými bodmi.

Prekládka /SO108/ bude realizovaná trojicou 1-žilových káblov 22-NA2XS2Y 1x240mm² v zemi v dĺžke cca 265m, dĺžka kábla 3x300=900m. Prechody zo vzdušného vedenia na káblové v zemi budú realizované na navrhovaných podperných bodoch – priehradových stožiaroch 14m/40kN, vybavených na jednej strane zvislým úsekovým odpínačom OTEK25/400 s integrovanými z vodičmi prepätia HDASB BS a konzolou pre upevnenie vonkajších káblových koncoviek, na druhej strane iba z vodičmi prepätia HDA24NA a konzolou pre upevnenie vonkajších káblových koncoviek káblového vedenia navrhovanej prekládky. Prepoj zo vzdušného vedenia AIFe na odpínač OTEK bude vyhotovený vodičom SAX cez strmeňové svorky, ukončenie odchádzajúcich káblov sa zrealizuje vonkajšími koncovkami 3M.

Existujúce vzdušné vedenie sa presmeruje na nový podperný bod a po uvedení káblového vedenia do prevádzky sa vzdušná časť VN vedenia 3xAIFe v dĺžke cca 230m demontuje, vrátane 4 betónových podperných bodov /SO109/.

Navrhovaná prekládka bude realizovaná na základe **Zmluvy o prekládke** medzi a.s. Západoslovenská distribučná a investorom.

- zásobovanie el. energiou – obytná zóna bude na el. energiu pripojená z navrhovanej kioskovej transformačnej stanice, umiestnenej na samostatne vyčlenenej parcele v majetku ZSDIS. Do distribučného VN-22kV rozvodu sa trafostanica zapojí napájacou slučkou /SO103/ káblom 22-

Spravidelná správa SP 02

3xNA2XS2Y 1x240mm², vloženou cez zmršťovacie spojky POLJ24 do preloženého a zbagatelizovaného úseku existujúcej VN-22kV linky č.230.

Transformačná stanica /SO104/ pre zásobovanie areálu el. energiou bude riešená ako voľne stojaca kiosková distribučná stanica s vnútorným ovládaním /napr. EH6/ o maximálnom výkone 1x630kVA.

Transformačná stanica bude vybavená technologickými zariadeniami pre pripojenie VN-22kV napájacej slučky, zariadeniami pre prevod na nízke napätie NN a zariadeniami pre bezpečný NN rozvod, vr. kompenzácie jalového výkonu transformátora a sumárneho kontrolného merania spotreby el. energie:

- rozvádzač VN-22kV, typ RM6, výr. MERLIN GERIN /2xprívod, 1xtrafo/
- 1x transformátor olejový s prevodom 22/0,42/0,242kV, výkon max. 630kVA, výr. BEZ
- 1x hlav. rozvádzač NN s hlav. ističom, meraním prúdu a napätia a vývodmi /8x poistk.odpínač do 400A/
- kompenzácia traťa naprázdno
- sumárne kontrolné meranie v samostatnej skrini USM
- spoločné uzemnenie VN+NN

Vzhľadom na predpokladané zaťaženie sa trafostanica v súčasnosti vybaví 1 transformátorom o výkone 400kVA.

- meranie spotreby el. energie /sumárne/ bude riešené ako polopriame /na strane NN/, inštalované v skrini merania USM vo vnútri transformačnej stanice. Rozvádzač NN bude vybavený meracími transformátormi prúdu, meraciu súpravu dodá dodávateľ el. energie.

- merania spotreby elektrickej energie /fakturačné/ pre jednotlivé rodinné domy a občiansku vybavenosť budú sústredené v rozvádzačoch REx, umiestnených v elektromerových rozvádzačoch na hranici prislúchajúceho pozemku. Merania budú riešené ako priame, vybavené

3-fázovými jednotarifnými elektromermi E3S12T s rozsahom 5-25A s predradeným ističom $I_n=25A$:

Prehľad predpokladaných odberných miest :

- 10x rodinný dom istič char.B/3f, $I_n=25A$

- 1x prečerp. stanica..... istič char.B/3f, $I_n=25A$

- hlavné NN rozvody – z transformačnej stanice bude vedený hlavný NN rozvod dvojicou káblov 2x

NAYY-J 4x240, uloženou vo výkope v zemi. V transformačnej stanici sa káble pripoja z poistkových odpínačov, vybavených nožovými poistkami 3xPHN2/224A, na strane odberu sa káble slučkovaním zapoja do jednotlivých rozvodných skriň HASMA vo vyhotovení DIN v plastovom pilieri so zemným dielom. Trasy NN rozvodov sú vyznačené v situácii. Spolu s prírodným vedením bude v spoločnom výkope uložený i zemniaci pásik FeZn 30x4mm pre uzemnenie navrhovaných elektrických rozvodných zariadení.

- podružné NN rozvody - prípojky k navrhovaným odberom budú vedené káblom NAYY-J od príslušnej rozvodnej skrine k elektromerovému rozvádzaču na hranici pozemku.

- prekládky NNV, TKM – v navrhovanom vjazde do obytnej zóny sa v súčasnosti nachádzajú podperné body NN vzdušnej siete a nadzemného telekomunikačného /TKM/ vedenia.

Navrhované objekty

SO107 Prekládka NNV a SO110 Prekládka TKM riešia osadenie nových podperných bodov mimo budúcu komunikáciu vrátane presmerovania existujúcich vedení na nové podperné body.

- verejné osvetlenie v obytnej zóne je riešené v stavebnom objekte SO 111 Rozšírenie VO. Do rozvodu existujúceho verejného osvetlenia v obci bude navrhovaný rozvod pripojený cez prípojkovú skriňu SPP2, osadenú na novom podpernom bode NN, riešenom v rámci prekládky NNV. Rozvod bude realizovaný káblom AYKY-J 4x16mm² v zemi, osvetlenie svietidlami so zdrojom LED, vyloženými na stožiaroch VO vo výške cca 6m.

- chránička pre optické káble /SO112/ bude položená v chodníku v súbehu s ostatnými inžinierskymi sieťami ako rezerva pre budúce pripojenie rodinných domov na optickú sieť v obci.

SO 103 Prípojka VNK

Navrhovaná trafostanica bude na el. energiu pripojená napájacou slučkou káblom 22-3xNA2XS2Y1x240mm², vloženou cez zmršťovacie spojky POLJ24 do preloženého a zakabelizovaného úseku existujúcej VN-22kV linky č.230. Prípojku VN zabezpečuje Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava na základe **Developerskej zmluvy** medzi ZSDIS a investorom.

Prípojka VN sa ukončí v trafostanici 22kV-koncovkami RAYCHEM /6x POLT24D/1XI-L12B-CEE05/ vo VN rozvádzači kioskovej trafostanice. Tienenia káblov pri koncovkách sa pripoja na uzemnenie, prechody z káblovej ryhy do trafostanice sa utesnia tesniacim systémom RAYCHEM RDSS150.

Deliacim miestom medzi vonkajšou prípojkou a vnútornou el. inštaláciou trafostanice tvoria káblové koncovky, ktoré sú súčasťou prípojky.

Káble budú uložené a zapáskované do tesného trojuholníka, vedené vo výkope v zemi – vo voľnom teréne v pieskovom lôžku, v trafostanici voľne v káblovom priestore. Káble v zemi budú v celej trase označené výstražnou fóliou. Minimálna výška krytia VN káblového vedenia v zemi cca 1m v chodníku, detto pod komunikáciou, resp. upraveným terénom.

Dĺžka trasy navrhovanej prípojky VN je cca 4m, dĺžka 1-žilového kábla 22-NA2XS2Y 1x240mm² je cca 2x3x10m = 60m.

SO 104 Trafostanica

Betónová bloková transformačná stanica s vnútorným ovládaním je navrhnutá ako samostatne stojaci objekt, typ ELEKTRO-HARAMIA EH6. Trafostanica bude využívaná ako **distribučná** – pre napájanie rodinných domov v navrhovanej obytnej zóne. Výstavbu trafostanice zabezpečí ZSDIS a.s. Bratislava na základe **Developerskej zmluvy** medzi a.s. Západoslovenská distribučná a investorom.

Transformačná stanica bude osadená na samostatne vyčlenenej parcele v majetku ZSDIS a.s., minimálny rozmer parcely 6.200 x 6.710mm, ±0,00 trafostanice min. 10cm nad prístupovou komunikáciou.

Usporiadanie transformačnej stanice

Betónová transformačná stanica je zostavená z dvoch základných častí:

- káblový priestor /vaňa/ + stavebné teleso /skelet/
- strecha

Transformačná stanica je rozdelená medzistenou na časť rozvádzačov a časť transformátorov. Do každej časti je zvlášť vchod z vonkajšieho priestoru cez hliníkové dvere, ktoré vyhovujú elektrodynamickým účinkom skratových prúdov.

Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť trafostanice /vaňa/ preberá funkciu základov, ktoré netreba vo vopred pripravenom výkope budovať, čo výrazne urýchľuje montáž celej trafostanice. V spodnej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako si to vyžaduje vonkajšia konfigurácia uloženia prichádzajúcich a odchádzajúcich kábelových vedení. Kábelový priestor /vaňa/ slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora.

Strecha je rovnako ako stavebné teleso odliata zo železobetónu s miernym spádom /rovná strecha/ do jednej strany s miernym presahom stavebného telesa. Uložená je na vodiacich skrutkách, ktoré sú zabudované na stavebnom telese, čiže je znemožnené posunutie strechy v prípade rôznych pnutí. Styčná plocha medzi telesom a strechou je po celom obvode vodotesne odizolovaná.

Vaňa trafostanice je natrená z vnútornej strany izolačnou látkou H 2022 PERCHEM /email chlór kaučukový/ z dôvodu kontaktu s olejom transformátora v prípade jeho netesnosti alebo poruchy. Z vonkajšej strany je vaňa natrená penetračným náterom z dôvodu styku vane s okolitou zemínou. Technickým osvedčením TO-06/0102, vydané Technickým a skúšobným ústavom stavebným Bratislava boli overené a potvrdené: mrazuvzdornosť, vodotesnosť, olejonepriepustnosť, požiarne odolnosť, hlučnosť, pevnosť betónu a ochrana pred úrazom elektrickým prúdom.

Transformačná stanica bude vybavená technologickými zariadeniami pre pripojenie VN-22kV napájacej slučky, zariadeniami pre prevod na nízke napätie NN a zariadeniami pre bezpečný NN rozvod, vr. kompenzácie jalového výkonu transformátora a sumárneho kontrolného merania spotreby el. energie:

- rozvádzač VN-22kV, typ RM6, výr. MERLIN GERIN /2xprívod, 1xtrafo/
- 1x transformátor olejový s prevodom 22/0,42/0,242kV, výkon max. 630kVA, výr. BEZ
- 1x hlav. rozvádzač NN s hlav. ističom, meraním prúdu a napätia a vývodmi /8x poistk. odpínač do 400A/
- kompenzácia traťa naprázdno
- sumárne kontrolné meranie v samostatnej skrini USM
- spoločné uzemnenie VN+NN

Vzhľadom na predpokladané zaťaženie sa trafostanica v súčasnosti vybaví 1 transformátorom o výkone 400kVA, s navýšením výkonu na 1x630kVA sa uvažuje v súvislosti s rozšírením obytnej zóny.

SO 105 Distribučný rozvod NNK

Hlavné NN rozvody - z transformačnej stanice bude vedený hlavný distribučný NN rozvod dvojicou káblov 2x NAYY-J 4x240, uloženou vo výkope v zemi, slučkovaný cez rozvodné skrine 1SR6-2SR6-3SR6 – prívod a odvod cez poistkový odpínač. Rozvod je vedený v slučke, čo v prípade poruchy jedného z prívodných káblov umožňuje zásobovanie obytnej zóny z 2 strán. Rozvodné skrine xSRy budú riešené ako plastové piliere so zemným dielom, výr. HASMA Krompachy, v prevedení DIN pre energetiku.

Distribučný NN rozvod zabezpečuje Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava na základe **Developerskej zmluvy** medzi ZSDIS a investorom.

Deliacim miestom medzi distribučným rozvodom a prípojkami sú poistkové odpínače v rozvodných skrinách xSRy.

Trasy hlavných NN rozvodov sú vyznačené v situácii, navrhované káble budú uložené vo výkope v zemi, prevažne v chodníku, pred mechanickým poškodením chránené uložením do pieskového lôžka, pod vjazdami k rodinným domom v korugovanej chráničke FXKVR160. Spolu s el. vedením bude v spoločnom výkope uložený zemniaci pásik FeZn 30x4mm pre uzemnenie navrhovaných elektrických rozvodných zariadení. V celej trase v zemi bude poloha el. vedenia vyznačená výstražnou fóliou.

Dĺžka trasy navrhovaného NN rozvodu je cca 192m, dĺžka kábla NAYY 4x240mm² cca 2x205m = 410m.

SO 106 Prípojky NNK

Prípojky elektro NN pre pripojenie budúcich rodinných domov budú pripojené z distribučného NN rozvodu, vedeného v chodníku v navrhovanej obytnej zóne. Prípojky elektro začínajú v rozvodných skrinách xSRy a končia na hranici príslušného pozemku. Hranicu medzi distribučným rozvodom a prípojkami tvoria poistkové odpínače v rozvodných skrinách.

Prípojky budú realizované káblom NAYY-J, vedeným od rozvodných skriň xSRy a vyvedeným s rezervou na stavebný pozemok v mieste predpokladaného umiestnenia elektromerového rozvádzača RE_{xx} na hranici pozemku.

Presné umiestnenie elektromerového rozvádzača RE, jeho typ a výzbroj, vrátane vedenia k hlavnému domovému rozvádzaču RD v objekte, bude riešené v réžii stavebníka v rámci projektového riešenia konkrétneho rodinného domu.

Fakturačné meranie spotreby el. energie bude umiestnené v elektromerových rozvádzačoch RE na hranici prislúchajúceho pozemku, prístupné z verejného priestranstva.

El.rozvod - navrhované prívodné káble budú uložené vo výkope v zemi, prevažne v chodníku, pred mechanickým poškodením chránené uložením do korugovanej chráničky FXKVR v pieskovom lôžku, v celej trase v zemi bude poloha el. vedenia vyznačená výstražnou fóliou.

Pre uloženie prípojok v chodníku je vhodné využiť spoločné trasy spolu s distribučným NN rozvodom, resp. s rozvodom verejného osvetlenia pri splnení podmienok STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Prípojky je vhodné zrealizovať v predstihu kvôli konečnej povrchovej úprave komunikácie a chodníkov. Prípojky NN budú realizované v réžii investora.

Dĺžka trasy navrhovaných prípojok NN v sumáre je cca 116m, dĺžka kábla NAYY 4x25mm² cca 176m.

SO 107 Prekládka NNV

V mieste plánovaného vjazdu do navrhovanej obytnej zóny sa nachádza betónový podperný bod vzdušného NN vedenia, ktorý je potrebné preložiť mimo územia, dotknutého výstavbou. Prekládka je vyvolaná stavebnou činnosťou investora a bude realizovaná na základe **Zmluvy o**

prekládke na jeho náklady s tým, že novoinštalované prvky a zariadenia navrhovanej prekládky zostávajú ako súčasť existujúceho distribučného rozvodu v majetku ZSDIS a.s.

Prekládka rieši vybudovanie nového podperného bodu (IB9/6kN) s príslušnou výzbrojou v novej pozícii a presmerovanie existujúcich prichádzajúcich a odchádzajúcich el. vedení NN+VO z pôvodného stožiaru na nový podperný bod.

Demontáže – po ukončení montážnych prác sa existujúci podperný bod demontuje, vr. Výzbroje a odvezie sa do zberného strediska ZSDIS a.s. k prípadnému ďalšiemu použitiu.

SO 108 Prekládka VNV

Prekládka vzdušného vedenia VN-22kV do zeme bude realizovaná trojicou 1-žilových káblov 22-NA2XS2Y 1x240mm² v dĺžke cca 265m, dĺžka kábla 3x300=900m. Prechody zo vzdušného vedenia na káblové v zemi budú realizované na navrhovaných podperných bodoch – priehradových stožiaroch 14m/40kN, vybavených na jednej strane zvislým úsekovým odpínačom OTEK25/400 s integrovanými zvodičmi prepätia HDA-SB BS a konzolou pre upevnenie vonkajších káblových koncoviek, na druhej strane iba zvodičmi prepätia HDA24NA a konzolou pre upevnenie vonkajších káblových koncoviek káblového vedenia navrhovanej prekládky. Prepoj zo vzdušného vedenia AlFe na odpínač OTEK bude vyhotovený vodičom SAX cez strmeňové svorky, ukončenie odchádzajúcich káblov sa zrealizuje vonkajšími koncovkami 3M.

Zostávajúce vzdušné vedenie sa presmeruje na nové podperné body a po uvedení káblového vedenia do prevádzky sa vzdušná časť VN vedenia 3xAlFe v dĺžke cca 230m demontuje, vrátane 4 betónových podperných bodov /SO109/.

Navrhovaná prekládka bude realizovaná na základe **Zmluvy o prekládke** medzi a.s. Západoslovenská distribučná a investorom.

Nová trasa káblového vedenia v zemi je vedená v časti trasy vo voľnom teréne, v časti trasy v budúcom chodníku. Káble budú uložené a zapáskované do tesného trojuholníka, pred mechanickým poškodením chránené uložením do pieskového lôžka, pod vjazdami k rodinným domom v korugovanej chráničke FXKVS200. Káble v zemi budú v celej trase označené výstražnou fóliou. Minimálna výška krytia VN káblového vedenia v zemi cca 1m v chodníku, detto pod komunikáciou, resp. upraveným terénom.

SO 109 Demontáž VNV

Po uvedení nového káblového rozvodu v zemi do prevádzky je potrebné demontovať existujúce vzdušné vedenia, vrátane podperných bodov a ich výzbroje, zaistenia vypnutého stavu, odpojenia, likvidácie odpadu a úpravy terénu do pôvodného stavu:

- VN-22kV linka č.230:

Demontáže:

- demontáž vedenia 3x 110/22mm² AlFe6 v dĺžke trasy cca 230m, dĺžka vodiča AlFe cca 3x242=726m

- demontáž podperných bodov - 1x betónový stožiar DB10,5//6kN, vrátane výzbroje

- 3x betónový stožiar IB10,5/6kN

Nosné konštrukcie podperných bodov sú v majetku a.s. Západoslovenská distribučná Bratislava, zariadenia budú odvezené do Zberného strediska v Trenčíne k ich prípadnej repasácii a následnému využitiu pre potreby ZSDIS.

Betónové základy sa rozbijú a uložia na zberné miesto alebo na skládku odpadu – podľa uváženia dodávateľa stavebných prác.

Zemina z výkopových prác bude využitá pre zasypanie vzniknutých jám a pre úpravu terénu do pôvodného stavu.

SO 110 Prekládka TKM

V mieste plánovaného vjazdu do navrhovanej obytnej zóny sa nachádza drevený podperný bod vzdušného telekomunikačného rozvodu, ktorý je potrebné preložiť mimo územia, dotknutého výstavbou.

Prekládka rieši vybudovanie nového podperného bodu v novej pozícii a presmerovanie existujúcich TKM vedení na nový podperný bod.

Demontáže – po ukončení montážnych prác sa existujúci podperný bod demontuje.

SO 111 Rozšírenie VO

Verejné osvetlenie areálových komunikácií je navrhnuté podľa STN TR 13 201-1 a STN EN 13 201-2.

Komunikácia je podľa osídlenia a dopravného významu začlenená do funkčnej triedy C2, kategórie MO6 a stupňa osvetlenia IV. Priemerná intenzita osvetlenia $E_{pk}=4$ lx pre tmavé vozovky s rovnomernosťou osvetlenia 1:5, stupeň oslnenia 2. Uvedené hodnoty osvetlenia budú zabezpečené jednostrannou osvetľovacou sústavou so stožiarimi, umiestnenými v chodníku. Ako bod pripojenia navrhovaného rozvodu je určené najbližšie svietidlo existujúceho obecného verejného osvetlenia, osadené na betónovom podpernom bode. Kvôli pripojeniu navrhovaného rozvodu VO sa na podperný bod inštaluje prípojková poistková skrinka SPP2, vybavená poistkou 1xPN00/16A.

Navrhované verejné osvetlenie komunikácií a parkoviska bude riešené svietidlami so zdrojom LED, vyloženými na stožiaroch „VO“ vo výške 6m. Typy svietidiel a stožiarov VO budú upresnené podľa požiadaviek a zvyklostí správcu verejného osvetlenia v dobe realizácie. Povrchová úprava stĺpov a výložníkov - žiarovo-pozinkované, stožiare vybavené el. stožiarovou rozvodnicou s istením 6A. Zvislé prepojenie medzi svietidlami a rozvodnicou v stožiaroch káblom CYKY-J 3x1,5.

El. rozvod bude realizovaný káblom AYKY-J 4x16mm², uloženým v chodníku v pieskovom lôžku vo výkope v zemi. Na dno výkopu – pod pieskový zásyp sa položí uzemňovací vodič FeZn Ø10mm, ktorý slúži pre uzemnenie el. zariadení a k ochrane nadzemných častí VO pred bleskom. V celej trase v zemi bude poloha el. vedenia vyznačená výstražnou fóliou.

SO 112 Chránička pre optické káble

Pre budúce pripojenie navrhovaných rodinných domov v obytnej zóne na optickú sieť v obci sa do spoločného výkopu s ostatnými inžinierskymi sieťami priloží chránička HDPE DN40, do ktorej sa zafúkne optický kábel. Chránička je vedená od hlavnej cesty, kde je ukončená v malej káblovej šachte MŠ, v obytnej zóne sa ukončí vodotesnou koncovkou na hranici zóny.

Dĺžka trasy cca 245m, dĺžka chráničky cca 254m.

SO 113 - Rozšírenie verejného STL plynovodu a STL pripojovacie plynovody

Projekt rieši predĺženie STL plynovodu a vybudovanie STL pripojovacích plynovodov v počte 10ks z dôvodu plánovanej výstavby IBV v obci Trenčianske Jastrabie. Navrhovaný STL plynovod bude napojený na jestvujúci STL plynovod z PE rúr D110, PN 0,3 MPa, ktorý je vedený v rastlom teréne pred danou lokalitou.

Jedná sa o vybudovanie STL plynovodu z RC rúr D110, PN 0,3 MPa v celkovej dĺžke 226,50m. STL pripojovacie plynovody v počte 10ks budú prevedené z RC rúr D32, PN 0,3 MPa v celkovej dĺžke aj so zvislou časťou 44,0m.

V zmysle vyhl. č. 508/2009 MPSVaR SR prílohy č. 1 sa jedná o zariadenie skupiny „B“ písm. „g“.

Rozšírenie verejného STL plynovodu

Navrhované rozšírenie verejného STL plynovodu bude napojené na jestvujúci STL plynovod z PE rúr D110, PN 0,3 MPa, ktorý je vedený v rastlom teréne pred navrhovanou IBV.

Napojenie bude prevedené navarením redukovanej odbočky T D110/90. Za odbočkou bude osadený guľový uzáver KHP D90 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a s poklopom s nápisom „plyn“. Od miesta napojenia bude rozšírenie STL plynovodu vedené v navrhovanej komunikácii cez lomový bod, od ktorého je ďalej vedený v kraji navrhovanej komunikácii až po posledný stavebný pozemok, kde bude ukončený v staničení km 0,226 50 dnom klenutým MV D90.

Navrhované rozšírenie STL plynovodu bude prevedené z RC rúr PE(100) SDR 17,6, D90, v celkovej dĺžke 226,50m .

Napojenia na jestvujúci STL plynovod D110, PN 0,3 MPa bude prevedené bezodstávkovou metódou – obtokom jestvujúceho potrubia v zmysle TPP 702 09.

STL pripojovacie plynovody

Jednotlivé STL pripojovacie plynovody v počte 10ks budú ukončené na hranici každého stavebného pozemku tak, aby po osadení regulátora a plynomera bolo možné odčítavať spotrebu plynu od ulice.

STL pripojovací plynovod bude na navrhovaný plynovod napojený odbočkovou tvarovkou DAA D90/32, od ktorej bude plynová prípojka vedená kolmo k miestu osadenie guľového uzáveru GU DN 25, na hranici pozemku RD. Potrubie bude spádované do verejného plynovodu v min. spáde 0,4 %. Vo výške 40 cm nad terénom bude na stúpajúcej časti potrubia osadený prechodový kus PE-ocel USTN DN 32/25. Za prechodovým kusom bude osadený plynový guľový uzáver DN25. Zvislá časť plynovej prípojky bude opatrená PE chráničkou d50x4,6mm, ktorá bude prichytená v dvoch bodoch o terén tak, aby nedošlo k posunutiu. Navrhované STL pripojovacie plynovody budú prevedené z polyetylénových RC rúr PE(100) SDR 11, D32 v celkovej dĺžke aj so zvislou časťou 44,0m.

SO 114 - Rozšírenie verejného vodovodu

SO 114.1 – Prípojky vody

Projekt rieši rozšírenie verejného vodovodu z dôvodu výstavby IBV v obci Trenčianske Jastrabie. Navrhované predĺženie verejného vodovodu bude napojené na jestvujúci verejný vodovod z LT rúr DN 100, ktorý je vedený v rastlom teréne pred danou lokalitou.

V navrhovanej IBV bude vybudovaná automatická tlaková stanica, ktorá bude slúžiť pre zvyšovanie tlaku v navrhovanej vodovodnej sieti. Podľa informácií od prevádzkovateľa je vypracovaný projekt na rekonštrukciu verejného vodovodu v obci, ktorý by mal zabezpečiť dostatočný tlak v nami navrhovanej IBV. Pokiaľ bude rekonštrukcia verejného vodovodu zrealizovaná pred budovaním navrhovanej IBV a tlak vody v mieste napojenia bude dostatočný, ATS v navrhovanej IBV nebude potrebná.

Rodinné domy budú mať vybudované žumpy, nakoľko v obci nie je vybudovaná splašková kanalizácia. Dažďové vody z komunikácie budú vyspádované do zelene.

Jedná sa o vybudovanie verejného vodovodu z rúr HDPE PE 100/ PN 10, DN100 (D110x 6,6mm) v celkovej dĺžke 237,90m a 10 ks prípojok vody z HDPE rúr PE100/PN10, SDR 17 DN 25 (D32x2,00mm) v celkovej dĺžke 44,0m.

Technické riešenie

SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu

Navrhované rozšírenie verejného vodovodu bude napojené na jestvujúci verejný vodovod z LT rúr DN 100, ktorý je vedený v rastlom teréne pred danou IBV. Napojenie bude prevedené vyrezaním a vložením odbočky T-KUS DN 100/100. Za každou odbočkou bude osadený uzáver DN 100 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Od miesta napojenia bude predĺženie verejného vodovodu vedené v navrhovanej komunikácii cez lomové body k miestu osadenia ATS. Od ATS bude navrhované rozšírenie verejného vodovodu vedené v kraji

navrhovanej asfaltovej komunikácie po posledný stavebný pozemok, kde bude verejný vodovod ukončený podzemným hydrantom v staničení km 0,237 90.

Na navrhovanej vetve vodovodu bude osadené 2ks podzemného hydrantu v zmysle STN.

Navrhovaný verejný vodovod bude prevedený z rúr HDPE PE 100/ PN 10, DN 100 (D110x6,6mm) v celkovej dĺžke 237,90m.

Automatická tlaková stanica (ATS)

Navrhovaná ATS bude slúžiť pre zvyšovanie tlaku v navrhovanej vodovodnej sieti. Výstupný tlak bude nastavený na 4,5 baru. ATS bude opatrená zásuvkou pre napojenie záložného zdroja. Súčasťou ATS bude riadiaci systém predpísaný TVK a.s. s diaľkovým prenosom dát. Prívod navrhovaného verejného vodovodu v budove ATS bude stúpať nad podlahu, kde bude osadený T-kus DN 100/100 pre obtok v prípade poruchy technológie. Obtok bude opatrený posúvačom DN 100 a spätnou klapkou DN 100. V čase normálnej prevádzky bude obtok uzavretý. Za T-kusom DN 100/100 bude na potrubí osadený posúvač DN 100, vodomerná zostava DN 100/80 a prívodné potrubie bude zaústené do pumpy a vytlačané do potrubia vodovodu. Na výtlačnom potrubí bude osadený poistný ventil, 2x tlaková nádoba PN 16, vypúšťací ventil a vodomerná zostava DN 100/80.

Prístup do ATS bude z verejného priestranstva a bude oplotená po celom obvode.

SO 114.1 – Prípojky vody

Navrhované predĺženie verejného vodovodu rieši aj nové prípojky vody pre rodinné domy v počte 10ks. Pre každý rodinný dom je navrhovaná prípojka vody, ktorá bude napojená na navrhovaný verejný vodovod navrtavacím pásom DN 100/25 s uzáverom DN 25 a so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Od miesta napojenia bude prípojka vody vedená kolmo cez navrhované spevnené plochy a rastly terén, 1,0m za hranicu pozemku každej stavebnej parcely, kde bude ukončená dnom klenutým MV D32. Potrubie prípojky vody, bude spádované od verejného vodovodu v minimálnom sklone 3,0%.

Všetky navrhované prípojky vody v počte 10ks budú prevedené z rúr HDPE PE100/PN10, DN 25 (D32x2,00mm) v celkovej dĺžke 44,0m.

II. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- parc. č. 4007 (CKN) – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie - LV č.2574, parc.č. 2979 (CKN) - druh pozemku trvalý trávny porast – LV č.2412 – inžinierske siete + demontáž VNV a miestna komunikácia,
- na pozemkoch parc. č. 4011 (CKN) – druh pozemku ostatná plocha - LV č.2899, parc.č. 4013 (CKN) – druh pozemku ostatná plocha - LV č.2899 – demontáž VNV a miestna komunikácia,
- na pozemku parc. č. 2993 (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.2836 – demontáž VNV a miestna komunikácia,
- na pozemku parc. č. 2994 (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.3499, parc. č. 3061 (CKN) – druh pozemku trvalý trávny porast - LV č.2146 – demontáž VNV,

III. Podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím.

1. Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracoval:

Hlavný inžinier projektu : Ing Erika Vojtíšková

Geodetické zameranie : Ing. Forgáč

Doprava : Ing. Erika Vojtíšková

Elektro: : Ing. Dominik Slušný

Voda : Ing. Miloš Novák

Plyn: : Ing. Miloš Novák

Vplyv na ŽP, Odpady : Ing. Erika Vojtíšková

2. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musia spracovať projektanti spôsobilí pre túto činnosť podľa § 45 stavebného zákona.

IV. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia
- Trenčiansky samosprávny kraj **súhlasí** s navrhovaným technickým riešením za rešpektovania nasledovných podmienok:
- **Stavebník predloží na tunajší úrad v termíne kolaudačného konania, prípadne predčasného užívania príslušného stavebného objektu uvedenej stavby "Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie - Janíkovce diely, na pozemku parcely registra "C", číslo parcely 2979, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, obec Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín", geometrický plán po realizačného zamerania príslušného stavebného objektu pre návrh na vymedzenie vzájomných práv a povinností medzi stavebníkom a Trenčianskym samosprávnym krajom, ako vlastníkom pozemku parcely registra "C" číslo 4007, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, obec Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín, v mieste cestnej komunikácie číslo III/1860.**
- Pri vytýčení príslušného stavebného objektu uvedenej stavby v mieste cestnej komunikácie číslo III/1860 je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, z dôvodu určenia lomových bodov - hranice cestného telesa cestnej komunikácie v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka správcu komunikácie (p. Vladimír Bednár, tel. 032 65093 27, email: vladimir.bednar@sctsk.sk - Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, (ďalej len SC TSK) stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1860 a príslušného cestného telesa v mieste uvedenej stavby pred začiatkom realizácie stavebných prác a získané údaje budú odovzdané zástupcovi SC TSK pred začiatkom realizácie stavebných objektov uvedenej stavby.
- Stavebník zdokumentuje za účasti zodpovedného pracovníka SC TSK stavebný stav cestnej komunikácie číslo III/1860 a príslušného cestného telesa po realizácii stavebných prác a získané údaje spolu s návrhom na odstránenie prípadných závad a nedostatkov budú neodkladne odovzdané zástupcovi SC TSK.
- Pri vytýčení rozsahu obnovy cestnej komunikácie číslo III/1860 po realizácii stavebných objektov uvedenej stavby je nevyhnutná účasť zodpovedného pracovníka odboru dopravy TSK, v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Vybudovaním stavebných objektov uvedenej stavby nesmie byť prerušené odvodňovacie zariadenie - cestná priekopa, svah, ... cestnej komunikácie, stavebník na vlastné náklady vybuduje pod spevnenou plochou v mieste existujúcej cestnej priekopy priepust min. DN 600, stavebník nesmie uložiť do telesa cestnej komunikácie zariadenia ktoré by mohli sťažovať údržbu cestnej komunikácie číslo III/1860.
- Žiadame doložiť certifikáty o použitých a zabudovaných materiáloch v telese cestnej komunikácie.

- Stavebník pred začiatkom prác požiada Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako vecne a miestne príslušný orgán o vydanie:
- záväzného stanoviska, prípadne rozhodnutia na pripojenie stavebného objektu SO 102 Miestna komunikácia a chodník pre peších uvedenej stavby na cestnú komunikáciu III/1860,
- povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie - cestnej komunikácie číslo III/1860, ktorým je uloženie chráničky príslušného vedenia potrubia do telesa cesty rozkopaním,
- určenia prenosného dopravného značenia a zariadenia na cestnú komunikáciu číslo III/1860 počas realizácie prác,
- určenia trvalého dopravného značenia na cestnej komunikácii číslo III/1860,
- **Po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie číslo III/1860, príslušného k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie-Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.**
- Vyjadrenie vydané dňa 18.05.2023 pod č.j.: TSK/2023/07331-2
- Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- Lokalita bude novou miestnou komunikáciou a chodníkom dopravne napojená na cestu III/1860. Lavostranný chodník v dĺžke cca 40 m je navrhnutý od novej križovatky aj popri ceste III. triedy, pričom v budúcnosti má obec v pláne pokračovať s dobudovaním tohto chodníka.
- **Vo vyššom stupni PD požadujeme, aby odvodnenie cestného telesa a tiež chodníka bolo riešené takým spôsobom, aby povrchová voda bola odvádzaná mimo vozovku cesty III/1860 a zároveň neboli narušené odvodňovacie pomery cestného telesa.**
- Inžinierske siete (vodovod a STL plynovod) budú napojené na verejné rozvody umiestené v rastlom teréne pri ceste III/1860. Zásobovanie lokality elektrickou energiou bude z novej kioskovej TS.
- Pri dodržaní uvedených podmienok s umiestením stavby IBV a vydaním územného rozhodnutia **súhlasíme**
- Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie vlastníka horeuvedenej cesty. Trenčiansky samosprávny kraj je podľa § 3d, ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastníkom horeuvedenej cesty.
- Vyjadrenie vydané dňa 22.3.2023 pod č.j.: SC/2023/531-2
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
- ODI s navrhovanou výstavbou prístupovej komunikácie pre napojenie plánovaného súboru rodinných domov a jej dopravným napojením na cestu III/1860 v intraviláne obce Trenčianske Jastrabie podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí. za podmienky dodržania nasledovných pripomienok:
- Parametre dopravného priestoru, navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie, chodníka a dopravného napojenia lokality na cestu III II 860, vrátane polomerov obrúb vnútorných smerových oblúkov, požadujeme navrhnúť v súlade s STN 73 6110 a STN 73 6102.
- Požadujeme vyriešiť organizáciu pešej dopravy - bezpečný prístup peších Účastníkov cestnej premávky k najbližším zastávkam SAD a k infraštruktúre obce. Pri navrhovaní šírky chodníka požadujeme zohľadniť potrebné bezpečnostné odstupy v zmysle STN 73 6110, čl. 12.3.4.2.

- Úprava chodníka a obrubníkov v miestach budúcich vjazdov k plánovaným rodinným domom bude riešená tak, aby nedošlo k zmenám pozdĺžneho profilu príľahlého chodníka, ako aj k zúženiu jeho šírky (STN 73 6110). Chodník odporúčame od miestnej komunikácie oddeliť dostatočne širokým trávnatým pásom, ktorý by riešil výškové prevýšenie medzi komunikáciou a chodníkom, potrebné rozhl'adové podmienky pri vychádzaní vozidiel z rodinných domov, ako aj potrebné bezpečnostné odstupy medzi chodníkom a prístupovou komunikáciou.
- Vzhľadom na smerové pomery a dĺžku navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie, 001 odporúča v rámci stavebného konania z dôvodu bezpečnosti cestnej premávky navrhnúť vhodné prvky upokojenia dopravy, prípadne celú lokalitu stavebne vyriešiť a dopravným značením vyznačiť ako obytnú zónu.
- Upozorňujeme na potrebu zabezpečenia dostatočných rozhl'adových pomerov v mieste pripojenia obslužnej komunikácie na príľahlú cestu III/1860 a to reguláciou polohy a spôsobu oplotenia jednotlivých pozemkov, ako aj odstránením všetkých nežiadúcich objektov nachádzajúcich v uvažovanom rozhl'adovom poli vodiča.
- Verejné osvetlenie, merače a rozvodné skrine IS požadujeme umiestniť mimo telesa chodníkov a miestnych komunikácií tak, aby nedochádzalo k vytváraniu pevných prekážok a zúženiu komunikácií a chodníkov pod normou stanovenú minimálnu šírku.
- V súlade s § 18 Zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách ODI požaduje, aby s výnimkou vedenia kanalizácie boli trasy vedení navrhovaných inžinierskych sietí navrhnuté mimo koridoru určeného pre plánované umiestnenie miestnej komunikácie.
- ODI upozorňuje na potrebu riešenia odvodnenia prístupovej komunikácie tak, aby nedošlo k narušeniu odvodnenia cesty III/1860 v mieste realizácie dopravného pripojenia.
- V rámci stavebného konania požadujeme predložiť na odsúhlasenie ODI projektovú dokumentáciu so zohľadnením a zapracovaním vyššie uvedených pripomienok.
- ODI si vyhradzuje právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť, v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade dôležitého verejného záujmu.
- Vyjadrenie vydané dňa 29.03. 2023 pod č.j.: ORPZ-TN-ODI-100-001/2023-ING
- Okresný úrad, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- S pripojením navrhovanej komunikácie a s predloženou projektovou dokumentáciou súhlasíme, požadujeme však dodržať nasledovné podmienky:
- Stavebník pred realizáciou prác na pripojení prístupovej komunikácie na cestu III/1860 požiada tunajší cestný správny orgán o určenie použitia dočasných dopravných značiek a dopravných zariadení v zmysle žiadosti a príloh uverejnenej na internetovej stránke úradu:
- <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy>
- K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ v Trenčíne, ODI odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt dočasného dopravného značenia) a predložiť ho spolu so stanoviskami dopravného inšpektorátu a správcu pozemnej komunikácie.
- Pripojenie navrhovanej komunikácie na cestu III/1860 riešiť v súlade s § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. a teda podľa platných slovenských technických noriem a technických predpisov.

- Pri výjazde na cestu III/1860 nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť trvale zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery v zmysle STN, tzn. bude zabezpečené vyprázdnenie rozhľadových polí.
- Pripojením prístupovej komunikácie nesmie byť narušená funkčnosť odvodňovacieho zariadenia cesty III/1860. Pripojením prístupovej komunikácie na cestu III/1860 sa nesmie ohroziť dotknutá cesta a bezpečnosť cestnej premávky na nej a to najmä zväzdaním a odtekaním vôd na cestné teleso, jeho technickým spracovaním alebo umiestnením (§ 1 vyhlášky č. 35/1984 Zb.).
- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v stanovisku správcu pozemnej komunikácie a v stanovisku dopravného inšpektorátu.
- V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude počas realizácie stavebných prác cesta III/1860 poškodzovaná alebo znečisťovaná, v prípade znečistenia alebo poškodenia zabezpečiť neustálu údržbu (čistenie), resp. opravu. V nákladovej časti sa odporúča riešiť aj finančné prostriedky na prípadnú spätnú úpravu dotknutého úseku pozemnej komunikácie po výstavbe.
- Stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie pripojenia na cestu III/1860.
- Cestný správny orgán si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- Vyjadrenie vydané dňa 26.04.2023 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2023/020221-002
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.
- Vyjadrenie vydané dňa 12.4.2023 pod č.j.: ORHZ-TN1-180-002/2023.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu „súhlasí“
- **SO 103 - Prípojka VNK:**
- Navrhovaná trafostanica bude pripojená napájacou slučkou VN káblom 2 x 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm², do preloženého a zakabelizovaného úseku existujúceho VN vonkajšieho nadzemného kmeňového vedenia č.230. Prípojka VN bude ukončená vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej trafostanice. Trasa VN podzemnej káblovej prípojky povedie v zelenom páse, v dĺžke trasy cca 4 m.
- **SO 104 -Trafostanica:**
- Pripojenie záujmového územia určeného pre individuálnu výstavbu rodinných domov je navrhované z NN rozvádzača novej trafostanice typu EH4, ktorá bude umiestnená na samostatne odčlenenom pozemku s rozmerom 7,2 m x 6,7 m, parcely č.2979, k. Ú. Trenčianske Jastrabie. Nová trafostanica bude pripojená na VN podzemnú káblové vedenie, riešené v SO 103-Prípojka VNK. TS je riešená s vnútorným ovládaním s VN rozvádzačom s diaľkovým ovládaním s konfiguráciou tri skrine prívodu a jedna skriňa pre distribučný transformátor DTR 400 kVA. NN rozvádzač je navrhovaný 10 vývodový s konektorom pre pripojenie náhradného zdroja. V NN rozvádzači bude skriňa USM pre celkové meranie spotreby s MTP 600/SA.
- **SO 105-Distribučný rozvod NNK:**
- Navrhované podzemné káblové vedenia NN budú káblami typu 2 x NAYY-J 4x240 mm², budú pripojené v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS". Jeden kábel NAYY-J 4x240

- s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, bude vedený slučkovaním cez nové skrine ISR6 a 2SR6, s ukončením v novej skrini 3SR6. Druhý NN kábel NA VY-) 4x240 bude pripravený v NN rozvádzači navrhovanej 'klos'~oveJTSEH4, povedie v budúcom chodníku v spoločnej trase s VN podzemným káblovým vedením, SO 108-Prekládka VNV, a s druhým NN káblom, a bude ukončený v novej skrini 3SR6.
- NN distribučné káblové rozvody budú uložené v križovaní s vjazdami na pozemky a inými inžinierskymi sieťami, v korungovaných chráničkách 0160 mm, trasa NN rozvodov povedie v budúcom chodníku.
 - Pri umiestňovaní skriň SR do chodníka, musí byť zachovaná priechodnosť chodníka v minimálnej šírke 1,5 m.
 - **SO 106-Prípojky NNK:**
 - Z nových káblových rozpojovacích a istiacich skriň ISR6,2SR6 a 3SR6, riešených v SO 105-Distribučný rozvod NNK, budú pripojené elektrické prípojky NN káblami typu NAYY-J (dimenziu navrhne projektant), pre jednotlivé rodinné domy. Elektrické prípojky sa ukončia na svorkách hlavného ističa v rozvádzačoch merania pre Jednotlivé odberné miesta RE1 až RE10.
 - **SO 107-Prekládka podperného bodu NNV č.298:**
 - V mieste plánovaného vjazdu do navrhovanej obytnej zóny sa nachádza betónový podperný bod vzdušného NN vedenia č.29B, ktorý je potrebné preložiť mimo územia, dotknutého výstavbou. Prekládka je vyvolaná stavebnou činnosťou Investora a bude realizovaná na základe Zmluvy o vykonaní preložky. Prekládka rieši vybudovanie nového podperného bodu (JB9/6kN) s príslušnou výzbrojou v novej pozícii a presmerovanie existujúcich prichádzajúcich a odchádzajúcich el. vedení NN+VO z pôvodného stožiaru na nový podperný bod, vrátane predĺženia prípojky NN k existujúcemu odbernému miestu č.d.525.
 - **SO 108-Prekládka VNV:**
 - Záujmovým územím novej obytnej zóny prechádza VN vonkajšie nadzemné kmeňové vedenie č.230 v prevedení neizolovanými vodičmi 22-3xAIFe 110/22, ktoré bude na základe Zmluvy o vykonaní preložky preložené a nahradené za vonkajšie podzemné káblové vedenie VN káblom typu 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm². prekládka VN nad zemného vedenia začne na novom VN priehradovom stožiaru 12/40, ktorý nahradí existujúci VN betónový podperný bod č.126. Na nový priehradový VN stožiar bude osadený zvislý úsekový odpojovač typu OTEK 25/400, na ktorom bude pripojené VN podzemné káblové vedenie káblom 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240mm². Navrhované VN podzemné káblové vedenie bude uložené v zelenom páse, prekrižuje budúcu miestnu komunikáciu a ďalej bude uložené v budúcom chodníku, s ukončením prekládky na svorkách úsekového odpojovača OTEK 25/400 na novom priehradovom stožiaru 12/40, ktorý nahradí dvojité VN betónový podperný bod č.130. Na VN podpernom bode je cez zvislý úsekový odpojovač s diaľkovým ovládaním Fia 15/6400, pripojený existujúci VN kábel 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240 smer TS 0064-107. Existujúci VN kábel bude z VN podperného bodu č.130 zdemontovaný, v zemi pomocou VN spojky naspojovaný na nový VN kábel 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240, ktorý bude ukončený vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS EH4.
 - **SO 109-Demontáž VNV:**
 - Po zrealizovaní a uvedení do prevádzky SO 108-Prekládka VNV bude časť VN vonkajšieho nadzemného vedenia zdemontovaná v dĺžke VN vedenia 230 m, vrátane VN betónových podperných bodov 4 ks a zvislého ÚO 90/230.

- **SO 111-Rozšírenie VO:**
- Nová vetva verejného osvetlenia v obytnej zóne bude pripojená na existujúce verejné osvetlenie v obci, na najbližšom NN podpernom bode. Nová vetva verejného osvetlenia k jednotlivým osvetľovacím telesám bude riešená zemným káblom AYKY-J 4x16.
- **SO 112-Chránička pre optické káble:**
- Do spoločného výkopu s VN káblovým zemným vedením a NN distribučnými rozvodmi sa uloží v rámci tohto objektu chránička HDPE 40/13, ktorá bude pre budúci optický kábel ZSDIS. Chránička bude červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná a.s. Chránička HOPE bude uložená na okraj výkopu min. 100 mm od VN/NN kábla, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre VN/NN káble.
- Pri križovaní komunikácie, iných inžinierskych sietí, bude HDPE chránička uložená v samostatnej chráničke s priemerom 110x12mm (FXKV). HDPE chránička bude vo výkope a v káblom priestore kioskovej TS EH4 ukončená vodotesnou koncovkou.
- Pre identifikáciu trasy HDPE chráničky budú do výkopu uložené identifikačné markery typu Smart Marker SM 1500.
- **Ostatné stavebné objekty:**
- Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej Zmluvy o pripojení a Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia, v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.
- **Do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie žiadame zapracovať nasledovné:**
- V SO 103-Prípojka VNK a v SO 108-Prekládka VNV zmeniť v technickej správe typ VN kábla na 223xNA2XS(F)2Y 1x240.
- V SO 104-Trafostanica zmeniť typ VN rozvádzača za aktuálne používaný typ Siemens s doplnením diaľkového ovládania.
- Do SO 108-Prekládka VNV doložiť výpočet vrcholového ťahu navrhovaných VN prechodových koncových priehradových stožiarov, na ktorých bude ukončené VN vonkajšie nadzemné vedenie v prevedení 22-3xAIFe 110/22.
- SO 103, SO 105, SO 106, SO 107, SO 108, SO 111 a SO 112 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na www.zsdis.sk):
- *Pravidlá pre prevádzkovanie a montáž merania elektrickej energie,*
- *Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí,*
- *Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,*
- Príloha č. 1 postupu *Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,*
- SO 104-Trafostanica bude v súlade s postupom *Zásady budovania a prevádzkovania distribučných transformačných staníc a zásady inštalácie, prevádzkovania a nakladania s distribučnými transformátormi,* (postup dostupný na www.zsdis.sk),
- SO 103, SO 104, SO 105, SO 106, SO 107, SO 108, SO 111 a SO 112 budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese:
- <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standardy-projektovoj-dokumentacie>
- s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle
- <https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>
- **Projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie žiadame v čase tvorby konzultovať a pred podaním žiadosti o vyjadrenie pre stavebné konanie je potrebné uzatvoriť príslušné zmluvy (v čase riešenie zmluvného vzťahu môžu byť zmluvy a zmluvné**

podmienky iného charakteru, a preto nie je možné považovať nižšie uvedené informáciu o druhu zmluvy za záväznú):

- Výstavbu stavebných objektov SO 104-Trafostanica, SO 105-Distribučný rozvod NNK a SO 112-Chránička pre optické káble, je možné riešiť Zmluvou o pripojení - hromadnou ("Developerskou"),
- V prípade Zmluvy o pripojení - hromadnej bude Investorom a Stavebníkom stavebných objektov spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s.,
- SO 103-Prípojka VNK, SO 107-Preldádka podperného bodu NNV č.298, SO 108-Prekládka VNV a SO 109-Demontáž VNV je možné riešiť Zmluvou o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia,
- V prípade Zmluvy o vykonaní preložky bude Investorom a Stavebníkom stavebných objektov žiadateľ o vykonanie preložky Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín,
- Investorom a stavebníkom SO 106-Prípojky NNK a SO H1-Rozšírenie VO bude žiadateľ o pripojenie Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín,
- **Postup predloženia projektovej dokumentácie pre stavebné konanie stavebných objektov prevádzkovateľa distribučnej sústavy, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.:**
- Je potrebné podať žiadosť o pripojenie hromadného charakteru a priložiť finálnu projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, formulár žiadosti o pripojenie hromadného charakteru nájdete na www.zsdis.sk, ako prílohu priložte finálnu projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, ktorú ste spracovali v zmysle už vyššie uvedených požiadaviek a žiadosť s prílohou pošlite na adresu Západoslovenská distribučná, a.s., P.O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1.
- Následne do 30 dní od doručenia vašej žiadosti vám zašleme návrh Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení (ďalej "Zmluva o pripojení") na podpis. lehota na vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie je 30 dní od prijatia podpísanej Zmluvy o pripojení a od prijatia poplatku za pripojenie, a to od termínu, ktorý nastane neskôr.
- V zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov žiadame, aby boli rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
- Vyjadrenie vydané dňa 03.05.2023.
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kozušnícka 4
- S navrhovaným umiestnením stavby v predmetnej lokalite
- **súhlasíme za podmienok:**
- **VODOVOD**
- Navrhované rozšírenie vodovodu žiadame navrhnúť z materiálu **HDPE min. DN 100** spájaného elektrospojками. Uloženie vodovodných rúr HOPE požadujeme riešiť do pieskového lôžka s pieskovým obsypom. Trasu navrhovanej vodovodnej vetvy žiadame zabezpečiť vyhl'adávacím vodičom v celej jej dĺžke s vyvedením do poklopov zemných uzáverov.
- Plánované rozšírenie vodovodnej siete žiadame trasovať verejným priestranstvom tak, aby trasa verejného vodovodu nebola pod obrubníkmi (cca 0,8 m od obrubníka plánovanej komunikácie).

- Žiadame zachovať ochranné pásmo vodovodného a kanalizačného potrubia v zmysle zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách ~ 19, odst. 2 a 5.
- Do uzlov verejného vodovodu žiadame navrhnuť 3 uzávery.
- V trase vodovodného potrubia žiadame navrhnuť podzemné hydranty DN 80 v zmysle platnej STN.
- **Navrhovanú ATS žiadame umiestniť na jestvujúcu sieť verejného vodovodu~ DN 100, ktorá je trasovaná v hl. ceste smer Svinná.**
- Zo stavebného hľadiska žiadame ATS riešiť ako nadzemný objekt s pultovou strechou a s odvedením dažďových vôd do rímsy jednostranne vypádovanej do strešného zvodu a s vyústením na terén. Vnútornú omietku žiadame riešiť celostenovým mrazuvzdorným obkladom. Vstup do objektu upraviť v návaznosti na jestvujúci terén zámkovou dlažbou resp. asfaltovou úpravou. V rámci oplotenia žiadame osadiť stĺpiky s poplastovanou úpravou ako i poplastované pletivo výškovo doplnené uložením ostnatého drôtu v dvoch radoch.
- Objekt je potrebné riešiť s prenosom na dispečing našej a.s.
- Názov navrhovanej vetvy verejného vodovodu žiadame zosúladiť s jestvujúcim prevádzkovým poriadkom verejného vodovodu obce Trenčianske Jastrabie.
- **Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia pri výstavbe verejných vodovodov a verejných kanalizácií je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva.**
- V rámci spracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie žiadame doplniť výkres navrhovanej miestnej komunikácie vrátane priečných profilov uloženia jednotlivých IS.
- Žiadame predložiť PD navrhovanej komunikácie aj s pozdĺžnymi profilmi.
- Žiadame predložiť projekt požiarneho zabezpečenia navrhovanej lokality.
- V rámci návrhu inžinierskych sietí - prípojok - žiadame rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a trasu jednotlivých potrubí a prípojok IS viesť tak, aby nedochádzalo k zbytočnému križovaniu sietí.
- **Pre účely vydania stavebného povolenia pre predmetnú stavbu požadujeme predložiť ďalší stupeň projektovej dokumentácie, ktorý bude obsahovať konkrétny návrh rozšírenia vodovodného potrubia vrátane zásobovania objektov pitnou vodou ako aj ich odkanalizovania. Spôsob zásobovania pitnou vodou predmetnej lokality je potrebné dokumentovať samostatnými prílohami.**
- Predloženú PD si ponechávame pre vlastnú potrebu.
- Vyjadrenie vydané dňa 13.3.2023 pod č.j.: VTIR-2023/212-16
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- **Dôjde do styku** so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak

- uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
 - V zmysle (§21 zákona č. 452/2021 Z.z.. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
 - Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
 - Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
 - V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
 - **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
 - **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
 - Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
 - **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s,r,o, na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>**
 - **Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky**
 - Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
 - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
 - Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
 - Dôležité upozornenie: §28 zákona č.452/2021 Z.z. o el. komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
 - Vyjadrenie vydané dňa 21.03.2023 pod č.j.: 6612308020
 - SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
 - **Všeobecné podmienky:**
 - Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
 - stavebník je povinný dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
 - stavebník je povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
 - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
 - v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne.
 - **Technické podmienky:**
 - zásobovanie riešeného územia zemným plynom je pri maximálnom hodinovom odbere **14,0** m³/hod. z hľadiska kapacity distribučnej siete možné z existujúceho **STL** plynovodu D110, PN **280 kPa**, vedeného parcelou č.1482 s bodom napojenia pred parcelou číslo 2979 v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie,
 - stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania postupovať v zmysle pokynov pre proces pripájania zverejnených na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
 - stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,
 - stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,

- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,
- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:
- žiadne
- Vyjadrenie vydané dňa 21.3.2023 pod č.j.: TD/PS/0098/2023/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Vydáva podľa § 28 vodného zákona nasledovné vyjadrenie:
- K projektovej dokumentácii stavby „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“, pre územné konanie:
- pripravovaná stavba sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja ani vodného toku
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:
- Výstavba miestnej komunikácie podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona, ktorý Vám na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby a ďalších dokladov v súlade s platnou legislatívou vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie. Na základe hydrogeologického prieskumu, ktorého výsledky žiadame predložiť, je potrebné posúdiť možnosť vsakovaniu dažďových vôd z predmetnej komunikácie
- Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. "súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich". Dažďová kanalizácia slúžiaca výhradne pre pozemnú komunikáciu je jej súčasťou (§ 16 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. "súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1 sú aj jej súčasťou").
- Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je možné iba na základe povolenia. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy vydá povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona - vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd. O povolenie na osobitné užívanie vôd je potrebné v súlade s § 21 ods. 2 vodného zákona požiadať pred vydaním stavebného povolenia na vodné stavby.
- SO 104 Trafostanica podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona, ktorý Vám na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby a ďalších dokladov v súlade s platnou legislatívou vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Navrhovaný verejný vodovod s automatickou tlakovou stanicou, sú vodnými stavbami, ktoré je možné uskutočniť iba na základe povolenia na vodné stavby podľa § 26 vodného zákona, ktoré vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, špeciálny stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti stavebníka v zmysle § 58 stavebného zákona, projektovej dokumentácie vodnej stavby, vypracovanej oprávnenou osobou

a príloh vyplývajúcich zo stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Projektovú dokumentáciu musí vypracovať osoba s oprávnením na projektovanie vodných stavieb. K žiadosti je potrebné priložiť písomné stanovisko prevádzkovateľa verejného vodovodu.

- Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť v zmysle § 3 zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení - len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Vyjadrenie vydané dňa 29.03.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/017095-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasí s vydaním územného rozhodnutia vyššie uvedenej stavby a pri realizácii stavby určuje nasledovné podmienky:
- Za odpady vznikajúce pri realizácii stavby je zodpovedný pôvodca odpadu. Pôvodcom odpadu ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ. ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch. Podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch je povinný:
 - a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávaní a ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časť; VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - b) stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - c) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona O odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (v rozsahu minimálne druhy odpadov, množstvo

- odpadov, spôsob nakladania s nimi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, platné oprávnenie na nakladanie s odpadmi).
- 3. Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, Údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo Údržbe komunikácií.
 - 4. Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov, ktorej prevádzkovanie je povolené v súlade so zákonom o odpadoch.
 - 5. Vyčleniť plochy pre nakladanie s odpadmi (plochy na ktorých sa budú odpady dočasne zhromažďovať, triediť ..) vznikajúci mi počas realizácie stavby.
 - G. V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. I písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - OU Trenčín.
 - Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný úrad v sídle kraja, o súhlas (Podľa § 97 ods. J písm. s) zákona o odpadoch.
 - 8. Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
 - 9. Pri vykonávaní činnosti dodržiavať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
 - 10. Zabezpečiť zneškodnenie nebezpečných odpadov prednostne pred ostatnými odpadmi podľa § 25 ods. 6. zákona o odpadoch.
 - 11. Pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby; zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní z odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby; evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení prípadne zneškodnení (kópie vážnych lístkov) v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve. V prípade potreby nesúladu v naprojektovaných odpadoch (množstvá, druhy odpadov) odôvodniť uvedený nesúlad - doklad bude potvrdený podpisom zodpovednej osoby (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorom a pod.). Doklady o zhodnotení/zneškodnení odpadov z predmetnej stavby (kópie vážnych lístkov, faktúr a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov apod.), na základe ktorých OU Trenčín bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.
 - Vyjadrenie vydané dňa 21.03.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/016867-002
 - Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01Trenčín, Hviezdoslavova 3
 - Po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č.543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:
 - V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. V prípade

výrubu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

- Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.
- V súlade s § 103 ods. 5 zákona, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
- Vyjadrenie vydané dňa 03.04.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/019870-002
- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
- Po posúdení predložených podkladov **súhlasíme**
- S umiestnením stavby „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“ na pozemkoch uvedených vo vašej žiadosti v k.ú. Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín.
- V danej lokalite sa nachádza podzemné telekomunikačné vedenie v správe ministerstva obrany, ktoré je vyznačené na orientačnom zákrese modrou farbou (viď. Príloha č.1). Pred začatím zabezpečte jeho vytýčenie.
- Podmienky k plánovanej stavebnej akcii
- nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu,
- dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.
- Toto stanovisko sa vydáva na účely územného konania
- Vyjadrenie vydané dňa 29.3.2023 pod č.j.: SEMaI-EL13/2-3-2253/2023.
- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102
- Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“ ktorá má byť umiestnená na pozemkoch registra C, parc.č. 4007, 4011, 4013, 2979, 2993, 2994, 3061 v k.ú. Trenčianske Jastrabie, ktorých vlastníkom je Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín.
- Pozemok registra C parc.č. 2979 v k.ú. Trenčianske Jastrabie je v súlade s doplnkom č.2 územného plánu schváleného Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 určený na zastavanie. Lokalita je definovaná ako Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov.
- Vyjadrenie zo dňa 15.12.2022

4.1 Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v záujmovom území od jednotlivých prevádzkovateľov týchto sietí a tieto rešpektovať v projektovej dokumentácii vrátane ich ochranných pásiem.

4.2 Postup organizácie výstavby a technické opatrenia výstavby navrhnúť tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.

4.3 Dodržať všetky t.č. platné hygienické, požiaro – bezpečnostné, právne a technické predpisy týkajúce sa predmetnej stavby, zvlášť vyhlášky MŽ SR 532/2002 Z.z. a súbehy a križovanie inžinierskych sietí riešiť v zmysle STN 73 6005, STN 38 6413.

4.4 Komunikácie riešiť v zmysle podmienok STN 73 6110, STN 73 6102.

4.5 Projekt stavby pre stavebné povolenie predložiť všetkým účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám k nahliadnutiu a vyjadreniu.

4.6 Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona.

4.7 Navrhovateľ všetky podmienky, za ktorých mu je povolené umiestnenie stavby je povinný plniť a po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie s tým, že sa zaväzuje ich plniť.

Rozhodnutie účastníkov konania účastníkov konania: v určenej lehote námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ **Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín v zastúpení splnomocnenou Ing. Erikou Vojtíškovou, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín** podal dňa 1.6.2023 návrh o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“

Stavebné objekty:

SO 101 – Príprava územia

SO 102 – Miestna komunikácia a chodník pre peších

SO 103 – Prípojka VNK

SO 104 – Trafostanica

SO 105 – Distribučný rozvod NN

SO 106 – Prípojky NNK

SO 107 – Prekládka NNV

SO 108 – Prekládka VNV

SO 109 – Demontáž VNV

SO 110 – Prekládka TKM

SO 111 – Rozšírenie VO

SO 112 – Chránička pre optické káble

SO 113 – Rozšírenie verejného STL plynovodu a STL pripojovacie plynovody

SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu

SO 114.1 Prípojky vody

Stavba bude umiestnená: na pozemkoch registra C parc.č. 4007, 4011, 4013, 2979, 2993, 2994, 3061, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa.

Návrh bol doložený:

- projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie
- kópiou z katastrálnej mapy
- výpismi z listov vlastníctva
- plnomocenstvom
- súhlasmi vlastníkov pozemkov
- zmluvou o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy (vodovod)
- Vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov:

- Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 18.05.2023 pod č.j.: TSK/2023/07331-2
- Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 22.3.2023 pod č.j.: SC/2023/531-2
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 29.03. 2023 pod č.j.: ORPZ-TN-ODI-100-001/2023-ING
- Okresný úrad, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 26.04.2023 pod č.j.: OU-TN-OCDPK-2023/020221-002
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36, Vyjadrenie vydané dňa 12.4.2023 pod č.j.: ORHZ-TN1-180-002/2023.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané dňa 03.05.2023.
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 13.3.2023 pod č.j.: VTIR-2023/212-16
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, Vyjadrenie vydané dňa 21.03.2023 pod č.j.: 6612308020
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b, Vyjadrenie vydané dňa 21.3.2023 pod č.j.: TD/PS/0098/2023/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 29.03.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/017095-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 21.03.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/016867-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 03.04.2023 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2023/019870-002
- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8, Vyjadrenie vydané dňa 29.3.2023 pod č.j.: SEMaI-EL13/2-3-2253/2023.
- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102, Vyjadrenie zo dňa 15.12.2022

Obec Trenčianske Jastrabie v súlade s ustanovením § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznámila** formou verejnej vyhlášky začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Na prerokovanie uvedeného návrhu obec Trenčianske Jastrabie podľa § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **nariadila** ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním **na deň 11.07.2023 o 9:00 hod.** so stretnutím na Obecnom úrade v Trenčianskom Jastrabí.

Do podkladov rozhodnutia mohli účastníci konania nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, u navrhovateľa, resp. pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámili svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzil stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Stavebný úrad neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Stanoviská účastníkov konania, dotknutých orgánov a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania **neboli** vznesené.

Obec Trenčianske Jastrabie, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokovala žiadosť navrhovateľa Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín v zastúpení splnomocnenou Ing. Erikou Vojtíškovou, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín o vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“ na pozemkoch registra C parc.č. 4007, 4011, 4013, 2979, 2993, 2994, 3061, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie, podľa § 37 stavebného zákona.

Pretože žiadosť neobsahovala predpísané náležitosti (prílohy), žiadateľov **vyzvala** aby najneskôr do **90 dní** odo dňa doručenia tohto rozhodnutia v súlade s § 35 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. žiadosť doplnil o:

-Zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva (SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu),

-Súhlas vlastníka pozemku CKN p.č.2993,
pre stavbu „Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“, navrhovateľa Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín v zastúpení splnomocnenou Ing. Erikou Vojtíškovou, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín

Podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) správny orgán konanie preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania.

Do doplnenia žiadosti Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ďalej len stavebný zákon, v znení neskorších predpisov a jeho platných vykonávacích právnych predpisov, po preskúmaní predloženej žiadosti v súlade s ustanovením § 37 stavebného zákona konanie o povolení stavby **prerušil** rozhodnutím zo dňa 13.7.2023 pod č.j. SÚ 212/2023 - 003 MT.

Po doplnení chýbajúcich dokladov stavebný úrad **pokračoval** v konaní.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie stavby **je** v súlade s jeho záväznou a smernou časťou.

Pozemok registra C parc.č. 2979 v k.ú. Trenčianske Jastrabie **je** v súlade s doplnkom č.2 územného plánu schváleného Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 **určený na zastavanie. Lokalita je definovaná ako Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov.**

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a vyhl. č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Správny poplatok: V zmysle položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov je vo výške 40 EUR, slovom: štyridsať EUR zaplatený dňa 01.06.2023.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zák. č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona a musí byť vyvesené s grafickou prílohou po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.

Mgr. Marek Brožek
starosta obce
Trenčianske Jastrabie

VYVESENÉ DŇA:
ZVESENÉ DŇA:
POTVRDENÉ DŇA:

Pripomienky: boli – neboli

Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí
podpis, pečiatka

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

1. Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín – navrhovateľ – zaslané na vedomie
2. v zastúpení Ing. Erika Vojtíšková, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie k.ú. Trenčianske Jastrabie
pozemok parc.č. 4011 (CKN), 4013 (CKN)
3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 – zaslané na vedomie
pozemok parc.č. 4007 (CKN)
4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie
pozemok parc.č. 2979 (CKN)

5. Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie pozemok parc.č. 2993 (CKN)
6. Peter Žembera, 913 22 Trenčianske Jastrabie 245 - zaslané na vedomie pozemok parc.č. 2994 (CKN)
7. Martin Lexman, Pod Horou 17, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie pozemok parc.č. 3061 (CKN)
8. Ing. Petra Fabuľová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 404 - zaslané na vedomie
9. Mgr. Milan Marton, Mníchova Lehota 387, 913 21 Trenčianska Turná - zaslané na vedomie
Vlastníci susedných pozemkov:
pozemok parc.č. 2976 (CKN)
10. Jozef Krajčovič, 913 22 Trenčianske Jastrabie 258
11. Eva Krajčovičová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 258
pozemok parc.č. 2977/2 (CKN)
12. Augustín Duda, 956 52 Podlužany 194
pozemok parc.č. 2977/3 (CKN)
13. Peter Šatura, Piešťanská 2135/1, 911 01 Trenčín
14. Zuzana Šaturová, Piešťanská 2135/1, 911 01 Trenčín
pozemok parc.č. 2977/4 (CKN)
15. Roman Šatura, 913 23 Dubodiel 402
16. Bronislava Šaturová, 913 23 Dubodiel 402
pozemok parc.č. 2977/5 (CKN), 2977/6 (CKN), 2977/7 (CKN)
17. LX Group, s.r.o., Jána Derku 1703, 911 01 Trenčín
pozemok parc.č. 2980 (CKN), 2981 (CKN), 2994 (CKN)
18. Martin Lexman, Pod Horou 17, 911 01 Trenčín
pozemok parc.č. 3064 (CKN)
19. Ing. Petra Fabuľová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 404
Dotknuté orgány:
20. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
21. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
22. Okresný úrad v Trenčíne, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
23. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
25. Správa ciest TSK, Brniarska 3, 911 05 Trenčín
26. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
27. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
28. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
29. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
30. TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
31. SPP-distribúcia a.s, 825 11 Bratislava, Čulenova 6
32. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
33. Ing. Erika Vojtíšková, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín - projektant

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková
Tel.č.: 032/658 58 04, 0948 223 052
E-mail: tomeckova@trencianskaturna.sk