

# OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

## 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j.: SÚ 212/2023 - 002 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 13.6.2023

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

Dňa 1.6.2023 bol obci Trenčianske Jastrabie doručený návrh navrhovateľa **Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín** v zastúpení splnomocnenou **Ing. Erikou Vojtíškovou, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby

**„Technická infraštruktúra, Trenčianske Jastrabie – Janíkove diely“**

**Stavebné objekty:**

**SO 101 – Príprava územia**

**SO 102 – Miestna komunikácia a chodník pre peších**

**SO 103 – Prípojka VNK**

**SO 104 – Trafostanica**

**SO 105 – Distribučný rozvod NN**

**SO 106 – Prípojky NNK**

**SO 107 – Prekládka NNV**

**SO 108 – Prekládka VNV**

**SO 109 – Demontáž VNV**

**SO 110 – Prekládka TKM**

**SO 111 – Rozšírenie VO**

**SO 112 – Chránička pre optické káble**

**SO 113 – Rozšírenie verejného STL plynovodu a STL pripojovacie plynovody**

**SO 114 – Rozšírenie verejného vodovodu**

**SO 114.1 Prípojky vody**

na pozemkoch registra C parc.č. 4007, 4011, 4013, 2979, 2993, 2994, 3061, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Trenčianske Jastrabie v súlade s ustanovením § 36 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Na prerokovanie uvedeného návrhu obec Trenčianske Jastrabie podľa § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

### **n a r i a d' u j e**

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

**na deň 11.07.2023 o 9:00 hod.**

so stretnutím na Obecnom úrade v Trenčianskom Jastrabí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, u navrhovateľa, resp. pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Trenčianske Jastrabie. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.*

#### **Upozornenie:**

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

**Mgr. Marek Brožek**  
starosta obce  
Trenčianske Jastrabie

**VYVESENÉ DŇA:**  
**ZVESENÉ DŇA:**  
**POTVRDENÉ DŇA:**

**Pripomienky: boli – neboli**

\_\_\_\_\_  
**Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí**  
**podpis, pečiatka**

## **Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

### Účastníci konania:

1. Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín – navrhovateľ – zaslané na vedomie
  2. v zastúpení Ing. Erika Vojtíšková, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie k.ú. Trenčianske Jastrabie  
pozemok parc.č. 4011 (CKN), 4013 (CKN)
  3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 – zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 4007 (CKN)
  4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 2979 (CKN)
  5. Ing. Juraj Bulko, Hodžova 1479/13, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 2993 (CKN)
  6. Peter Žembera, 913 22 Trenčianske Jastrabie 245 - zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 2994 (CKN)
  7. Martin Lexman, Pod Horou 17, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie  
pozemok parc.č. 3061 (CKN)
  8. Ing. Petra Fabuľová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 404 - zaslané na vedomie
  9. Mgr. Milan Marton, Mníchova Lehota 387, 913 21 Trenčianska Turná - zaslané na vedomie
- ### Vlastníci susedných pozemkov:
- pozemok parc.č. 2976 (CKN)
  10. Jozef Krajčovič, 913 22 Trenčianske Jastrabie 258
  11. Eva Krajčovičová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 258  
pozemok parc.č. 2977/2 (CKN)
  12. Augustín Duda, 956 52 Podlužany 194  
pozemok parc.č. 2977/3 (CKN)
  13. Peter Šatura, Piešťanská 2135/1, 911 01 Trenčín
  14. Zuzana Šaturová, Piešťanská 2135/1, 911 01 Trenčín  
pozemok parc.č. 2977/4 (CKN)
  15. Roman Šatura, 913 23 Dubodiel 402
  16. Bronislava Šaturová, 913 23 Dubodiel 402  
pozemok parc.č. 2977/5 (CKN), 2977/6 (CKN), 2977/7 (CKN)
  17. LX Group, s.r.o., Jána Derku 1703, 911 01 Trenčín  
pozemok parc.č. 2980 (CKN), 2981 (CKN), 2994 (CKN)
  18. Martin Lexman, Pod Horou 17, 911 01 Trenčín  
pozemok parc.č. 3064 (CKN)
  19. Ing. Petra Fabuľová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 404

### Dotknuté orgány:

20. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
21. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
22. Okresný úrad v Trenčíne, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
23. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
24. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
25. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
26. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
27. Okresný úrad Trenčín, Odbor krízového riadenia, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
28. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
29. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1

30. TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
31. SPP-distribúcia a.s, 825 11 Bratislava, Čulenova 6
32. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
33. Ing. Erika Vojtíšková, Rybárska 2A, 911 01 Trenčín - projektant

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková  
Tel.č.: 032/658 58 04, 0948 223 052  
E-mail: [tomeckova@trencianskaturna.sk](mailto:tomeckova@trencianskaturna.sk)