

OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j.: SÚ 169/2024 - 002 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 18.6.2024

rozdeľovník

Oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe

Dňa 28.5.2024 ste ohlásili drobnú stavbu – „**Oplotenie pozemku v obci Trenčianske Jastrabie**“, drobná stavba sa bude realizovať na pozemkoch parc.č. 320/2 (EKN), 469 (CKN), k.ú. Trenčianske Jastrabie. Vlastníkom pozemkov parc.č. 320/2 (EKN), 469 (CKN) sú **Ján Hromník, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361 (stavebník)**, Emília Doležalová r. Hromníková, Kúty 1955, Zlín, Anna Hromníková rod.Šebáňová (zomrela), Alena Hromníková r. Hromníková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361, Ľubica Hromníková r. Hromníková, SNP 132/24, 914 51 Trenčianske Teplice.

Obec Trenčianske Jastrabie, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, (ďalej len stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v súlade s § 55 ods. 2 stavebného zákona o z n a m u j e, že

nemá námietky

voči realizácii ohlásenej drobnej stavby „**Oplotenie pozemku v obci Trenčianske Jastrabie**“ Drobná stavba sa bude realizovať pozemkoch parc.č. 320/2 (EKN), 469 (CKN), k.ú. Trenčianske Jastrabie, k.ú. Trenčianske Jastrabie. Vlastníkom pozemkov parc.č. 320/2 (EKN), 469 (CKN) sú **Ján Hromník, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361 (stavebník)**, Emília Doležalová r. Hromníková, Kúty 1955, Zlín, Anna Hromníková rod.Šebáňová (zomrela), Alena Hromníková r. Hromníková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361, Ľubica Hromníková r. Hromníková, SNP 132/24, 914 51 Trenčianske Teplice a bude pozostávať z:

Oplotenie:

SITUOVANIE OPLOTENIA

Z dôvodu zabránenia vstupu nepovolaných osôb na pozemok vznikla požiadavka tieto pozemky oplotiť. Začiatok oplotenia bude pri oplotení parc.č.471 a koniec pri oplotení parcely číslo 473. Realizované oplotenie bude na severnej a západnej hranici pozemku parc. č.320/2 a západnej hranici pozemku parc.č.469 k.ú. Trenčianske Jastrabie.

POPIS STAVBY

Oplotenie bude priehľadné z drôteného pozinkovaného pletiva.

Nosnú časť oplotenia tvoria oceľové stĺpiky priemeru 48 mm a budú osadzované do pätiiek z prostého betónu s rozmermi 0,35 x 0,35 x 0,8 m. celková dĺžka jedného stĺpa bude 2,4 m. Stĺp nad rastlý terén bude vysoký 1,8 m a osová vzdialenosť jednotlivých stĺpov bude 2,5 -3 m. Na rohoch pozemku budú osadené šikmé oceľové vzpery z rovnakého materiálu ako stĺp.

Vstup do objektu bude zabezpečený jestvujúcou bráničkou na južnej strane pozemku parc.č. 469. Všetky oceľové prvky ,ktoré nebudú pozinkované je potrebné povrchovo ochrániť voči korózii náterom základným a vrchným.

Pri prácach je potrebné dodržať:

1. Všetky stavebné práce súvisiace s realizáciou drobnej stavby budú realizované v súlade s predloženým situačným náčrtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto oznámenia.
2. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky t.č. platné hygienické, požiarno – bezpečnostné, právne a technické predpisy, zvlášť dodržiavať zak. č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, z pohľadu bezpečnosti technických zariadení.
3. Práce budú realizované svojpomocne.
4. Stavebník je povinný v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebník je povinný prevádzať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
5. Postup organizácie prác a technické opatrenia realizovať tak, aby bol minimalizovaný vplyv na susedné nehnuteľnosti z pohľadu ich užívania a ochrany životného prostredia.
6. Pri realizácii drobnej stavby dodržať čistotu, poriadok na verejných komunikáciách, tuhý komunálny odpad zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
7. Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú drobnú stavbu do dvoch rokov odo dňa jeho doručenia stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčí inak.

Upozornenie: Oznámenie stavebnému úradu nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov.

Mgr. Marek Brožek
starosta obce
Trenčianske Jastrabie

Doručí sa:

1. Ján Hromník, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361 - stavebník)
2. Emília Doležalová r. Hromníková, Kúty 1955, Zlín – spoluvlastník pozemku EKN 320/2, CKN 469
3. Anna Hromníková rod.Šebáňová (zomrela) – **doručuje sa verejnou vyhláškou neznámym účastníkom konania (§ 26 správneho poriadku)**
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava – správca nezistených vlastníkov – doručuje sa na vedomie
5. Alena Hromníková r. Hromníková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 361 – spoluvlastník pozemku EKN 320/2, CKN 469
6. Ľubica Hromníková r. Hromníková, SNP 132/24, 914 51 Trenčianske Teplice – spoluvlastník pozemku EKN 320/2, CKN 469
7. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102