

# OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

## 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j.: SÚ 243/2024 - 003 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 17.10.2024

### Verejná vyhláška

## KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ – stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6** podal dňa 14.08.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu

„**Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie**“  
**Stavebné objekty:**  
**SO 01 – Distribučný NN rozvod,**  
**SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.**

Obcou Trenčianske Jastrabie bolo vydané:

Stavebné povolenie na stavbu vydané dňa 6.7.2023 pod č.j. SÚ 155/2023 - 003 MT.

Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 82 ods. 1 stavebného zákona

### povoľuje

**užívanie stavby:**

„**Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie**“  
**Stavebné objekty:**  
**SO 01 – Distribučný NN rozvod,**  
**SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.**

na pozemkoch parc.č. 3983/1 (CKN), 3983/2 (CKN), 2150 (CKN), 2149 (CKN), katastrálne územie Trenčianske Jastrabie

pre investora: **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6.**

**Stavba pozostáva:**

Nové zemné el. káble pre napojenie novej SR č.0064-0099 umiestnenej na parc.č.3983/2 na kraji odtokového rigolu z jestvujúcej kioskovej TS č.0064-101 v obci Trenčianske Jastrabie-časť Nové Hôrky.

SO 01: Nové zemné káble NN NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> o celkovej dĺžke .....2x139 m

SO 02: V súbehu s NN káblom sa nachádza chránička HDPE DN 40 o celkovej dĺžke.....129 m.

**Pre užívanie stavby sa podľa § 82 ods.2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:**

1. Stavba bude užívaná v súlade s projektovaným účelom, každá zmena v užívaní stavby podlieha povoleniu stavebného úradu, podľa stavebného zákona.
2. Užívateľ stavby **trvale** zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s § 86 ods.1 stavebného zákona.
3. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov ako aj príslušných STN.
4. Stavbu treba užívať tak, aby nebolo ohrozované životné prostredie.

5. Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20 A
- Na Trenčiansky samosprávny kraj bola doručená Vaša žiadosť o vyjadrenie ku kolaudácii stavby: "Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie", stavebné objekty: SO 01 - Distribučný NN rozvod, SO 02 - HDPE chránička ZSD a.s.", na ktorú bolo príslušným stavebným úradom obcou Trenčianske Jastrabie vydané stavebné povolenie pod. č.: SÚ 155/2023-003 MT zo dňa 06.07.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.08.2023.
  - K dotknutej žiadosti bol doložený súhlas s kolaudačným konaním predmetnej stavby príslušného správcu komunikácie –Správy ciest TSK pod č. listu: SC/2024/1501-2 zo dňa 16.10.2024.
  - Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu, ktorá mu bude poskytnutá za výmeru, v ktorej je vlastník obmedzený pri užívaní nehnuteľností v dôsledku užívania zákonného vecného bremena držiteľom povolenia.
  - Na základe vyššie uvedeného Trenčiansky samosprávny kraj ako vlastník ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov **súhlasí s vydaním kolaudačného rozhodnutia** na stavebné objekty, ktorých stavebníkom je Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6,81647 Bratislava:
    - SO 01 - Distribučný rozvod
    - SO 02 - HDPE chránička ZSD a.s.
    - vybudované v rámci stavby "Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie".
  - Vyjadrenie vydané dňa 17.10.2024 pod č.j.: TSK/2024/09290-2.
    - Na stavbe neboli zistené odchýlky od podmienok vydaných rozhodnutí a dokumentácii overenej stavebným úradom.
    - Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.
    - Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ - stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6** podal dňa 14.08.2024 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

**„Rodinné domy, parcela číslo 2187/4, 2187/5 a 2187/6, k.ú. Trenčianske Jastrabie“**

**Stavebné objekty:**

**SO 01 – Distribučný NN rozvod,**

**SO 02 – HDPE chránička ZSD a.s.**

na pozemkoch parc.č. 3983/1 (CKN), 3983/2 (CKN), 2150 (CKN), 2149 (CKN), katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

ktorý bol posúdený na ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 17.09.2024.

**K návrhu boli predložené nasledovné doklady:**

1. doklad o zaplatení správneho poplatku
2. Stavebné povolenie na stavbu vydané dňa 6.7.2023 pod č.j. SÚ 155/2023 - 003 MT
3. Poverenie na zastupovanie
4. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
5. Súpis parciel

6. Porealizačné zameranie rozšírenia NN kabel.rozvodu pre stavbu „TN21789-TN\_Nové Hôrky, NNK“ zo dňa 18.06.2024
7. Odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia - východisková
8. Montážny denník
9. Čestné vyhlásenie o odpadoch
10. Atesty a certifikáty použitých materiálov a výrobkov.
11. Trenčiansky samosprávny kraj, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20 A, yjadrenie vydané dňa 17.10.202 pod č.j.: TSK/2024/09290-2.

Na stavbe neboli zistené odchýlky od podmienok vydaných rozhodnutí a dokumentácii overenej stavebným úradom.

Odchýlky skutočnej realizácie stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú nepodstatného rozsahu, nevyžadujú osobitné konanie.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

**Správny poplatok:** podľa zák. č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov má byť uhradený vo výške 60 EUR zaplatený 14.08.2024.

### **Poučenie:**

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Mgr. Marek Brožek**  
starosta obce  
Trenčianske Jastrabie

***Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení.***

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

Potvrdené dňa: .....

**Pripomienky: boli - neboli**

---

**podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky**

**Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

Účastníci konania:

Stavebník – navrhovateľ:

1. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6

Vlastníci dotknutých pozemkov - zaslané na vedomie

k.ú. Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2149 (CKN), 2150 (CKN),

2. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6

pozemok 3983/2 (CKN)

3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

pozemok 3983/1 (CKN)

4. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Na vedomie:

5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

6. TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4

7. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1

8. SPP – distribúcia a.s., 825 19 Bratislava 26, Mlynské nivy 44/b

9. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6

10. IPM elektro s.r.o., Ing. Peter Čahoj, Prusy 232, Horné Ozorovce 957 03 – projektant

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková

Tel.č. 032/658 58 04

Email: [tomeckova@trencianskaturna.sk](mailto:tomeckova@trencianskaturna.sk)