

# OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

## 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Č.j.: SÚ 703/2021 - 002 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 2.12.2021

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 29.11.2021 bol obci Trenčianske Jastrabie doručený návrh navrhovateľov **Lukáš Horák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 31 a Lucia Richtárechová, 913 26 Neporadza 189** na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby

#### „Rodinný dom, parc.č.1763,1764 v obci Trenčianske Jastrabie“

ktorá bude umiestnená na pozemkoch parc. č. 1763 (CKN), 1764 (CKN) v k.ú. Trenčianske Jastrabie, Obec Trenčianske Jastrabie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Trenčianske Jastrabie v súlade s ustanovením § 36 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Na prerokovanie uvedeného návrhu obec Trenčianske Jastrabie podľa § 36 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

#### n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

#### na deň 4.1.2022 o 9:00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade v Trenčianskom Jastrabí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej, 913 21 Trenčianska Turná 86 u navrhovateľa, resp. pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje záväzné stanoviská dotknuté orgány.

Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

#### Upozornenie:

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

*Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené s grafickou prílohou po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie.*

**Mgr. Marek Brožek**  
starosta obce  
Trenčianske Jastrabie

Vyvesené dňa .....  
Zvesené dňa .....  
Potvrdené dňa: .....

**Pripomienky: boli – neboli**

\_\_\_\_\_  
**Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí**  
**podpis, pečiatka**

**Doručí sa:**

Účastníci konania:

Navrhovateľ:

1. Lukáš Horák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 31

2. Lucia Richtárechová, 913 26 Neporadza 189

Spoluvlastníci susedného pozemku parc.č. 1765

3. Ľubomír Koreň, Slovenského národného povstania 364/66, 018 51 Nová Dubnica

4. Ing. Miloš Koreň, Sibírska 693/6, 911 01 Trenčín

**Doručované verejnou vyhláškou - podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku**

Spoluvlastníci susedného pozemku parc.č. 1766

5. Tomáš Hikel – zomrel

6. Ilona Grolmušová – zomrela

Spoluvlastníci susedného pozemku parc.č. 1767

7. Ilona Hiklová – zomrela

8. Tomáš Hikel – zomrel

Spoluvlastníci susedného pozemku parc.č. 1762

9. Mária Ďurechová, č.d. 510/1924 - zomrela

10. František Komloš, č.d.2980/1934 – zomrel

11. Jozef Komloš, č.d.2980/1934 – zomrel

12. Amália Komlošová, č.d.2980/1934 – zomrela

13. Emília Komlošová, č.d.2980/1934 – zomrela

14. Slovenský pozemkový fond , 817 47 Bratislava, Búdkova 36 – správca - zaslané na vedomie
15. Alena Vacková, Žilinská 8, 811 05 Bratislava  
Spoluvlastníci susedného pozemku parc.č. 3959
16. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102  
Dotknuté orgány:
17. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
18. Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
19. Okresný úrad v Trenčíne, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
20. TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
21. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
22. Slovak Telekom a.s., 018 10 Žilina, Poštová 1
23. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8  
Na vedomie:
24. Prolustop, s.r.o., Lúky 27, 020 53 Lúky - projektant
25. Ing. arch. Boris Oprchal, J.Zemana 2552/51, 911 01 Trenčín – projektant

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková  
Tel.č.: 032/658 58 04  
E-mail: [tomeckova@trencianskaturna.sk](mailto:tomeckova@trencianskaturna.sk)