

OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Číslo: SÚ 361/2023 - 003 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 23.4.2024

Verejná vyhláška STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil žiadosť o stavebné povolenie „**Komunikácia Za hájmi v obci Trenčianske Jastrabie**“, **I., II. a III. etapa, Stavebné objekty: SO 501 – Rozvod NN**, stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín** zo dňa 6.12.2023 v stavebnom konaní na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62-74 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorého účastníkmi sú:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stavebník - zaslané na vedomie
2. V zastúpení Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín - zaslané na vedomie k.ú. Trenčianske Jastrabie
pozemok parc.č. 3984 (CKN), 3983/2 (CKN), 3983/3 (CKN)
3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102
pozemok parc.č. 2244/1, 2244/2, 2340/2 (CKN)
4. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49
5. Oľga Urbanovská, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49
6. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín-st.
7. PARELI s.r.o., Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava, Ing. Peter Holko, Ing. Matej Jašurek – projektant
8. BRANEL s.r.o., Chmelínska ulica 398/9, 018 52 Bohunice, Branislav Jakuš - projektant
9. Vlastníci dotknutých pozemkov – doručované verejnou vyhláškou

r o z h o d o l t a k t o:

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa:

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava**

p o v o ľ u j e

stavbu: **Komunikácia Za hájmi v obci Trenčianske Jastrabie**“, **I., II. a III. etapa**

Stavebné objekty:

SO 501 – Rozvod NN

na pozemkoch registra C, parc.č. 2244/2, 2244/5, 2244/6, 2341/2, 2341/8, 3984, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Popis stavby (stavba pozostáva):

SO 501 – Rozvod NN

I. etapa:

Z NN rozvádzača navrh. kiosk. TS sa vyvedie nové NN káblové vedenie typu NAYY-J 4x240. Kábel po vyvedení z TS povedie pod štrkovou plochou, na križovatke zabočí a povedie pod chodníkom a napojí sa do vývodu č.1 novej rozpojovacej istiacej skrine 3.SR. Z 3.SR sa vyvedú dva káble:

Vývod č.2 - kábel typu NAYY -J 4x240 z 3.SR povedie pod chodníkom smerom k hlavnej ceste a vstupu do plánovanej lokality a napojí sa do novej 1.SR. Do trasy navrh. NN kábla sa osadí nová 2.SR, do ktorej sa navrh. NN kábel zaslučkuje.

Vývod č.3 - kábel typu NAYY-J 4x240 z 3.SR povedie pod chodníkom, prekríži štrkovú plochu, za štrkovou plochou povedie pod chodníkom na koniec plánovanej lokality, kde sa napojí do novej 5.SR. Do trasy navrh. NN kábla sa osadí nová 4.SR, do ktorej sa navrh. NN kábel zaslučkuje. Zo skrine 5.SR po koniec komunikácie sa natiahnu dve korugované chráničky FXKV160 vrátane zaťahovacieho lanka.

Navrh. SR budú plastové samostatne stojace pilierové rozpojovacie istiace skrine, skriňa 1.SR bude vo vyhotovení 2x400A/6x160A, 2.SR bude 2x400A/5x160A, 3.SR a 5.SR budú 3x400A/6x160A a 4.SR bude 2x400A/8x160A. Skrine 1.SR a 5.SR budú uzemnené na hodnotu max. 50, skrine 2.SR, 3.SR a 4.SR budú uzemnené na hodnotu max. 150. Uzemnenie sa prevedie zemniacim pásom FeZn 30x4, ktorý bude uložený v celej dĺžke výkopu v trase navrh. NN kábla, umiestnený bude 10cm pod alebo vedľa navrh. NN kábla.

Navrh. NN káble budú v celej trase uložené v zemi v hĺbke 120cm v chráničke FXKV160. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 33 2000-5-52 za dodržania STN 73 6005.

II. a III. etapa:

Novovybudovaná komunikácia za hájmi v Trenčianskom Jastrabí je členená na 3 etapy výstavby, pričom v prvej etape sa plánuje vybudovať 15 rodinných domov (etapa 1 je už v štádiu stavebné povolenie), v druhej etape 18 rodinných domov a v tretej etape 1 bytový dom v ktorom sa bude nachádzať 32 bytových jednotiek. V novovybudovanej IBV vznikne celkovo 68 nových odberných miest. Plynofikácia nie je plánovaná, vykurovanie rodinných domov sa predpokladá prevažne el. podlahovým vykurovaním, alt. Tepelným čerpadlom, vykurovanie bytového domu bude riešené el. podlahovým vykurovaním. Stupeň elektrizácie C - elektrické vykurovanie.

Na komunikácii navrhujeme vybudovanie istiacich a rozpojovacích skríň SR, ktoré sa napoja z navrhovanej kiosk. TS nasledovne:

Vývod č.3 z TS vyhotovený káblom NAYY-J 4x240 povedie pod štrkovou plochou smerom ku križovatke, odtiaľ prekríži cestu a ďalej povedie pod plánovaným chodníkom smerom k navrhovanej SR č.6 do ktorej sa napojí. Vývod č.4 z TS vyhotovený káblom NAYY-J 4x240 povedie pod štrkovou plochou smerom ku križovatke, odtiaľ prekríži cestu a ďalej povedie pod plánovaným chodníkom smerom k navrhovanej SR č.4 do ktorej sa napojí. Navrhované SR č.4,5 a 6 sa navzájom prepoja káblom NAYY-J 4x240, čím sa vytvorí slučka NN vedenia výstavbovej etapy č.2.

Vývod č.5 z TS vyhotovený káblom NAYY -J 4x240 povedie pod štrkovou plochou smerom ku križovatke, odtiaľ prekríži cestu a ďalej povedie pod plánovaným chodníkom smerom k navrhovanej SR č.7 do ktorej sa napojí. Ďalej bude pokračovať do skrine SR č.6 čím sa vytvorí slučka NN vedenia výstavbovej etapy č.3 .. SR č.7 bude slúžiť na napájanie výstavbovej etapy č.3.

Navrh. SR budú plastové samostatne stojace pilierové rozpojovacie istiace skrine:

- 6.SR bude vo vyhotovení 3x400A/6x160A

- 7.SR bude vo vyhotovení 2x400A/5x160A

Skrine budú uzemnené na hodnotu max.150. Uzemnenie sa prevedie zemniacim pásom FeZn 30x4, umiestnený bude 10cm pod alebo vedľa navrh. NN kábla. Navrh. NN káble budú v

celej trase uložené v zemi v hĺbke 120cm v chráničke FXKV160. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súbegy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 33 2000-5-52 za dodržania STN 73 6005. V trase navrh. NN káblov sa od JB1 po 7.SR do výkopu priloží trubkový rozvod HDPE 40 pre zafúknuťie optického kábla.

Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súbegy s ostatnými inžinierskymi sieťami musí byť v súlade s STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 za dodržania STN 736005.

1. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- Pozemky registra C, parc.č. 2244/2, 2244/5, 2244/6, 2341/2, 2341/8 – orná pôda
- Parc.č. 3984 – ostatná plocha
- k.ú. Trenčianske Jastrabie
- Rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy vydané dňa 17.10.2023 pod č.j.: OU-TN-PLO1-2023/043996-002

2. Projektovú dokumentáciu spracovali:

- PARELI s.r.o., Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava, Ing. Peter Holko, autorizovaný stavebný inžinier, č.osv. 3885*A*5-3, Ing. Matej Jašurek – zodpovedný projektant, č.osv. C0013/VTZ E/2015, EZ-P-E1.0-B.
- BRANEL s.r.o., Chmelínska ulica 398/9, 018 52 Bohunice, zodp.projektant: Branislav Jakuš – číslo osvedčenia C 0501/VTZ E/2021 EZ-E2A.

I. Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch CKN parc. č. 2244/2, 2244/5, 2244/6, 2341/2, 2341/8, 3984, k.ú. Trenčianske Jastrabie.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z.z. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 52 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená: **do dvoch rokov odo dňa oznámenia začatia výstavby po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
6. Stavbu bude uskutočňovať: **dodávateľsky, Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava.**
7. Stavbyvedúci: poverená a oprávnená osoba dodávateľ'a.
8. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.

9. Stavebník je povinný:

- Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
- V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Stavebník je povinný prevádzať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
- Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je

stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu POLÍCIE.

- Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.
- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolennej skládke podľa pokynov jej správcu.
- Odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby vyvesiť na viditeľné miesto oznámenie "STAVBA POVOLENÁ", ktoré je prílohou stavebného povolenia.

II. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Podľa § 17 ods. 6 písm. e) zákona u k l a d á žiadateľovi podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:
- Skrývkovú zeminu využiť hospodárne a účelne v zmysle § 2 ods. 7 vyhlášky č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona (ďalej len vyhláška č. 508/2004"). Hospodárnym a účelným využitím skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy z plôch trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy sa rozumie jej zhrnutie, odvoz a rozhrnutie na iné poľnohospodárske pozemky zodpovedajúcej kvality, zúrodnenie menej úrodných poľnohospodárskych pôd a jej použitie na výrobu kompostu alebo záhradnej pôdy, alebo na zlepšenie kvalitatívnych vlastností nepoľnohospodárskych pôd, ktoré neboli vyradené z biologického látkového kolobehu s rastlinstvom, ako je poľnohospodárska zeleň, ekologická zeleň a okrasná zeleň.
- Poľnohospodársku pôdu odňať v odsúhlasenom rozsahu a súčasne zabezpečiť, aby pri použití predmetnej pôdy nedošlo ku škodám na priľahlých pozemkoch a kultúrach.
- Rešpektovať hranice záberu vyznačené v teréne podľa hraníc odnímaných parciel.
- Dbáť na to, aby pri stavebnej činnosti nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
- Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľ. pôdy odnímanej natrvalo zo všetkých budúcich zastavaných a spevnených plôch a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky HH schválenej v bode II. tohto rozhodnutia. Vlastná realizácia skrývky HH do hĺbky 20 cm z celkom plochy 2938 m² v objeme 587 m³ musí byť vykonaná tak, aby materiál nebol premiešaný s menej kvalitnou zeminou z podlažia a pri rozprestieraní na nový pozemok dbať na to, aby nedošlo k zhutneniu pôdy - napr. rozprestieraním mokrej skrývkovej zeminy, jej nerovnomerným rozprestretím, alebo prejazdmi ťažkých mechanizmov. Práce na skrývke vykonávať v období bez dažďov.
- Vykonanie skrývky humusového horizontu oznámiť písomne listom na OU-TN-PLO alebo elektronickou poštou (e-mail:plop.tn@minv.sk).
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľ. pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä chrániť ju pred zaburinením a porastom samonáletu drevín.
- Za množstvo skrývaného humusového horizontu a jeho rozprestretie na poľnohospodárske pozemky zodpovedá investor stavby.
- Podľa § 17 ods.7 zákona toto právoplatné rozhodnutie je podkladom na vyznačenie zmeny druhu pozemku v katastri nehnuteľnosti na ostatnú plochu.
- Podľa §17 ods.8 zákona toto rozhodnutie je platné len na odsúhlasený zámer

- Rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy vydané dňa 17.10.2023 pod č.j.: OU-TN-PLO1-2023/043996-002
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- Vydáva nasledujúce záväzné stanovisko a určuje tieto podmienky:
- Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.
- Stanovisko vydané dňa 15.06.2022 pod č.j.: KPUTN-2022/13334-2/50664/NIP
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.
- Vyjadrenie vydané dňa 7.6. 2018 pod č.j.: ORHZ-TN1-649-001/2018 a 7.6.2022 pod č.j.: ORHZ-TN1-436-001/2022 vyjadrenie k I., II. a III. etape.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu
- „súhlasí“
- **SO 01 VN káblové vedenie:**
- Pripojenie novej navrhovanej kioskovej TS je navrhované VN podzemným káblom 22-3xNA2XS{F}2Y 1x240 so začiatkom a s pripojením vo VN rozvážači novej kioskovej TS 0064-106 budovanej v rámci obytnej zóny IBV Nové hôrky Trenčianske Jastrabie a s ukončením vo VN rozvážači navrhovanej kioskovej TS typu EH5. Trasa nového VN podzemného káblového vedenia, s celkovou dĺžkou 420 m, povedie z TS 0064-106, prekríži asfaltovú cestu, bude pokračovať v zeleni popri asfaltovej ceste a v budúcom chodníku. V celej trase bude VN kábel uložený v chráničke s priemerom 200 mm. V súbehu s VN káblovým vedením bude uložená HDPE chránička s priemerom 40 mm, v križovaní s asfaltovou cestou, s vjazdami na pozemky a inými inžinierskymi sieťami bude uložená v chráničke s priemerom 110 mm.
- **SO 501 Rozvod NN:**
- Navrhované podzemné káblové vedenia NN budú káblami typu 2 x NAYY-J 4x240 mm², budú slučkované, cez nové skrine SR v počte 5 skriň, so začiatkom a s

ukončením v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS EH5. Trasa NN distribučného káblového rozvodu povedie popri budúcej miestnej komunikácii a v budúcom chodníku. NN káble budú v celej trase uložené v korugovaných chráničkách s priemerom 160 mm. Ako príprava pre pripojenie II. etapy budú v trase SO 501 uložené 2x rezervné korugované chráničky s priemerom 160 mm v úseku navrhovaná TS EH5 až po hranicu II. etapy.

- Mimo spoločnej trasy NNK s VNK, v samostatnom súbehu s distribučným rozvodom NN, v spoločnej trase a v spoločnom výkope, bude uložená HDPE chránička s priemerom 40 mm pre budúce uloženie optického kábla. Trasa HDPE chráničky začne v malej káblovej šachte umiestnenej v mieste odklonenia od spoločnej trasy s VNK a bude ukončená pri navrhovanej skrini 5.SR5. Pre identifikáciu HDPE chráničky, budú do výkopu uložené identifikačné Smart markery. V celej trase bude HDPE chránička Ø40 mm bude uložená v korugovanej chráničke s priemerom 110 mm.
- **PS 02 Kiosková transformačná stanica EH5:**
- Pripojenie záujmového územia určeného pre individuálnu výstavbu rodinných domov je navrhované z NN rozvádzača novej trafostanice typu EHS, ktorá bude umiestnená na samostatne odčlenenom pozemku s rozmerom 6,8 m x 8,9 m, parcely č.2244/1 a 2244/2, k.ú. Trenčianske Jastrabie. Nová trafostanica bude pripojená na VN podzemnú káblové vedenie, riešené v SO 01 VN káblové vedenie. TS je riešená s vnútorným ovládaním s VN rozvádzačom s konfiguráciou dve skrine prívodu a dve skrine pre distribučné transformátory, s osadením jedného DTR 630 kVA, 1 x rezerva, NN rozvádzače sú navrhované 2x10 vývodové s konektorom pre pripojenie náhradného zdroja. V NN rozvádzačoch budú skrine USM pre celkové meranie spotreby s MTP 1000/5A.
- **Ostatné stavebné objekty:**
- Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej Zmluvy o pripojení č.170001262, v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.
- **Do projektovej dokumentácie pre realizáciu žiadame zapracovať:**
- Do SO 501 Rozvod NN doložiť výpočet istenia NN jednotlivých vývodov zodpovedajúci budúcemu distribučnému transformátoru o výkone 630 kVA, s ohľadom na výpočet impedancie vypínacej slučky jednotlivých NN vývodov, dĺžok a prierezov inštalovaných distribučných NN vývodov, pri výpočte je potrebné zohľadniť navrhované uloženie NN káblov v chráničkách,
- Do realizačnej PD doložiť neocenený výkaz materiálu,
- Do SO 501 zapracovať v mieste odbočenia od spoločnej trasy s VN káblom, malú káblovú šachtu pre HDPE chráničky a doplniť v zmysle prílohy č.1 postupu D6.ROZV.03, uloženie markerov v lomových miestach, v miestach spojovania, ukončenia a v trase v jednej línii každých 50 mu zapracovať uloženie HDPE chráničky Ø40 mm v celej trase do korugovanej chráničky s priemerom 110 mm,
- Do PS 02 Kiosková transformačná stanica EH5 v JPS NN rozvádzača doplniť smery NN káblových vývodov podľa určenia budúceho prevádzkového označenia NN skriň SR a zmeniť istenie podľa výsledkov výpočtu istenia NN vývodov,
- V SO 501, v schéme NN rozvodu zmeniť hodnoty istiacich prvkov v jednotlivých skriniach SR podľa výpočtu istenia, v schéme NN rozvodov zakresliť, podľa možnosti s ohľadom na výpočet, skratové prepojovače, v schéme zapojenia zmeniť základné zapojenie v skrini 5.SR, vývod 1 poistka nezaložená,
- Do PS 02 Kiosková transformačná stanica EH5 realizačnej PD zapracovať budúce prevádzkové označenie kioskovej TS a to 0064-109,

- Do SO 501 Rozvod NN realizačnej PD zapracovať budúce prevádzkové označenie nových skriň SR a to 64-0072 až 64-0076,
- SO 01 a SO 501 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na www.zsdis.sk):
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí,
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- Príloha č.1 postupu Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- PS 02 Kiosková transformačná stanica EHS bude v súlade s postupom Zásady budovania a prevádzkovania distribučných transformačných staníc a zásady inštalácie, prevádzkovania a nakladania s distribučnými transformátormi, (postup dostupný na www.zsdis.sk),
- SO 01, SO 501 a PS 02 budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese:
- <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standarty-projektovej-dokumentacie>, s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle <https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>
- **Pripojenie predmetných rodinných domov prostredníctvom Pripojok NN, bude možné až po vybudovaní a skolaudovaní SO 01 VN káblové vedenie, PS 02 Kiosková transformačná stanica EH5 a SO 501 Rozvod NN podľa zmluvných podmienok uzatvorenej hromadnej Zmluvy o pripojení č. 170001262.**
- Realizačnú projektovú dokumentáciu so zapracovanými pripomienkami a existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné predložiť na odsúhlasenie pred jej odovzdaním manažérovi zákazníckych stavieb.
- V zmysle Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov žiadame, aby boli rešpektované všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma.
- Vyjadrenie vydané dňa 01.03. 2023.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu
- „súhlasí“
- **SO 501 Rozvod NN:**
- Navrhované podzemné káblové vedenia NN budú káblami typu 3 x NAYY-J 4x240 mm², budú slučkované, cez nové skrine 4.SR, S.SR, budované v I. etape výstavby IBV a 6.SR a 7.SR, budované v II. a III. etape výstavby, so začiatkom a s ukončením v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS EHS, ktorej výstavbu rieši I. etapa. Trasa NN distribučného káblového rozvodu povedie popri budúcej miestnej komunikácii v budúcom chodníku, NN zemné káble prekrížia budúcu miestnu komunikáciu a ďalej povedú v budúcom chodníku. NN káble budú v celej trase uložené v korungovaných chráničkách s priemerom 160 mm.
- Mimo spoločnej trasy NNK s VNK, v samostatnom súbehu s distribučným rozvodom NN, v spoločnej trase a v spoločnom výkope, bude uložená HDPE chránička s priemerom 40 mm pre budúce uloženie optického kábla. Trasa HDPE chráničky začne v malej káblovej šachte umiestnenej v mieste odklonenia od spoločnej trasy s VNK a bude ukončená pri skrini 7.SR. Pre identifikáciu HDPE chráničky, budú do výkopu uložené identifikačné Smart markery. V celej trase bude HDPE chránička 040 mm bude uložená v korungovanej chráničke s priemerom 110 mm.
- **Ostatné stavebné objekty:**
- Bez pripomienok za predpokladu, že budú plne rešpektovať všetky existujúce a budúce elektroenergetické zariadenia budované na základe hromadnej **Zmluvy o**

pripojení č.170001262 a č.170002441, v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. a budú vyhotovené v súlade s platnými zákonmi a normami STN.

- **Do projektovej dokumentácie pre realizáciu žiadame zapracovať nasledovné:**
- V SO 501 Rozvod NN križovanie NNK s budúcou miestnou komunikáciou situovať do najužšieho miesta, mimo križovatku budúcej komunikácie,
- Pri umiestňovaní skriň SR do chodníka je potrebné zachovať jeho priechodnosť 1,5 m,
- Do situácie SO 501 Rozvod NN, do hlavičky výkresu doplniť štandardnú mierku zakreslenia (1:500, 1000, 2000),
- Zapracovať samostatný SO 501.1 HOPE chránička v zmysle prílohy č.1 postupu 06.ROZV.03, uloženie markerov v lomových miestach a v trase v jednej línii každých 50 m,
- V SO 501 Rozvod NN smerovať NN káble zo strany typu TS EHS zo stany vstupných dverí VN/NN, alebo na protiľahlej strane, kde sa nachádzajú vstupné otvory pre VN a NN káble, v situácii je za kreslený nesprávny typ TS,
- Do SO 501 Rozvod NN zapracovať rezy uloženia NN káblov a HDPE chráničky,
- Do SO 501 Rozvod NN zapracovať budúce prevádzkové označenie nových skriň SR a to 0064-101 a 0064-102,
- Do projektovej dokumentácie zapracovať všetky riadne vytýčené a zamerané existujúce inžinierske siete s jednotlivými rezmi pri križovaní a súbehu vrátane komunikácii a zelených pásov v celej
- trase navrhovaných NN podzemných káblových vedení, s farebným rozlíšením jednotlivých inžinierskych sietí.
- SO 501, SO 501.1, budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na www.zsdis.sk
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sien
- Príloha č. 1 postupu Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- **Projektovú dokumentáciu pre realizáciu požadujeme vypracovať podľa štandardov ZSDIS, <https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standa> rdy-proiektovej-dokumentacie, s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle**
- **<https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleId=11>**
- **Pripojenie predmetných rodinných domova bytového domu prostredníctvom Prípojok NN, bude možné až po vybudovaní a skolaudovaní SO 01 VN káblové vedenie, PS 02 Kiosková transformačná stanica EH5 a SO 501 Rozvod NN podľa zmluvných podmienok uzatvorenej hromadnej Zmluvy o pripojení č. 170001262 a č.170002441.**
- Realizačnú projektovú dokumentáciu so zapracovanými pripomienkami a existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné predložiť na odsúhlasenie pred jej odovzdaním manažérovi zákazníckych stavieb.
- Je potrebné rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle Zákona o energetike číslo 251/2012 Z. z. v platnom znení
- Vyjadrenie vydané dňa 21.09.2023
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
- Súhlasíme za podmienok:
- Do uzla verejného, vodovodu v mieste pripojenia novej vetvy a odbočky pre IBV žiadame navrhnúť 3 uzávery.
- Nový vodovod žiadame navrhnúť z HDPE materiálu spájaného elektrospojками a podkladový a obsypový materiál pre uloženie vodovodného potrubia je nutné použiť piesok.

- Upozorňujeme vás, že potrubie verejného vodovodu musí byť uložené vo verejne prístupných pozemkoch.
- Trasu vodovodného potrubia trasovať max. 1 m od okraja navrhovanej MK.
- Napojenie vodovodných prípojok žiadame riešiť v priamej trase - bez lomov.
- V rámci návrhu inžinierskych sietí a prípojok - žiadame rešpektovať STN 736005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a trasu jednotlivých potrubí a prípojok IS viesť tak, aby nedochádzalo k zbytočnému križovaniu sietí.
- Vsakovacie systémy odvodnenia žiadame riešiť mimo ochranné pásmo vodovodného potrubia - s navrhovaným riešením nesúhlasíme.
- Nakoľko záujmové územie sa nachádza v pásme zásobovanom vodou prostredníctvom posilovacej AT-stanice, žiadame doložiť návrh vodovodu v predmetnej lokalite na základe prepočtu dimenzie a tlakov. Predmetný návrh vrátane prepočtov so zohľadnením jestvujúcej AT-stanice a ostatných odberov, ktoré sú prostredníctvom AT-stanice zásobované resp. sú schválené v ÚPN obce Trenčianske Jastrabie, musí byť vyhotovený osobou oprávnenou - autorizovaným inžinierom - pre dané činnosti.
- Ďalší stupeň PD, ktorý bude obsahovať všetky potrebné prílohy žiadame predložiť k nám na odsúhlasenie
- Zároveň Vás upozorňujeme, že v rámci návrhu inž. sietí pre predmetnú lokalitu dôjde k rozšíreniu vodovodnej siete a k jej napojeniu na inž. siete vo vlastníctve spoločnosti TVK a.s. Trenčín. V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 5 odst. 1 prevádzkovať verejný vodovod môže len fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov. Podmienkou na udelenie živnostenského oprávnenia je splnenie požiadaviek na odbornú spôsobilosť. Vzhľadom na uvedené žiadame upraviť vzájomné práva a povinnosti vlastníka verejného vodovodu a vlastníka rozšírenia verejného vodovodu v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu.
- Do úvahy prichádzajú dve alternatívy a to :
- Vybudované rozšírenie verejnej vodovodnej siete investor zabezpečí "Zmluvou o budúcej kúpnej zmluve" do vlastníctva obce - akcionára TVK, a.s. Akcionár následne vloží predmetný majetok ako nepeňažný vklad do TVK, a.s, ktorá bude následne zabezpečovať jeho údržbu, správu a prevádzkovanie prostredníctvom svojich zmluvných partnerov. Túto "Zmluvu" je potrebné uzatvoriť ešte pred vydaním stavebného povolenia.
- V prípade, ak investor nebude súhlasiť s takýmto riešením, je potrebné zabudovať do navrhovaných trás rozšírenia vodovodu certifikované meranie odberu pitnej vody. Zároveň je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie predĺženia inžinierskych sietí prostredníctvom autorizovanej osoby. V tomto prípade pre budovanú IBV žiadame zabezpečiť:
- cca 10m od napojenia na verejný vodovod zabudovať novú vodomernú šachtu so zaradením vodomernej zostavy s vodomerom pre meranie spotreby vody v celom areáli novej IBV. Tento vodomer bude pre našu spoločnosť fakturačným. Vlastné rozúčtovanie spotrebovanej pitnej vody medzi jednotlivými vlastníkami rodinných domov a vlastníkom verejného vodovodu v lokalite zostane zmluvnou záležitosťou týchto vlastníkov a majiteľom inž. sietí areálu. So zabudovanom samostatných vodomerných zostáv pre jednotlivé pozemky budeme súhlasiť až po doriešení majetkoprávného stavu vodnej stavby ako súčasť verejného vodovodu obce Trenčianske Jastrabie.
- osadenie meračích zariadení s určením technických podmienok je potrebné odsúhlasiť s TVK. a.s. Trenčín

- Vyjadrenie vydané dňa 30.7. 2018 pod č.j.: 1483/2018-2 – vyjadrenie k I. etape
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
- K predmetnej stavbe - PpÚR - "Komunikácia Za hájmi v Trenčianskom Jastrabí" sa naša spoločnosť vyjadrila listom č. 1483/2018-2 zo dňa 30.7.2018 a k PD - PpSP listom Č. 1806/2019-2 . zo dňa 24.4.2019. Tieto vyjadrenia ostávajú v platnosti.
- Vzhľadom na to, že v rámci navrhovaných stavebných objektov elektroinštalácie nedôjde k zásahu do inž. sietí v prevádzke našej spoločnosti, s navrhovaným technickým riešením
- súhlasíme za podmienok:
- Navrhované. technické riešenie predmetných stavebných objektov elektroinštalácie žiadame zosúladiť s pripravovanou výstavbou verejného vodovodu v záujmovej lokalite, navrhovaného v rámci stavby "Komunikácia Za hájmi v Trenčianskom Jastrabí",
- V rámci návrhu inžinierskych sietí a prípojok a ich realizácie žiadame rešpektovať STN 73 6005 Priestorová úprava technického vybavenia a trasu jednotlivých potrubí IS viesť tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému križovaniu .
- Vyjadrenie vydané dňa 27.7.2022 pod č.j.: VTIR-2022/1366-2 – vyjadrenie k predĺženiu II. a III. etapy.
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- **SÚHLASÍ** s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:
- **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**
- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízií s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike; Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení pod ať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme
- OSOBITNÉ PODMIENKY:
- žiadne,
- UPOZORNENIE:
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania. Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 17.4.2025, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.
- Vyjadrenie vydané dňa 17.4.2024 pod č.j.: TD/NS/0279/2024/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Pripravovaná stavba sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja, nenachádza sa v blízkosti vodného toku.
- Z hradiska ochrany vodných pomerov v IIzT1111 je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:
 - Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými bitkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Vyjadrenie vydané dňa 14.06.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/022153-002 – vyjadrenie k predĺženiu II. a III. etapy.
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- OU Trenčín z hradiska odpadového hospodárstva určuje pri realizácii stavby nasledovné podmienky:
- Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch je pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby právnická osoba, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon);
- Pri realizácii stavby je pôvodca, resp. držiteľ odpadov povinný vykonávať svoju činnosť tak, aby zabezpečil záväzné poradie priorít hierarchie odpadového hospodárstva podľa § 6 ods. 1 zákona o odpadoch a to:
 - predchádzanie vzniku odpadu,
 - príprava na opätovné použitie odpadu,
 - recyklácia,

- iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- zneškodňovanie.
- Pôvodca odpadu je povinný:
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) príslušateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými Vyhláškou č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.
- Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade so zákonom o odpadoch a so všeobecne záväznými právnymi predpismi vydanými na jeho vykonanie tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
- V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje Okresný Úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len "okresný Úrad v sídle kraja").
- Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný Úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- Podľa ustanovení § I ods. 2 písm. h) sa zákon o odpadoch nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný'.
- Pôvodca odpadu je povinný pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, v ktorého Územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vo vyhláške č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Ohlásenie pred realizáciou demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 2 Vyhlášky Č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie.

- Pôvodca odpadu je povinný po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť Okresnému Úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vyhraných zložiek životného prostredia, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, rozsahu ustanovenom vo Vyhláske č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii. Ohlásenie po ukončení demolačných prác podáva pôvodca odpadu na tlačive, ktorého vzor je uvedený v prílohe č. 3 Vyhlásky č. 344/2022.MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií vrátane fotodokumentácie vytriedených stavebných materiálov a odpadov z demolácie.
- Podľa § 99 ods. 1. písm, b) bod 5 zákona o odpadoch sa Okresný Úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadruje k dokumentácii v kolaudačnom konaní. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby, doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov z predmetnej stavby, evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby, odôvodnenie nesúlady v naprojektovaných odpadoch (množstvá odpadov) a odpadoch (množstvá odpadov), ktoré reálne vznikli pri realizácii predmetnej stavby. Tento doklad bude potvrdený podpisom zodpovednej osoby (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorom a pod.).
- Doklady o zhodnotení/zneškodnení odpadov z predmetnej stavby (kópie vážnych lístkov, faktúr a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov apod.), na základe ktorých Okresný Úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.
- Vyjadrenie vydané dňa 13.12.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/043312-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu stavebného povolenia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č.543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:
 - Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
 - Zhotoviteľ stavby je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch, ktoré nebudú predmetom výrubu (STN 83 7010 - Ochrana prírody-Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).
 - V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z vyhlásky č. 170/2021 Z. Z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. (súhlas na výrub drevín v intraviláne udeľuje príslušná obec v extraviláne Okresný Úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie).
 - Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona č. 543/2002 Z.z.
 - V súvislosti so stavbou, je podľa § 2 ods. 1 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov zakázané držať, pestovať, prepravovať, vymieňať a rozmnožovať invázne nepôvodné druhy rastlín.
- Vyjadrenie vydané dňa 21.06. 2022 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2022/021817-002

- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102
- Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby „Komunikácia Za hájmi v obci Trenčianske Jastrabie“ -predĺženie II.etapa a III.etapa, ktorá má byť umiestnená na pozemkoch registra C, parc.č. 2341/1,m 2341/2, 2340/1 v k.ú. Trenčianske Jastrabie, ktorých vlastníkami sú Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49 a Oľga Urbanovská, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49 (p.č.2334/1 na LV 3257), Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49 a Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín (p.č.2341/2 na LV 3420) a Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín (p.č.2340/1 na LV 3257).
- Pozemky registra C, parc.č. 2341/1, 2341/2, 2340/1 v k.ú. Trenčianske Jastrabie sú v súlade s doplnkom č.2, schváleným Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 určené na zastavanie. Lokalita je definovaná ako Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov
- Pozemky registra C parc.č. 2340/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3 v k.ú. Trenčianske Jastrabie sú v súlade s územným plánom obce schváleným Obecným zastupiteľstvom v Trenčianskom Jastrabí uznesením č.100/2014 zo dňa 30.10. 2014 a s doplnkom č.2, schváleným Obecným zastupiteľstvom Trenčianske Jastrabie č.20/2021 dňa 05.03.2021, VZN č.1/2021 určené na zastavanie. Lokalita je definovaná ako Regulačný blok NB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov
- Vyjadrenie zo dňa 27.10.2022 pod TJ 470/2022-002 MT a dňa 22.6.2022, pod TJ 300/2022-002.
- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
- Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme
- s realizáciou stavby „Komunikácia Za hájmi v obci Trenčianske Jastrabie, I., II. a III. etapa“ na pozemkoch uvedených vo Vašej žiadosti v k.ú. Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín. V danej lokalite sa nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenie v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky, ktoré je vyznačené na orientačnom zákrese modrou farbou (príloha č.1). Pred začatím zabezpečte jeho vytýčenie.
- Podmienky k plánovanej stavebnej akcii:
- za dodržania nasledovných podmienok:
- Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu.
- Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.
- Vyjadrenie vydané dňa 12.10. 2023 pod č.j.: SEMal-EL13/2-3-2925/2022
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- Dôjde do styku so sieťami elektronickej komunikácie (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V zmysle (§21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s,r,o, na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

- Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Dôležité upozornenie-Od 1.1.2017: V §28 zákona č.452/2021 Z.z. o el. komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hradil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2023 pod č.j.: 6612328638.

10. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov 200,00 EUR slovom: dvesto EUR, dňa 19.01.2024.

Odôvodnenie:

Stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení na základe plnej moci Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín podal dňa 6.12.2023 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**Komunikácia Za hájmi v obci Trenčianske Jastrabie**“, **I., II. a III. etapa, Stavebné objekty: SO 501 – Rozvod NN**, na pozemkoch registra C parc.č. 2244/2, 2244/5, 2244/6, 2341/2, 2341/8, 3984, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Obec v Trenčianskom Jastrabí ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **oznámila** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy. Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, **upustila** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania mohli do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej a to najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V určenej lehote neboli vznesené námietky účastníka konania.

- **Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:**
- Projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie
- kópiou z katastrálnej mapy
- výpismi z listov vlastníctva
- splnomocnením

- plnomocenstvom č. 529/2021/PK
- plnomocenstvom č. 394/2023/PK
- Rozhodnutím o umiestnení stavby zo dňa 27.4.2023 pod č.j. SÚ 543/2022-004 MT
- TSU – Odborné stanovisko k PD č.190600361/07/2019/PD
- TSU – Odborné stanovisko k PD č.230600266/04/2023/EZ/KD
- Vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov:
- Okresný úrad, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Rozhodnutie o trvalom vyňatí poľnohospodárskej pôdy vydané dňa 17.10.2023 pod č.j.: OU-TN-PLO1-2023/043996-002
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Stanovisko vydané dňa 15.06.2022 pod č.j.: KPUTN-2022/13334-2/50664/NIP
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36, Vyjadrenie vydané dňa 7.6. 2018 pod č.j.: ORHZ-TN1-649-001/2018 a 7.6.2022 pod č.j.: ORHZ-TN1-436-001/2022 vyjadrenie k I., II. a III. etape.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané dňa 01.03. 2023.
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané dňa 21.09.2023
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 30.7. 2018 pod č.j.: 1483/2018-2 – vyjadrenie k I. etape
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 27.7.2022 pod č.j.: VTIR-2022/1366-2 – vyjadrenie k predĺženiu II. a III. etapy.
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b, Vyjadrenie vydané dňa 17.4.2024 pod č.j.: TD/NS/0279/2024/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 14.06.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/022153-002 – vyjadrenie k predĺženiu II. a III. etapy.
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 13.12.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/043312-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 21.06. 2022 pod č.j.: OU-TN-OSZP3-2022/021817-002
- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102, Vyjadrenie zo dňa 27.10.2022 pod TJ 470/2022-002 MT a dňa 22.6.2022, pod TJ 300/2022-002.
- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8, Vyjadrenie vydané dňa 12.10. 2023 pod č.j.: SEMal-EL13/2-3-2925/2022
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, Vyjadrenie vydané dňa 19.10.2023 pod č.j.: 6612328638.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Poučenie:

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie č.102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Mgr. Marek Brožek
starosta obce
Trenčianske Jastrabie

Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení (dňom doručenia je 15 – ty deň od vyvesenia rozhodnutia na verejnej tabuli obce).

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Potvrdené dňa:

Pripomienky: boli - neboli

**podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky**

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania - zaslané na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stavebník
2. V zastúpení Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín
k.ú. Trenčianske Jastrabie
pozemok parc.č. 3984 (CKN), 3983/2 (CKN), 3983/3 (CKN)
3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102
pozemok parc.č. 2244/1, 2244/2, 2340/2 (CKN)
4. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49
5. Oľga Urbanovská, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49
6. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín-st.
7. PARELI s.r.o., Vlárská 50/A, 831 01 Bratislava, Ing. Peter Holko, Ing. Matej Jašurek – projektant
8. BRANEL s.r.o., Chmelinska ulica 398/9, 018 52 Bohunice, Branislav Jakuš - projektant
9. Vlastníci dotknutých pozemkov – doručované verejnou vyhláškou

Dotknuté orgány:

10. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
11. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

12. Okresný úrad v Trenčíne, Odbor starostlivosti o životné prostredie, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
13. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
14. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
15. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
16. TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
17. SPP-distribúcia a.s, 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
18. TECHNICKÝ SKÚŠOBNÝ ÚSTAV PIEŠŤANY, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
19. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková

Tel.č.: 032/658 58 04, 0948 223 052

E-mail: tomeckova@trencianskaturna.sk