

OBEC TRENČIANSKE JASTRABIE

Obecný úrad v Trenčianskom Jastrabí, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

Číslo: SÚ 505/2022 - 004 MT

V Trenčianskom Jastrabí, dňa 21.12.2022

Verejná vyhláška STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil žiadosť o stavebné povolenie „**IBV III - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie**“, **Stavebné objekty: SO 108 Rozvody NN, SO 108.1 HDPE chránička, SO 110 Prípojka VN, SO 110.1 Demontáž VN nadzemného vedenia**, stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Martinou Martiš Müllerovou, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín** zo dňa 26.10.2022 v stavebnom konaní na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62-74 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorého účastníkmi sú:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stavebník - zaslané na vedomie
2. V zastúpení Ing. Martina Martiš Müllerová, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie

k.ú. Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 3984 (CKN)

3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 - zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 2244/1, 2341/1 (CKN)

4. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

5. Oľga Urbanovská, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

pozemok parc.č. 2341/2 (CKN)

6. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

7. Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín

pozemok parc.č. 2331 (CKN)

8. Milan Kyselica, Trenčianske Mitice 68, 913 22 Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2330 (CKN)

9. Vladimír Krchlík, 913 22 Trenčianske Jastrabie 330

pozemok parc.č. 2363/7, 2264/1 (CKN)

10. Peter Žáčik, Partizánska 28, 900 33 Marianka

11. Mgr. Jozef Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 480

12. Miroslav Bezák, Slatinská 1330/14, 957 01 Bánovce nad Bebravou

13. Ing. PhD. Ivana Bezáková, Inovecká 1596/42, 957 01 Bánovce nad Bebravou

14. Marián Varhaník, Cibislavská 1025/6, 957 01 Bánovce nad Bebravou

15. Mgr. Miroslava Varhaníková, Hornany č. 132, 913 24 Svinná

16. Petra Sedliačková, Pod hájom 1091/67, 018 41 Dubnica nad Váhom

17. Štefan Mikolajčík, Hájska 1405/12, 039 01 Turčianske Teplice

18. Zuzana Vodáčková, Halalovka 2877/36, 911 08 Trenčín

19. Michal Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 263

20. Štefan Šiko, 956 41 Kšinná 225

21. Roman Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 263

pozemok parc.č. 2263/3, 2259/9, 2260/12, 2260/5, 2260/10 (CKN)

22. Nové Hôrky, s.r.o., Trenčianske Jastrabie č. 467, 913 22 Trenčianske Jastrabie
pozemok parc.č. 2328/1 (CKN)
23. Jozef Smreček, 913 22 Trenčianske Jastrabie 308
24. Peter Smreček, 913 22 Trenčianske Jastrabie 403
pozemok parc.č. 2328/2 (CKN)
25. Emília Abrahámová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 352
pozemok parc.č. 2326 (CKN)
26. Eva Kováčiková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 384
pozemok parc.č. 2325 (CKN)
27. Bc. Anna Adamovičová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 348
28. Eva Kováčiková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 384
pozemok parc.č. 2266/1 (CKN)
29. Mgr. Jozef Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 480
30. Ing. Pavol Bartoň, RACIOTHERM, Nábrežná 3, 911 01 Trenčín – projektant

r o z h o d o l t a k t o :

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa:

pre stavebníka: **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava**

p o v o ľ u j e

stavbu: „**IBV III - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie**“

Stavebné objekty:

- SO 108 Rozvody NN**
- SO 108.1 HDPE chránička**
- SO 110 Prípojka VN**
- SO 110.1 Demontáž VN nadzemného vedenia**

na pozemkoch registra C parc.č. **3984, 2244/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 2340/1, 2339, 2338, 2337, 2336, 2334, 2331, 2330, 2329, 2327, 2259/9, 2263/3, 2328/2, 2260/5, 2260/10, 2328/1, 2260/12, 2326, 2325, 2263/7, 2264/1, 2266/1**, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Popis stavby (stavba pozostáva):

- SO 108 Rozvody NN**
- SO 108.1 HDPE chránička**

Predmetom projektovej dokumentácie sú vonkajšie káblové rozvody, rozpojovacie a istiace skrine SR8, ktoré slúžia pre napojenie jednotlivých rodinných a objektov stavby IBV III Trenčianske Jastrabie na el. energiu.

PROJEKTOVÉ RIEŠENIE

Technické riešenie

Nové rodinné domy v počte 10ks budú napojené na el. energiu z novej transformačnej stanice kioskovej, ktorá je riešená v rámci stavby IBV Za Hájmi. Táto nová trafostanica bude typová 2x630kVA, osadená zatiaľ jedným trafom 630kVA. Napojená bude VN prípojkou káblom 22-3xNA2XS(F)2Y 1x240 z kioskovej trafostanice riešenej v rámci stavby IBV Hôrky z jednej strany a z druhej strany káblom 22-3xNA2XS(F)2Y z VN vonkajšieho nadzemného

kmeňového vedenia 230 z VN priehradového stožiaru č.40. Trafostanica je riešená v rámci stavby IBV Za Hájmi.

Navrhované podzemné káblové vedenie NN budú káblami 5xNAYY-J 4x240, budú pripojené v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej trafostanice, ktorú rieši stavba IBV Za Hájmi. Jeden kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, bude vedený slučkovaním cez nové skrine SR8/1 a SR8/2, s ukončením v existujúcej skrini SR7 č.64-0052, ktorá sa vymení za novú typu SRB 3x400A/6x160A.

Ďalej v rámci NN rozvodov je navrhnuté podzemné káblové vedenie 2xNAYY-J 4x240 so začiatkom v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS a s ukončením v existujúcej skrini SR7 č.64-0053, jeden z káblov ako príprava pre budúce pripojenie 4. a 5. etapy a druhý z káblov bude prevádzkovaný na skruhovanie NN rozvodov riešených v rámci IBV I a IBV III. Skriňa SR7 č. 64-0053 bude vymenená za novú typu SR8 3x400A/6x160A.

V rámci prípravy pre budúce pripojenie 4. a 5. etapy sú navrhované podzemné káblové NN vedenia káblami 2x NAYY-J 4x240 so začiatkom v NN rozvádzači novej kioskovej TS a s ukončením v novej rozvodnej skrini SR8/1.

Napojenie rodinných domov na parcelách č.6,7,8 je riešené individuálne zo vzdušnej NN linky a nie je to súčasťou tohto projektu.

Všetky NN distribučné káblové rozvody budú uložené v križovaní s budúcimi miestnymi komunikáciami a inými inžinierskymi sieťami v korunovaných chráničkách (Ø160x12mm (FXKV), trasa NN rozvodov povedie v budúcich chodníkoch.

Jednotlivý odberatelia budú pripojení z priebežného NN káblového rozvodu cez rozpojovacie a istiace skrine, z ktorých budú napojené elektromerové rozvádzače RE.

Jedna rozpojovacia a istiacia skriňa je navrhnutá pre päť až šesť rodinných domov. Prípojky k jednotlivým RD sú navrhnuté káblami NAYY 4x25. Káble sú vedené z rozvodných skriň SR do jednotlivých elektromerových rozvádzačov RE, ktoré sú umiestnené na hranici pozemku a sú trvalo prístupné pracovníkom RZ. Prípojky k RD rieši samostatný objekt SO 109.

Rozvody NN sú navrhnuté káblami typu NAYY uloženými vo výkope v káblovej ryhe. Káble sú uložené v pieskovom lôžku, chránené sú pálenou tehlou. Pri križovaní komunikácie, spevnenej plochy sa káble uložia do chráničiek (Ø160x12mm (FXKV).

Do výkopu sa uloží aj výstražná fólia.

Sú behy a križovanie káblov s podzemnými vedeniami je nutné realizovať podľa STN 736005.

Káblové ryhy budú vedené v telese chodníka 0,2m od hranice pozemku.

Rozpojovacie a istiace skrine budú osadené v chodníku tak, aby zadná strana skrine bola na hranici pozemku. Vo výkope bude uložený zemniaci pásik FeZn 30x4mm a slúži pre uzemnenie skriň, V káblovej ryhe bude tiež uložený aj kábel pre vonkajšie osvetlenie (ak sa tam nachádza) a tiež káble k jednotlivým elektromerovým rozvádzačom RE.

SO 110 Prípojka VN

Účelom projektu je zásobovanie el. energiou novú blokujú trafostanicu s vnútorným ovládaním o výkone 2x630kVA pomocou novej káblovej VN prípojky, zaslučkovaním do jestvujúcej vzdušnej VN linky č.230.

Kiosková trafostanica slúži ako zdroj el. energie pre novú IBV výstavbu v obci Trenčianske Jastrabie.

PROJEKTOVÉ RIEŠENIE

Technické riešenie

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie je podľa STN 341610 č.3

Nová transformačná stanica je osadená trafom 2x630 kVA, je typová, kiosková s vnútorným ovládaním. Trafostanica je navrhnutá typová s vnútorným ovládaním 2x630 kVA, s prevodom 22/042/0,242kV. Má 2x10 NN vývodov. VN rozvádzač je typu IDDI(KKTT). Dimenzovaný je na skratový prúd $I_{ks}=16kA$, $I_{km}=40,28kA$ a $I_{ke}=20,9kA/s$. Presný typ a

výrobca trafostanice bude určený Západoslovenskou distribučnou a.s. Trafostanica, jej riešenie a návrh nie je súčasťou projektu tejto stavby, je riešená v rámci stavby IBV Za Hájmi.

Trafostanica sa napojí pomocou novej káblovej prípojky VN zaslučkovaním do jestvujúcej vzdušnej VN linky č.230 káblom 3x NA2XS(F)2Y 1x240. V priestore uvažovanej zástavby" bude v celej dĺžke VN linka uložená v vo výkope v zemi.

VN káblová prípojka začína od jestvujúceho priehradového stožiaru stĺpa č.40 na parcele č.2266/1 k.ú. Trenčianske Jastrabie, cez nový ÚO OTEK 25/400 s integrovanými zvodičmi prepätia. Prípojka VN je navrhnutá ako káblová už spomínaným káblom v zemi. VN káblová prípojka bude v novej kioskovej trafostanici ukončená vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS riešenej v rámci stavby IBV Za Hájmi.. Druhý vývod, rieši IBV Za Hájmi, je navrhnutý VN káblom 22-3x NA2XS(F)2Y 1x240 a bude vyvedený z VN rozvádzača novej kioskovej trafostanice, ktorá bude vybudovaná v rámci IBV Hôrky. Po vybudovaní novej kioskovej TS a oboch prípojok VN bude zdemontovaná časť VN vonkajšieho nadzemného vedenia č.230. Demontáž vonkajšieho nadzemného vedenia č.230 bude v úseku priehradový VN stožiar č.40 až po VN podperný bod č.44.

VN prípojka je navrhnutá káblom NA2XS(F)2Y 3x1x240. Trasa VN kábovej prípojky povedie v križovaní existujúcich a budúcich miestnych komunikácií a v budúcich chodníkoch. V križovaní s existujúcim a budúcimi komunikáciami, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami bude VN kábel uložený v chráničkách korugovaných (FXKV) Ø200x12mm.

Do spoločného výkopu v súbehu s VN kábovou prípojkou sa uloží v rámci tohto objektu aj chránička HDPE 40/13, ktorá slúži na ochranu úložných optických káblov (ÚOK). Chránička musí "byť červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná a.s. Chránička HDPE sa ukladá na okraj výkopu min. 100mm od kábla, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre VN káble.

Pri križovaní komunikácie, železnice musí byť HDPE chránička uložená v samostatnej chráničke Ø110x12mm (FXKV).

Trasa VN zemného kábla povedie v zelenom páse, v celej trase bude VN kábové vedenie uložené v chráničkách korugovaných (FXKV) Ø200x12mm.

SO 110.1 Demontáž VN nadzemného vedenia

Účelom projektu je demontáž časti VN vonkajšieho nadzemného vedenia č.230.

Demontáž vonkajšieho nadzemného vedenia č.230 bude v úseku priehradový VN stožiar č.40 až VN podperný bod č.44.

PROJEKTOVÉ RIEŠENIE

Technické riešenie

Účelom projektu je demontáž časti VN vonkajšieho nadzemného vedenia č.230.

Demontáž vonkajšieho nadzemného vedenia č.230 bude v úseku **medzi priehradovým VN stožiarom č.40 až po VN podperný bod č.44, v celkovej dĺžke cca 530m.** Demontáž VNV sa môže uskutočniť až po vybudovaní stavby IBV Za hájmi-novej kioskovej trafostanice a zrealizovaní SO 110 Prípojka VN. Jedná sa o demontáž vzdušného vedenia 22-3xA1Fe 110/22.

Existujúce elektrické vedenie je nebezpečenstvom pre život pri dotyku, alebo priblížení sa na takú vzdialenosť, keď vzniká el. oblúk. V prípade dodržania bezpečnostných predpisov pre výstavbu a prevádzku nevzniká ohrozenie zdravia ľudí.

Stavenisko bude označené a zabezpečené proti vstupu nepovolaných osôb. Otvorené výkopy je potrebné zabezpečiť prekážkami a zábranami proti neúmyselnému vstupu alebo pádu osôb do výkopov. Pri prácach, vykonávaných na verejných komunikáciách, ktoré z prevádzkových alebo technologických dôvodov nie je možné ohradiť, musí sa zaistiť bezpečnosť premávky a osôb iným spôsobom, napr. riadením premávky.

Demontážne práce na elektrickom vedení alebo v blízkosti vedenia budú realizované vo vypnutom a zaistenom stave, pri ktorom sa pracovisko bezpečne uzemní skratovacími súpravami na viditeľnom mieste z miesta výkonu práce. Uvedené opatrenie je nutné vykonať z dôvodu nebezpečenstva úrazu spätným prúdom alebo vplyvom indukovaného napätia prípadnými súbežnými vedeniami a atmosférickými vplyvmi.

Pri demontáži elektrických zariadení je potrebné dodržiavať technologické postupy, odporúčania jednotlivých výrobcov a predpisy pre obsluhu elektrických zariadení. Pracovníci sú povinní používať ochranné a pracovné pomôcky, udržiavať ich v bezchybnom stave, pravidelne kontrolovať ich funkčnosť. Prácu a obsluhu na elektrickom zariadení smú vykonávať len pracovníci s požadovanou kvalifikáciou a zaškolení z bezpečnostných predpisov.

Počas demontážnych prác sa na konštrukciách musí priebežne vykonávať vystuženie, podopretie, kotvenie alebo iné stabilizačné opatrenia.

Demontáže:

- demontáž vedenia 3x 11 0/22mm² AIFe6 v dĺžke trasy cca 530m, dĺžka vodiča AIFe cca 3x530=1590m

- demontáž podperných bodov

- JB12/10kN4ks

Betónové základy sa rozbijú a uložia na zberné miesto alebo na skládku odpadu - podľa uváženia dodávateľa stavebných prác.

Zemina z výkopových prác bude využitá pre zasypanie vzniknutých jám a pre úpravu terénu do pôvodného stavu.

Nebezpečné odpady pri demontáži existujúceho VN-22kV rozvodu nevznikajú.

V rámci tohto projektu je riešená **výmena jestvujúceho podperného bodu č.44**, ktorý je betónový typu JB. Bude nahradený prechodovým priehradovým stožiarom 14m/52kN.

Podperný bod č.44 - prechod zo vzdušného vedenia na káblové v zemi bude realizovaný na navrhovanom podpernom bode s označením č.44 - priehradovom stožiar **14m/52kN**.

Kvôli tomu je potrebné:

- osadiť do línie vzdušného vedenia linky **č.230 nový podperný bod - priehradový stožiar**.

- ukončiť prichádzajúce vzdušné vedenie 3x110mm² AIFe6 na novom podpernom bode č.44 dvojitémi kotevnými závesmi 3x DkVZL-5/450

- zdemotovať na pôvodnom podpernom bode **jestvujúci ÚO č.80/230 a osadiť ho na nový priehradový stožiar**.

Kontrola jestvujúceho podperného bodu č.40

Špecifikácia navrhovaného stožiara

Vzdušné vedenie: 3x110/22mm² vodič AIFe61ano

Priehradový stožiar: 14m/52kN

Námrazová oblasť: stredná

Namáhanie: 90,00 Mpa

Prierez lana 110/22mm² AIFe 6: 132,33 mm²

Ťah v jednom vodiči: 132,33 x 90 = 11,910 N

Ťah v troch vodičoch: 3 x 11,910 = 35,730 N

Sila na stĺp – vrcholová: F = **35,73 N**

Navrhovaný podperný bod č.40 vyhovuje.

1. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- Pozemky CKN parc.č. 2259/9, 2263/3, 2260/5, 2260/10, 2260/12 – orná pôda, k.ú. Trenčianske Jastrabie

- Rozhodnutie o trvalom odňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 17.06.2022, pod č.j.: OU-TN-PLO-2022/020498-002.
- Ostatné parcely na ktorých je umiestňovaná predmetná stavba sú:
- pozemky registra C, parc.č. 3984, 2264/1 – ostatná plocha.
- Orná pôda – pozemky CKN parc.č. 2244/1, 2325, 2326, 2327, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330, 2331, 2334, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340/1, 2341/1, 2341/25, 2341/3, k.ú. Trenčianske Jastrabie.
- Stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy do jedného roka vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 16.12.2022, pod č.j.: OU-TN-PLO1-2022/041847-002.

2. Projektovú dokumentáciu spracovali:

- Ing. Pavol Bartoň, RACIOTHERM, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín, autorizovaný stavebný inžinier, 0747*A*2-3

I. Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 2 a 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch CKN parc. č. 3984, 2244/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 2340/1, 2339, 2338, 2337, 2336, 2334, 2331, 2330, 2329, 2327, 2259/9, 2263/3, 2328/2, 2260/5, 2260/10, 2328/1, 2260/12, 2326, 2325, 2263/7, 2264/1, 2266/1, k.ú. Trenčianske Jastrabie.
2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia pre stavebníka. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia vyhl. č. 147/2013 Z.z. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.
4. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 52 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
5. Stavba bude dokončená: **do dvoch rokov odo dňa oznámenia začatia výstavby po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.**
6. Stavbu bude uskutočňovať: dodávateľsky na základe výberového konania.
7. Stavbyvedúci: poverená a oprávnená osoba dodávateľa.
8. Vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa § 45 ods. 1 písm. c stavebného zákona uskutoční oprávnená osoba.

9. Stavebník je povinný:

- Oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
- V zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
- Stavebník je povinný prevádzať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu.
- Viest' stavebný denník, pri jednoduchých stavbách jednoduchý záznam o stavbe, ktorý spolupodpisuje osoba vykonávajúca stavebný dozor. V denníku resp. zázname je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť urýchlene prvú pomoc zranenej osobe vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu POLÍCIE.
- Pred zahájením výkopových prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v záujmovom území ich správcami.

- Udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Vzniknuté odpady zo stavby likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu.
- Odstrániť prípadne škody na susedných nehnuteľnostiach ktoré vzniknú stavebnou činnosťou.
- Stavebník je povinný trvale až do ukončenia stavby vyvesiť na viditeľné miesto oznámenie "STAVBA POVOLENÁ", ktoré je prílohou stavebného povolenia.

II. Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií a požiadavky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo STN:

- Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Podľa § 17 ods. 6 písm. e) zákona u k l a d á žiadateľom podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy:
- Skrývkovú zeminu využiť hospodárne a účelne v zmysle § 2 ods. 7 vyhlášky č. 508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona (ďalej len vyhláška č. 508/2004"). Hospodárnym a účelným využitím skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy z plôch trvalého odňatia poľnohospodárskej pôdy sa rozumie jej zhrnutie, odvoz a rozhrnutie na iné poľnohospodárske pozemky zodpovedajúcej kvality, zúrodnenie menej úrodných poľnohospodárskych pôd a jej použitie na výrobu kompostu alebo záhradnej pôdy, alebo na zlepšenie kvalitatívnych vlastností nepoľnohospodárskych pôd, ktoré neboli vyradené z biologického látkového kolobehu s rastlinstvom, ako je poľnohospodárska zeleň, ekologická zeleň a okrasná zeleň.
- Poľnohospodársku pôdu odňať v odsúhlasenom rozsahu a súčasne zabezpečiť, aby pri použití predmetnej pôdy nedošlo ku škodám na príľahlých pozemkoch a kultúrach.
- Rešpektovať hranice záberu vyznačené v teréne podľa hraníc odnímaných parciel.
- Dbáť na to, aby pri stavebnej činnosti nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností okolitej poľnohospodárskej pôdy.
- Pred začiatkom stavebných prác vykonať skrývku humusového horizontu poľ. pôdy odnímanej natrvalo zo všetkých budúcich zastavaných a spevnených plôch a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky HH schválenej v bode II. tohto rozhodnutia. Vlastná realizácia skrývky humusového horizontu do hĺbky 20 cm z plochy 1251 m² v objeme 250 m³ musí byť vykonaná tak, aby materiál nebol premiešaný s menej kvalitnou zeminou z podlažia a pri rozprestieraní na nový pozemok dbať na to, aby nedošlo k zhutneniu pôdy - napr. rozprestieraním mokrej skrývkovej zeminy, jej nerovnomerným rozprestretím, alebo prejazdmi ťažkých mechanizmov. Práce na skrývke vykonávať v období bez dažďov.
- Vykonanie skrývky humusového horizontu oznámiť písomne listom na OÚ-TN-PLO alebo elektronickou poštou (e-mail: plop.tn@minv.sk).
- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľ. pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä chrániť ju pred zaburinením a porastom samonáletu drevín.
- Za množstvo skrývaného humusového horizontu a jeho rozprestretie na poľnohospodárske pozemky zodpovedá investor stavby.
- Rozhodnutie o trvalom odňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 17.06.2022 pod č.j.: OU-TN-PLO1-2022/020498-002.
- Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Vydáva súhlasné stanovisko k použitiu poľ.pôdy podľa §18 zákona na nepoľ.zámer na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľ.pôdy do pôvodného stavu

- a to v čase od 01.02.2023 do 31.01.2024 pre zámer – stavby: „IBV III - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie“ SO 108 Rozvody NN, SO 108.1 HDPE chránička, SO 110 Prípojka VN v k.ú. Trenčianske Jastrabie.
- Plocha dočasného záberu je 758 m² na parc.č. 2244/1, 2325, 2326, 2327, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330, 2331, 2334, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340/1, 2341/1, 2341/25, 2341/3 evidovaných v záväznom druhu pozemku orná pôda v k.ú. Trenčianske Jastrabie.
- Dočasný záber predstavuje manipulačný pás, na ploche ktorého sa bude realizovať stavba do hĺbky 0,25 m v šírke 2 m. Dĺžka výkopu na poľnohospodárskej pôde bude spolu 205 m.
- Bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy pri použití do jedného roka a návrh na vrátenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu v zmysle vyhl. MP SR č. 508/2004 Z. z. vyhotovila Ing. Jana Fogeltonová - Agroslužba, Školská IS, 911 05 Trenčín.
- Obec Trenčianske Jastrabie, ako príslušný stavebný Úrad, vydala dňa 03.05.2022 pod č. SÚ TJ 214/2022-002MT stanovisko obce k stavbe" IBV III - Výstavba komunikácie, inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie" umiestnenú na parcelách C KN .č. 2266/1, 2264/1, 2263/3, 2260/10, 2260/5, 2259/9, 2263/7,2260/12,2325,2326, 2327, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330, 2331, 2334, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340/1, 2341/], 234] /2, 2341/3, 3984, 2244/1 katastrálne Územie Trenčianske Jastrabie, v ktorom je uvedené, že predmetné parcely sú v súlade s platným Územným plánom obce schváleným Obecným zastupiteľstvom v Trenčianskom Jastrabí uznesením č. 100/2014 zo dňa 30.10.2014 určený na zastavanie. Regulačný blok NBB: Obytné územie so zástavbou rodinných domova bytových domov.
- Žiadateľ dňa 13.04.2022 písomne splnomocnil Ing. Martinu Martiš Mullerovú, bytom Odbojárův 1806/18G, 91101 Trenčín k zastupovaniu pri všetkých právnych Úkonoch vo veci vydania stavebného povolenia pre stavbu" IBV III - Výstavba komunikácie, inžinierskych sietí" v katastrálnom území Trenčianske Jastrabie.
- Na základe uvedeného OU- TN-PLO súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok za dodržania nasledovných podmienok:
- Skrývku odobrať do priemernej hĺbky 0,25 m a uložiť separovane na dočasnú skládku v trase stavby.
- Po odbere je dôležité zabezpečiť skrývku proti zaburineniu, rozkradnutiu alebo inému znehodnoteniu.
- Práce vykonávať predovšetkým tak, aby na poľnohospodárskej pôde a kultúrach došlo k čo najmenším škodám. 4. Pri manipulácii nesmie dôjsť k zmiešaniu ornice a k jej znehodnoteniu materiálom zo spodných vrstiev alebo odpadovým materiálom.
- 5. Začatie prác je potrebné oznámiť písomne na OU- TN-PLO 15 dní vopred. Ukončenie prác a použitia poľnohospodárskej pôdy na iné účely a ich zaradenie clo poľnohospodárskej výroby písomne oznámiť najneskôr 15 dní od ich ukončenia tunajšiemu úradu.
- 6. V prípade, že žiadateľ uvedené podmienky v určených lehotách nedodrží, môže správny orgán podľa § 26 ods. 2 zákona tomu, kto si nesplnil povinnosť v prípade nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy do jedného roka uložiť pokutu od 166 do 33 200 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy.
- Stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy do jedného roka vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 16.12.2022, pod č.j.: OU-TN-PLO1-2022/041847-002

- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
- dáva nasledovné súhlasné záväzné stanovisko pre potreby stavebného konania za dodržania nasledovných podmienok:
- Komunikácie, chodníky, spevnené plochy a verejné osvetlenie navrhnuť v súlade s platnými technickými normami.
- Pre každý rodinný dom bude potrebné zabezpečiť min. 3 parkovacie státi na pozemku rodinného domu v garáži alebo na spevnenej ploche.
- Polomery vnútorných smerových oblúkov v križovatkách musia spĺňať podmienky STN 73 6110 a STN 73 6102 tak, aby bol zabezpečený bezkolízny prejazd vozidiel.
- Zabezpečiť dostatočné rozhládové pomery v križovatkách vyprázdnením rozhládových polí a odsunutím pevných prekážok od komunikácií.
- Dôsledne riešiť odvodnenie komunikácií a spevnených plôch v napojení na jestvujúcu komunikáciu.
- Použité dopravné značenie musí spĺňať podmienky STN 01 8020 (VL 6.1), Vyhlášky MV SR č.30/2020 Z.z. a §61 Zákona č. 8/2009 Z.z.
- Vyjadrenie vydané dňa 10.05. 2022 pod č.j.: ORPZ-TN-ODI-130-001/2022-ING
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A
- Vydáva nasledujúce záväzné stanovisko a určuje tieto podmienky:
- **Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác).** Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/nastiahnutie>
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej "stavebný zákon") v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín** priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca **najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky** krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.
- KPÚ Trenčín vykonáva **pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.** V prípade zistenia archeologických situácií KPÚ Trenčín vydá rozhodnutie o nevyhnutnosti zabezpečiť realizáciu archeologického výskumu.
- Stanovisko vydané dňa 07.05. 2021 pod č.j.: KPUTN-2021/10090-2/36368/NIP
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.
- Vyjadrenie vydané dňa 21.4.2022 pod č.j.: ORHZ-TN1-2022/001938-002

- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
- s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu
- **"s ú h l a s í"**
- **SO 108 Rozvody NN:**
- Navrhované podzemné káblové vedenia NN budú káblami typu 5 x NAYY-J 4x240 mm², budú pripojené v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS, ktorú rieši stavba "IBV Za Hájmi". Jeden kábel NAYY-J 4x240 s pripojením v NN rozvádzači kioskovej TS, bude vedený slučkovaním cez nové skrine SR8/1 a SR8/2, s ukončením v existujúcej skrini SR7 64-0052, ktorá sa vymení za novú typu SR8 3x400A/6x160A.
- V rámci NN distribučných rozvodov je navrhnuté podzemné káblové vedenie 2 x NAYY-J 4x240 so začiatkom v NN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS a s ukončením v existujúcej skrini SR7 64-0053, jeden z káblov ako príprava pre budúce pripojenie 4.a 5. etapy a druhý z káblov bude prevádzkovaný na skruhovanie NN rozvodov riešených v rámci IBV I a IBV III. Skriňa SR7 64-0053 bude vymenená za novú typu SR8 3x400A/6x160A.
- V rámci prípravy pre budúce pripojenie 4. a 5. etapy sú navrhované podzemné káblové NN vedenia káblami 2 x NAYV-J 4x240 so začiatkom v NN rozvádzači novej kioskovej TS a s ukončením v novej rozvodnej skrini SR8/1. NN distribučné káblové rozvody budú uložené v križovaní s budúcimi miestnymi komunikáciami a inými inžinierskymi sieťami v korungovaných chráničkách (ZI160 mm, trasa NN rozvodov povedie v budúcich chodníkoch.
- Pri umiestňovaní skriň SR do chodníka, musí byť zachovaná priechodnosť chodníka v minimálnej šírke 1,5 m.
- **SO 108.1 HDPE chránička:**
- Do spoločného výkopu s NN distribučnými rozvodmi, ktoré nebudú v spoločnej trase s navrhovaným SO 110 Prípojka VN, sa uloží v rámci tohto objektu chránička HOPE 40/13, ktorá bude pre budúci optický kábel ZSOIS. Chránička bude červenej farby s popisom Západoslovenská distribučná a.s. Chránička HOPE bude uložená na okraj výkopu min. 100 mm od NN kábla, lôžko pre uloženie chráničky je rovnaké ako pre NN káble. Pri križovaní komunikácie, iných inžinierskych sietí, bude HOPE chránička uložená v samostatnej chráničke s priemerom 110x12mm (FXKV). HOPE chránička bude vo výkope ukončená vodotesnou koncovkou.
- V mieste odklonu od spoločnej trasy s VN káblom bude umiestnená HOPE šachta typ SGLB1730.
- Pre identifikáciu trasy HOPE chráničky budú do výkopu uložené identifikačné markery typu Smart Marker SM 1500.
- **SO 110 Prípojka VN:**
- VN káblová prípojka začína od existujúceho priehradového VN stožiaru č.133 na parcele č.2266/1 k. ú. Trenčianske Jastrabie, cez nový ÚO OTEK 25/400 s integrovanými zvodičmi prepätia. Prípojka VN je navrhnutá ako zemná káblová v prevedení VN káblom typu 22-3x NA2XS(F)2Y 1x240 s uložením v zemi. VN káblová prípojka bude v novej kioskovej trafostanici ukončená vo VN rozvádzači navrhovanej kioskovej TS riešenej v rámci stavby IBV Za hájmi. Druhý vývod, rieši IBV Za hájmi, je navrhovaný VN káblom 22-3x NA2XS(F)2Y 1x240 a bude vyvedený z VN rozvádzača novej kioskovej trafostanice TS 0064-108, vybudovanej v rámci projektu IBV Hôrky.
- Trasa VN kábovej prípojky povedie v križovaní existujúcich a budúcich miestnych komunikácií a v budúcich chodníkoch. V križovaní s existujúcimi a budúcimi komunikáciami, v križovaní s inými inžinierskymi sieťami, s vjazdami na pozemky,

bude VN kábel uložený v chráničke (FXKV) (ZI200x12mm. V súbehu a do spoločného výkopu s VN káblou prípojkou bude uložená chránička HDPE 40/13, pre budúci optický kábel.

- **SO 110.1 Demontáž VN nadzemného vedenia:**

- Po vybudovaní novej kioskovej T5 a oboch prípojok VN bude zdemontovaná časť VN vonkajšieho nadzemného vedenia Č. 230. Demontáž vonkajšieho nadzemného vedenia č.230 bude v úseku priehradový VN stožiar č.133 až VN podperný bod č.147, v dĺžke 530 m, vrátane 4 ks VN betónových podperných bodov. Koncový VN betónový podperný bod č.147 JB 10,5/6 bude vymenený za priehradový stožiar 14/52.
- Na vymenený priehradový stožiar p.b.č.147, bude premiestnený existujúci zvislý ÚO 80/230, na ktorý bude pripojené existujúce VN podzemné káblové vedenie č.230 v prevedení VN káblom 22-3xNA2X5(F)2Y 1x240, smer T5 0064-101.
- **Do projektovej dokumentácie pre realizáciu žiadame zapracovať nasledovné:**
- Do SO 108 Rozvody NN doložiť výpočet istenia NN jednotlivých vývodov zodpovedajúci budúcemu distribučnému transformátoru o výkone 630 kVA, s ohľadom na výpočet impedancie vypínacej slučky jednotlivých NN vývodov, dĺžok a prierezov inštalovaných distribučných NN vývodov, pri výpočte je potrebné zohľadniť navrhované uloženie NN káblov v chráničkách a zadať $Z_s=5s$,
- V SO 108, v schéme NN rozvodu zadať hodnoty istiacich prvkov v jednotlivých skrinách SR podľa výpočtu istenia, v schéme NN rozvodov zadať, podľa možnosti s ohľadom na výpočet, skratové prepojovače, v schéme zapojenia zmeniť základné zapojenie v skrini SR8/1, vývody 1 a 2 poistky nezaložené, v skrini SR8 č.64-0053, vývody 1 a 2 poistky nezaložené, v skrini 5R8 č.64-0052, vývod 1, poistka nezaložená,
- Do SO 108, SO 108.1 a SO 110 zapracovať do realizačnej PD vytýčené existujúce inžinierske siete s farebným rozlíšením nachádzajúcich sa pri uvedených stavebných objektoch,
- Do SO 108 Rozvody NN realizačnej PD zapracovať budúce prevádzkové označenie nových skriň SR a to 0064-0082 a 0064-0083,
- Do SO 110 Prípojka VN realizačnej PD zapracovať budúce prevádzkové označenie nového ÚO a to 7/230,
- SO 108, SO 108.1,50 110 a SO 110.1 budú spracované v súlade s postupmi (postupy dostupné na www.zsdis.sk):
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN sietí,
- Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- Príloha č.1 postupu Zásady budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových VN sietí,
- SO 108, SO 108.1,50 110 a SO 110.1 budú vypracované v zmysle štandardov projektovej dokumentácie, ktoré sú dostupné na webovej adrese:
<https://www.zsdis.sk/Uvod/Spolocnost/Dokumenty/Standardy-projektovoj-dokumentacie>
- s použitím schválených materiálov Prevádzkovateľom ZSDIS, na webovom sídle
<https://dp.zsdis.sk/public.html#/page/articles/detail?articleid=11>
- Vyjadrenie vydané dňa 06.10.2022.
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4
- S navrhovaným technickým riešením **súhlasíme za podmienok:**
- Navrhované vetvy verejného vodovodu žiadame realizovať z HDPE potrubia min. DN 100 spájaného elektrospojkami.
- V mieste pripojenia navrhovaných vodovodných vetiev na jestvujúcu vodovodnú vetvu žiadame osadiť 3 uzávery.

- Vodovodné potrubie v celej dĺžke bude opatrené vyhľadávacím vodičom, vyvedeným do samostatných hydrantových poklopov na izolačnú dosku, nad potrubie bude uložená fólia. Vodovodnú prípojku a podzemný požiarny hydrant musí byť na vodovod napojený odbočením s uzáverom a zemnou súpravou.
- Vrcholové body, armatúry, zmeny smerového vedenia budú označené v súlade s STN 75 5025.
- Na oblúkoch, pod poklopmi, pätkovými kolenami, šupátkami, hydrantmi budú osadené zaisťovacie bloky, tieto je potrebné zakresliť do kladačského plánu. Všetky navrhované podzemné hydranty osadené na verejnom vodovode budú vo funkcii vzdušníkov a kalníkov.
- V trase vodovodného potrubia žiadame navrhnuť podzemné hydranty ON 80 v zmysle platnej STN.
- Prerušenia v dodávke vody, ktoré vyplynú z realizácie navrhovaného vodovodu žiadame
 - v časovom predstihu konzultovať s pracovníkmi našej spoločnosti.
 - Armatúry žiadame podoprieť primeranými betónovými blokmi.
 - Na vodovodnom potrubí žiadame dodržať minimálne krytie 1,5 m.
 - Počas výstavby žiadame, aby trasa inž. sietí v správe našej spoločnosti zostala trvale prístupná - nesmú tam byť umiestnené skládky materiálov, žeriav a pod.
 - Akékoľvek zásahy do vodovodných potrubí v správe našej spoločnosti t.j. prepojenie navrhovaných vodovodných potrubí na jestvujúce potrubie verejného vodovodu a pripojenie navrhovaných vodovodných prípojok musia vykonať iba pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky. Pre navrhovanú stavbu verejného vodovodu bude určený technický dozor (p. Repa, kontakt: frantisek.repa@tvkas.sk, tel.: 0903/403627). Technický dozor musí odsúhlasiť obsypy potrubia a zúčastniť sa tlakových skúšok. V opačnom prípade nevydáme súhlas ku kolaudácii stavby. Obsypy vodovodného potrubia žiadame realizovať z piesku do 30 cm nad potrubie ..
- Všeobecné požiadavky pre budovanie verejných sietí v súlade s platnou legislatívou SR:
 - V súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch v znení neskorších predpisov, § 3, odst.2, môže byť vlastníkom verejného vodovodu len subjekt verejného práva so sídlom na území SR. Pri realizácii inžinierskych sietí budú dodržané vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005, výnimku musí odsúhlasiť budúci prevádzkovateľ.
 - Akékoľvek zmeny technického riešenia počas realizácie sietí je nutné konzultovať s pracovníkmi TVK a.s. a dokumentovať v Stavebnom denníku stavby.
 - V prípade, že ku dňu kolaudácie nebude realizovaná konečná úprava a niveleta povrchu komunikácie, požadujeme obetónovať navrhnuté armatúry a žiadame zabezpečiť ich ochranu betónovými prstencami. Za poškodenie armatúr do vybudovania finálneho povrchu komunikácie zodpovedá stavebník.
 - Upozorňujeme Vás, že v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 27, odst. 4 je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe.
 - Počas výstavby žiadame prizývať našich zamestnancov k funkčným skúškam. Pokiaľ záznamy o vykonaných skúškach nebudú potvrdené pracovníkmi TVK a.s., naša spoločnosť nevydá súhlas ku kolaudácii stavby a nevstúpi do jednaní s vlastníkom o prevzatí vybudovaných vodných stavieb do prevádzky ..

- V predmetnej lokalite sa nachádzajú inž. siete v našej správe. Tieto žiadame vopred vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi našej spoločnosti (vodovod - Repa, kontakt: 0903/403 627) a následne plne rešpektovať v zmysle STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia a zákona č. 442/2002 Z. zák. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19, odst. 2 a 5.). Podľa citovaného zákona je ochranné pásmo vodovodného potrubia do DN 500 - 1,8 m a nad DN 500 - 3,0 m od osi vodovodného potrubia Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V tomto pásme je okrem iného zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
- Ku kolaudácii predĺženia verejného vodovodu žiadame predložiť porealizačné zameranie v grafickej a digitálnej forme prevedené oprávneným geodetom.
- Žiadame zabezpečiť doplnenie jestvujúceho prevádzkového poriadku verejného vodovodu obce Trenčianske Jastrabie.
- Predloženú PD si ponechávame pre vlastnú potrebu.
- **Vyjadrenie k prevzatiu verejných vodných stavieb do prevádzky TVK a.s.:**
- Pokiaľ bude v rámci kolaudačného konania vyhodnotené, že počas výstavby boli dodržané všetky vyššie uvedené podmienky a všeobecne platné právne predpisy a normy a investor vodných stavieb predloží budúcemu prevádzkovateľovi žiadosť o prevzatie vybudovaných stavieb do prevádzky a doloží podklady v zmysle Zoznamu povinných príloh k prevádzkovej zmluve, TVK a.s. prehlasuje, že vstúpi do rokovania o prevzatí do prevádzky vodných stavieb v súlade so zákonom NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 17 a § 18 do svojej prevádzky.
- **Do usporiadania prevádzkových vzťahov s vlastníkom siete TVK a.s., nepripojí prípojku na verejné siete, neosadí meradlo a neuzavrie zmluvu o dodávke vody s jednotlivými vlastníkmi pozemkov.**
- Vydanie požiadaviek k návrhu a realizácii vodných stavieb ako aj k navrhovaným prípojkám uplatňujeme na základe zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, jednak ako vlastník v súlade s § 15,16 a/alebo prevádzkovateľ v súlade s § 17,18 verejných sietí na ktoré sa navrhované vodné stavby pripájajú.
- Vyjadrenie vydané dňa 18.7.2022 pod č.j.: VTIR-2022/1329-2
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
- **Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s./ a alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.**
- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V zmysle (§21 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s,r,o, na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
- **Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky**
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa a povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Dôležité upozornenie-Od 1.1.2017: V §28 zákona č.452/2021 Z.z. o el. komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorýchlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
- **Všeobecné podmienky ochrany SEK**
- **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:**
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.
- Vyjadrenie vydané dňa 21.12.2022 pod č.j.: 6612237811
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b
- **SÚHLASÍ**
- s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia) za dodržania nasledujúcich podmienok::
- Všeobecné podmienky:
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike; Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a
- Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k **Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000190322**,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D

môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby plynárenského zariadenia písomne oznámiť SPP-D na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác apod.,
- stavebník je povinný odovzdať písomné Osvedčenie z výkonu kontroly, vyhotovené subjektom povereným SPP-D na výkon kontroly, bez uvedeného dokladu nebude možné ukončiť preberacie konanie a majetkovo - právne vysporiadanie stavby,
- TECHNICKÉ PODMIENKY:
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NT L") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 733050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrys u VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrys u NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Baran, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-O,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich od krytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- každé poškodenie zariadenia SPP-O, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. **0850 111 727**, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- € a zároveň, že poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa navrhovaných plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe prechádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov premydlením, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia a všetky doklady potrebné k uzavretiu zmluvného vzťahu podľa príloh,
- **OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne,
- Vyjadrenie vydané dňa 5.5.2022 pod č.j.: TD/KS/0263/2022/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- podľa § 28 vodného zákona pre účely vydania územného rozhodnutia stavby „IDV III Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí, k. ú. Trenčianske Jastrabie" nasledovné **vyjadrenie:**
- Lokalita navrhovaného rozšírenia verejného vodovodu sa nenachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja ani vodného toku.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov v území je navrhované riešenie možné za dodržania nasledovných podmienok:
- Navrhované rozšírenie distribučného vodovodu a požiarna nádrž sa považujú v zmysle § 52 vodného zákona za vodné stavby, ktoré je možné uskutočniť iba na základe

povolenia na vodné stavby podľa § 26 vodného zákona, ktoré vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako špeciálny stavebný úrad v zmysle §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Stavebné povolenie bude vydané na základe osobitnej žiadosti stavebníka v zmysle § 58 stavebného zákona, projektovej dokumentácie vodnej stavby, vypracovanej oprávnenou osobou a príloh vyplývajúcich zo stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Projektovú dokumentáciu musí vypracovať osoba s oprávnením na projektovanie vodných stavieb. K žiadosti je potrebné priložiť písomný súhlas prevádzkovateľa verejného vodovodu. Vodovodné prípojky k rodinným domom nemajú charakter vodnej stavby.

- Rozšírenie vodovodu je navrhnuté ako verejné. Stavebník je zásadne aj vlastníkom stavby, ak nepreukáže k žiadosti o stavebné povolenie, že vlastníkom je iná osoba. Vlastníkom verejného vodovodu môže byť z dôvodu verejného záujmu iba právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky (§ 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z.). Vlastník verejného vodovodu alebo vlastník časti verejného vodovodu, ktorý žiada o pripojenie na iný verejný vodovod, ktorého nie je vlastníkom, môže sa pripojiť na verejný vodovod prevádzkovo súvisiaci len na základe písomnej zmluvy podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- Stavba komunikácie podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. b) vodného zákona, ktorý Vám na základe žiadosti, projektovej dokumentácie stavby a ďalších dokladov v súlade s platnou legislatívou vydá Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
- Podľa § 1 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. "súčasťou diaľnic, ciest a miestnych komunikácií sú všetky zariadenia, stavby, objekty a diela, ktoré sú potrebné pre úplnosť, na zabezpečenie a ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a na zaistenie bezpečnej, rýchlej, plynulej a hospodárnej premávky na nich". Dažďová kanalizácia slúžiaca výhradne pre pozemnú komunikáciu je jej súčasťou (§ 16 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. "súčasťou povoľovania stavby pozemnej komunikácie podľa odseku 1 sú aj jej súčasťou").
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Vyjadrenie vydané dňa 01.06.2021 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2021/016443-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3
- Z hľadiska odpadového hospodárstva súhlasíme za nasledujúcich podmienok:
- Investor stavby, je povinný zabezpečiť, aby dodávateľ stavebných prác dodržiaval stanovenia § 14 zákona o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie, alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch.
- Zabezpečiť zhromažďovanie a skladovanie vytriedených odpadov podľa druhov na vyčlenených plochách a vhodných nádobách, kontajneroch a zabezpečiť ich pred zhodnotením, odcudzením, alebo iným nežiaducim účinkom do doby ich odovzdania oprávneným organizáciám.
- Osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie (držiteľ odpadov) podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch je povinná pri výstavbe, rekonštrukcii alebo Údržbe komunikácie

stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti a odpady z demolácii materiálovo zhodnotiť.

- Odpad - výkopová zemina je možné využiť len na pozemku na ktorom sa stavba realizuje, alebo je potrebné ho odovzdať len osobe, ktorá na to má povolenie podľa § 97 ods. 1 písm. d) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a prevádzkuje miesto na to určené v zmysle ustanovení stavebného zákona.
- Priebežne odvážať stavebný odpad vzniknutý pri realizácii stavby tak, aby sa v okolí stavby nevytváralo žiadne zhromažďovanie odpadov na voľných plochách.
- Zneškodniť odpady skládkovaním, ak ich zhodnotenie nie je ďalej možné, alebo účelné, len na skládkach odpadov, ktorých prevádzkovanie je povolené v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.
- Investor stavby ako pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. Ku kolaudačnému konaniu predložiť prehľad jednotlivých druhov odpadov v tonách a preukázať využitie, alebo zneškodnenie jednotlivých druhov odpadov v súlade s ustanovením zákona o odpadoch. (Vážne lístky, potvrdenie o prevzatí na zneškodnenie, alebo využitie odpadov od oprávnených organizácií)
- Vyjadrenie vydané dňa 22.04.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/017047-002.
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01Trenčín, Hviezdoslavova 3
- vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. c) zákona č. 543/2002 Z. z. toto **záväzné stanovisko a určuje k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia v súlade s § 82 ods. 12 zákona nasledovné podmienky:**
- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
- Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na prípadnú sadovnícku Úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.
- V súlade s § 103 ods. 5 zákona, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.
- Vyjadrenie vydané dňa 17.05.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/016996-002
- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
- S realizáciou stavby „IBV III - Výstavba komunikácie a IS v obci Trenčianske Jastrabie“ na p.č. 2259/1-9, 2260/1-9, 2261/3, 2262/3, 2263/4, 3984 v k.ú. Trenčianske Jastrabie, okres Trenčín za dodržania nasledovných **podmienok:**
- V danej lokalite sa nachádzajú podzemné telekomunikačné vedenia v správe ZaS KIS Trenčín, ktoré sú vyznačené na orientačnom zázname **modrou** farbou.
- Pred začatím výkopových prác je nutné zabezpečiť ich vytýčenie.
- Nepoškodiť podzemné telekomunikačné vedenie a zabezpečiť jeho ochranu.
- Dodržať priložené podmienky ochrany vedení elektronickej komunikačnej siete.
- Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie.
- Vyjadrenie vydané dňa 3.5. 2021 pod č.j.: ASM-80-972/2021
- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102

- Obec Trenčianske Jastrabie ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov nemá pripomenúť k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie pre stavebnú akciu „**IBV III - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie**“, ktorá má byť povolená na pozemkoch registra C parc.č. 2266/1, 2264/1, 2263/3, 2260/10, 2260/5, 2259/9, 2263/7, 2260/12, 2325, 2326, 2327, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330, 2331, 2334, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 3984, 2341/1, 2244/1, k.ú. Trenčianske Jastrabie.
- Pozemky registra C, parc.č. 2266/1, 2264/1, 2263/3, 2260/10, 2260/5, 2259/9, 2263/7, 2260/12, 2325, 2326, 2327, 2328/1, 2328/2, 2329, 2330, 2331, 2334, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 3984, 2341/1, 2244/1 v k.ú. Trenčianske Jastrabie sú v súlade s územným plánom obce schváleným Obecným zastupiteľstvom v Trenčianskom Jastrabí uznesením č.100/2014 zo dňa 30.10. 2014 určené na zastavanie. Lokalita je definovaná: **Regulačný blok NBB: Obytné územie so zástavbou rodinných domov a bytových domov**
- Vyjadrenie zo dňa 3.5.2022 pod TJ 214/2022-002 MT..

10. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Správny poplatok: v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov 100,00 EUR slovom: jednosta EUR, dňa 26.10.2022.

Odôvodnenie:

Stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava** v zastúpení na základe plnej moci **Ing. Martinou Martiš Müllerovou, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín** podal dňa 26.10.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „**IBV III - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v obci Trenčianske Jastrabie**“, **Stavebné objekty: SO 108 Rozvody NN, SO 108.1 HDPE chránička, SO 110 Prípojka VN, SO 110.1 Demontáž VN nadzemného vedenia** na pozemkoch registra C parc.č. 3984, 2244/1, 2341/1, 2341/2, 2341/3, 2340/1, 2339, 2338, 2337, 2336, 2334, 2331, 2330, 2329, 2327, 2259/9, 2263/3, 2328/2, 2260/5, 2260/10, 2328/1, 2260/12, 2326, 2325, 2263/7, 2264/1, 2266/1, katastrálne územie Trenčianske Jastrabie.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona v nadväznosti na § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Obec v Trenčianskom Jastrabí ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **oznámila** začatie stavebného konania v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona, známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

Vzhľadom na to, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona, **upustila** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci stavebného konania mohli do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na Obecnom úrade v Trenčianskej Turnej a to najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy a obec. Ak v určenej lehote svoje stanoviská neoznámia podľa § 61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia.

V určenej lehote neboli vznesené námietky účastníka konania.

- **Žiadosť o stavebné povolenie bola doložená:**

- Projektovou dokumentácia pre stavebné povolenie
- kópiou z katastrálnej mapy
- výpismi z listov vlastníctva
- plnomocenstvom investora
- plnomocenstvom č. 373/2022/PK
- súhlasmi vlastníkov pozemkov
- Nájomná zmluva č.1/2022 zo dňa 20.12.2022
- Zmluva o nájme zo dňa 21.10.2022

- **Vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov:**

- Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Rozhodnutie o trvalom odňatí z poľnohospodárskeho pôdneho fondu vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 17.06.2022 pod č.j.: OU-TN-PLO1-2022/020498-002, Stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy do jedného roka vydané Okresným úradom v Trenčíne, Pozemkový a lesný odbor dňa 16.12.2022, pod č.j.: OU-TN-PLO1-2022/041847-002
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trenčíne, Okresný dopravný inšpektorát v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín, Vyjadrenie vydané dňa 10.05.2022 pod č.j.: ORPZ-TN-ODI-130-001/2022-ING
- Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, Stanovisko vydané dňa 07.05. 2021 pod č.j.: KPUTN-2021/10090-2/36368/NIP
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36, Vyjadrenie vydané dňa 21.4.2022 pod č.j.: ORHZ-TN1-2022/001938-002
- Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6, Vyjadrenie vydané dňa 06.10.2022
- TVK a.s., 911 01 Trenčín, Kožušnícka 4, Vyjadrenie vydané dňa 18.7.2022 pod č.j.: VTIR-2022/1329-2
- Slovak Telekom a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28, Vyjadrenie vydané dňa 21.12.2022 pod č.j.: 6612237811
- SPP – distribúcia a.s., 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b, Vyjadrenie vydané dňa 5.5.2022 pod č.j.: TD/KS/0263/2022/Ga
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 01.06.2021 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2021/016443-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny – ref. odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 22.04.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/017047-002
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3, Vyjadrenie vydané dňa 17.05.2022 pod č.j.: OÚ-TN-OSZP3-2022/016996-002

- Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8, Vyjadrenie vydané dňa 3.5.2021 pod č.j.: ASM-80-972/2021
- Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102, Vyjadrenie zo dňa 3.5.2022 pod TJ 214/2022-002 MT.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Poučenie:

Podľa §§53, 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie č.102.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Mgr. Marek Brožek
starosta obce
Trenčianske Jastrabie

Toto rozhodnutie + grafická príloha musia byť vyvesené na úradnej tabuli obce Trenčianske Jastrabie po dobu 15 dní od nasledujúceho dňa po vyvesení (dňom doručenia je 15 – ty deň od vyvesenia rozhodnutia na verejnej tabuli obce)

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Potvrdené dňa:

Pripomienky: boli - neboli

podpis oprávnenej osoby
odtlačok pečiatky

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníci konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava – stavebník - zaslané na vedomie
2. V zastúpení Ing. Martina Martiš Müllerová, Odbojárov 1806/18G, 911 01 Trenčín - zaslané na vedomie

k.ú. Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 3984 (CKN)

3. Obec Trenčianske Jastrabie, 913 22 Trenčianske Jastrabie 102 - zaslané na vedomie

pozemok parc.č. 2244/1, 2341/1 (CKN)

4. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

5. Oľga Urbanovská, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

pozemok parc.č. 2341/2 (CKN)

6. Anton Urbanovský, 913 22 Trenčianske Jastrabie 49

7. Ing. Miroslav Hlucháň, Prúdy 93/4, 911 05 Trenčín

pozemok parc.č. 2331 (CKN)

8. Milan Kyselica, Trenčianske Mitice 68, 913 22 Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2330 (CKN)

9. Vladimír Krchlík, 913 22 Trenčianske Jastrabie 330

pozemok parc.č. 2363/7, 2264/1 (CKN)

10. Peter Žáčik, Partizánska 28, 900 33 Marianka

11. Mgr. Jozef Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 480

12. Miroslav Bezák, Slatinská 1330/14, 957 01 Bánovce nad Bebravou

13. Ing. PhD. Ivana Bezáková, Inovecká 1596/42, 957 01 Bánovce nad Bebravou

14. Marián Varhaník, Cibislavská 1025/6, 957 01 Bánovce nad Bebravou

15. Mgr. Miroslava Varhaníková, Hornany č. 132, 913 24 Svinná

16. Petra Sedliačková, Pod hájom 1091/67, 018 41 Dubnica nad Váhom

17. Štefan Mikolajčík, Hájska 1405/12, 039 01 Turčianske Teplice

18. Zuzana Vodáčková, Halalovka 2877/36, 911 08 Trenčín

19. Michal Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 263

20. Štefan Šiko, 956 41 Kšinná 225

21. Roman Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 263

pozemok parc.č. 2263/3, 2259/9, 2260/12, 2260/5, 2260/10 (CKN)

22. Nové Hôrky, s.r.o., Trenčianske Jastrabie č. 467, 913 22 Trenčianske Jastrabie

pozemok parc.č. 2328/1 (CKN)

23. Jozef Smreček, 913 22 Trenčianske Jastrabie 308

24. Peter Smreček, 913 22 Trenčianske Jastrabie 403

pozemok parc.č. 2328/2 (CKN)

25. Emília Abrahámová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 352

pozemok parc.č. 2326 (CKN)

26. Eva Kováčiková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 384

pozemok parc.č. 2325 (CKN)

27. Bc. Anna Adamovičová, 913 22 Trenčianske Jastrabie 348

28. Eva Kováčiková, 913 22 Trenčianske Jastrabie 384

pozemok parc.č. 2266/1 (CKN)

29. Mgr. Jozef Rehák, 913 22 Trenčianske Jastrabie 480

30. Ing. Pavol Bartoň, RACIOTHERM, Nábřežná 3, 911 01 Trenčín – projektant

Dotknuté orgány:

31. Krajský pamiatkový úrad, 911 01 Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A

32. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

33. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát odpadového hospodárstva, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

34. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP- referát ochrany prírody a krajiny, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

35. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP - referát št. vodnej správy, 911 01 Trenčín, Hviezdoslavova 3

36. Okresné riaditeľstvo PZ v Trenčíne, Kvetná 7, 911 42 Trenčín
37. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, 911 01 Trenčín, Jesenského 36
38. Západoslovenská distribučná a.s., 816 47 Bratislava, Čulenova 6
39. Slovak Telekom a.s., 010 08 Žilina, Poštová 1
40. TVK a.s., 911 05 Trenčín, Kožušnícka 4
41. SPP-distribúcia a.s, 825 11 Bratislava, Čulenova 6
42. Technický skúšobný ústav PIEŠŤANY, š.p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany
43. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8

Vybavuje: Ing. Mariana Tomečková
Tel.č.: 032/658 58 04, 0948 223 052
E-mail: tomeckova@trencianskaturna.sk